

РАЗРАБОТАНО:
Генеральный директор
ОАО «Коммуэнерго»

_____ **В.Н. Рябенко**

(подпись)

СОГЛАСОВАНО:
Глава администрации
города Киров

_____ **А.В. Перескоков**

(подпись)

**Производственная программа ОАО «Коммуэнерго»,
осуществляющего горячее водоснабжение
на территории муниципального образования
«город Киров»,
на 2016-2018 годы.**

I. Паспорт производственной программы

Наименование организации коммунального комплекса (в отношении которой разработана производственная программа)	Открытое акционерное общество «Коммуэнерго»
Юридический адрес организации	610035, г. Киров, проезд Солнечный, д. 4
Руководитель организации	генеральный директор Рябенко Виктор Николаевич, тел. (8332) 62-16-00, т/факс (8332) 62-11-03, e-mail: referent@komenergo.kirov.ru
Лицо ответственное за составление производственной программы	экономист Марусина Елена Радиковна, тел. (8332) 62-17-90, факс (8332) 62-17-90, e-mail: elenarm_reo@komenergo.kirov.ru
Целевые показатели деятельности организации:	Показатели качества горячей воды: 1. Температура горячей воды в местах водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения должна быть не ниже 60 °С и не выше 75 °С в соответствии с СанПиН 2.1.4.2496-09. 2. В режиме эксплуатации давление в системе поддерживается выше статического не менее, чем на 0,05 мПа при заполненных трубопроводах и водонагревателях водопроводной водой согласно СанПиН 2.1.4.2496-09.
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	2016 год – 2283,35 тыс.руб., 2017 год – 2646,98 тыс.руб., 2018 год – 2834,18 тыс.руб. Источник финансирования: себестоимость
Наличие утвержденных схем горячего водоснабжения	отсутствуют
Дата проведения технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения	не проводились
Уровень приборивания потребителей индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов	Бюджетные потребители: 0 шт. (0% от общего числа) Население: 2 шт. (100% от общего числа) Прочие потребители: 1 шт. (100% от общего числа)
Уровень приборивания многоквартирных домов общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	2 шт. (100% от общего числа)

II. Техническая характеристика централизованных систем горячего водоснабжения

1. Тип источника водоснабжения - поверхностный.

Водоснабжающая организация: ОАО «Кировские коммунальные системы»

2. Перечень оборудования, участвующего в процессе производства ГВ.

Оборудование ЦТП № 2

№	Наименование оборудования	Кол-во	Технические характеристики
1	ЦТП оборудование ж/д ул.Егоровская 3.4:		
1.1.	1-я ступень подогрева ГВС 3 секц.	1 блок	12-219*4000-P-3
1.2.	2-я ступень подогрева ГВС 4 секц.	1 блок	12-219*4000-P-4
1.3.	1-я ступень подогрева ГВС 4 секц.	1 блок	10-168*4000-P-4
1.4.	2-я ступень подогрева ГВС 6 секц.	1 блок	10-168*4000-P-6
2	Насос К-20/30 с эл.двигателем.	1 шт.	Эл.дв. 4AM100§2 P=4кВт
3	Теплообменник «ALFA LAVAL» 2-х секционный	1 компл.	132 рабочие пластины M10 - MFG
4	Теплосчетчик "Взлет-ТСР"	1 шт.	2002 г.в.
5	Насос Калпеда НМ 32/20 АЕ	1 шт.	Эл.дв. 4AM100

3. Протяженность сетей, км.

Протяженность сетей горячего водоснабжения от ЦТП-2 до потребителей составляет 0,102 км в двухтрубном исчислении.

Наименование участка (района) эксплуатации тепловых сетей	Протяженность по трассе Li, м	Количество тепловых камер Ni, ед.	Условный диаметр di, м	Количество труб в тепловой сети, шт.	Теплоноситель	Способ прокладки трубопровода
Теплотрасса от ЦТП-2 до ж/д Егоровская, 4	34,5	1		4	горячая вода	в ж/б лотках, подземный
в том числе:						
Отопление ф 159	34,5		0,159	2		
ГВС ф 80	34,5		0,08	2		
Теплотрасса от ТК-4 до ж/д Егоровская, 3	67,5	0	0,159	4	горячая вода	в ж/б лотках, подземный
в том числе:						
Отопление ф 159	67,5		0,159	2		
ГВС ф 89 и 76	67,5		0,089 и 0,076	2		

4. Краткое описание процесса производства и оказания услуг.

Теплоснабжение потребителей горячей водой осуществляется непрерывно и круглогодично.

Технология нагрева воды в ЦТП-2 ОАО «Коммуэнерго»

Исходная вода хозяйственно-питьевого назначения поступает на ЦТП-2 по водоводу В1 на первую ступень двухступенчатого водоподогревателя, где она подогревается теплоносителем из обратного трубопровода тепловой сети Т2.

Далее она смешивается с водой из циркуляционного трубопровода горячего водоснабжения (ГВС) Т4 и поступает на вторую ступень водоподогревателя, где догревается до необходимой температуры теплоносителем из подающего трубопровода тепловой сети Т1. После этого горячая вода подается потребителю по подающему трубопроводу ГВС Т3, где происходит водоразбор. Неотребленная горячая вода возвращается на вторую ступень водоподогревателя по циркуляционному трубопроводу ГВС Т4.

Схема прилагается, рис № 1.

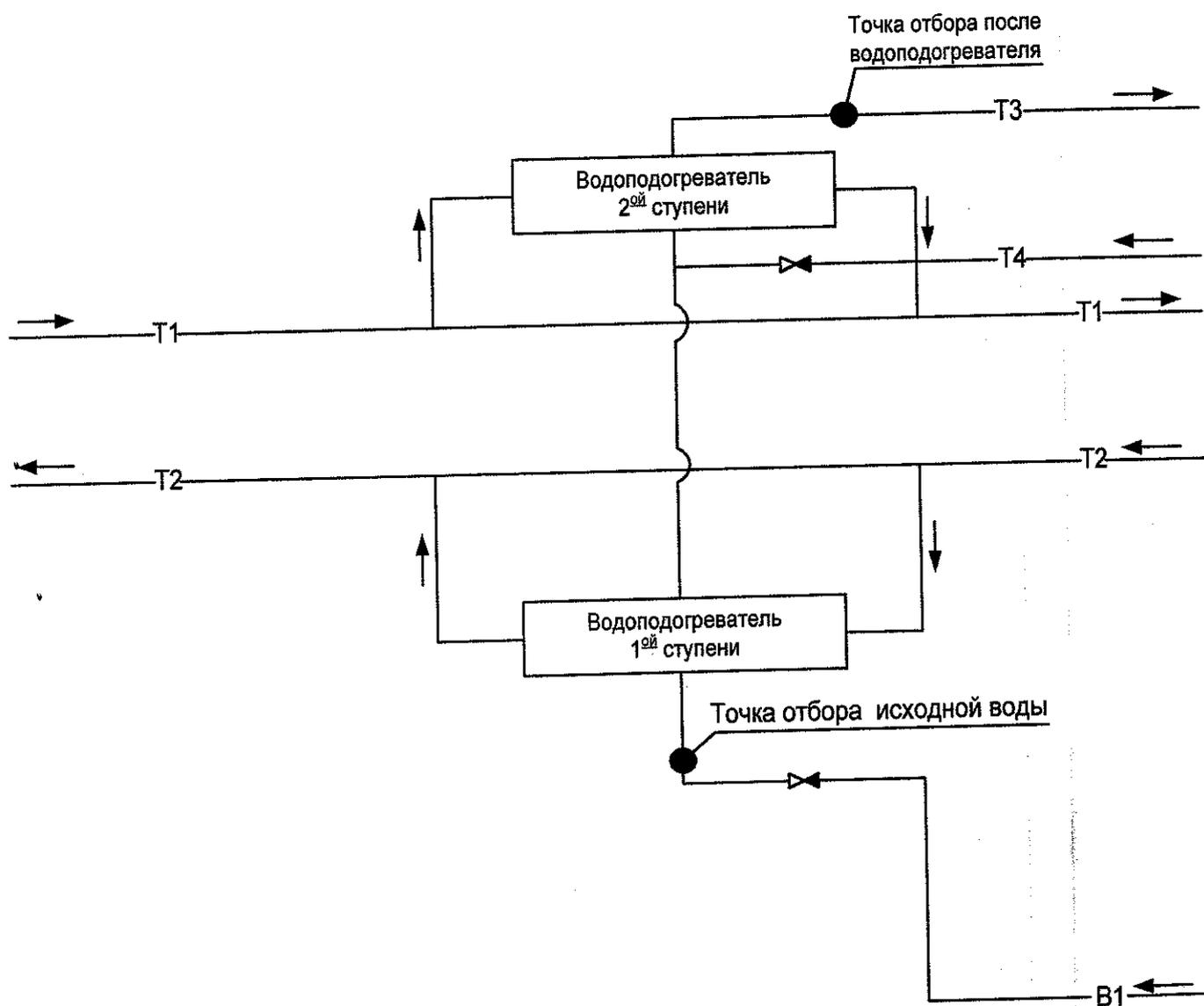


Рис.1 Схема нагрева ГВС в ЦТП-2.

Осуществление производственного контроля качества горячей воды:

Производственный контроль за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемиологических мероприятий (далее производственный контроль) является составной частью СП 1.1. 1058-01 «Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и осуществляется предприятием путем выполнения санитарных правил, гигиенических нормативов, проведения санитарно-противоэпидемиологических мероприятий, направленных на обеспечение безопасности и безвредности для человека и среды обитания, вредного влияния объектов производственного контроля.

Ответственность за организацию и осуществление производственного контроля несет ответственный за техническое состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок начальник центральной электротехнической лаборатории ОАО «Коммунаэнерго».

Отбор и лабораторные исследования контролируемых проб воды будет осуществлять лаборатория, аккредитованная в установленном законом порядке - ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Кировской области» на основании договора с ОАО «Коммунаэнерго» на оказание услуг лабораторного исследования горячей воды на микробиологические и санитарно-гигиенические показатели №51/5082-А от 02.02.2015.

Общий производственный контроль осуществляет производственно-теплотехнический отдел ОАО «Коммунаэнерго» г. Киров.

Производственный контроль качества горячей воды ведётся в соответствии со следующими нормативными документами:

- Федеральный закон «О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999г. № 52-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24 июля 2000 г. № 554 «Положение о государственном санитарно - эпидемиологическом нормировании»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды»;
- Приказ МЗ РФ № 302н от 12.04.2014 «Об утверждении перечней вредных и (или) опасных производственных факторов и работ, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры (обследования), и Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) работников, занятых на тяжелых работах и на работах с вредными и (или) опасными условиями труда»
- Санитарные правила СП 1.1. 1058-01 «Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- Санитарные правила СП 1.1.2193-07 (Изменения и дополнения № 1 к санитарным правилам «Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий. СП 1.1.1058-01»);
- Приказ Роспотребнадзора от 28 декабря 2012 года № 1204 «Об утверждении Критериев существенного ухудшения качества питьевой воды и горячей воды, показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, по которым осуществляется производственный контроль качества питьевой воды, горячей воды и требований к частоте отбора проб воды»;
- СанПиН 2.1.4.1074-01. «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»;
- СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»;
- СанПиН 2.1.4.2652-10 «Гигиенические требования безопасности материалов, реагентов, оборудования, используемых для водоочистки и водоподготовки»;
- ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества»;

«Перечень материалов и реагентов и малогабаритных очистных устройств, разрешенных государственным комитетом санитарно - эпидемиологического надзора Российской Федерацией для применения в практике хозяйственно - питьевого водоснабжения» ДК -285-111.

Перечень контролируемых показателей качества воды СЦВ.

Показатели	Периодичность отбора проб воды	
	После водоподогревателя	в разводящей сети (кран)
Микробиологические:		
ОКБ	1 раз в месяц	1 раз в месяц
ТКБ	1 раз в месяц	1 раз в месяц
ОМЧ	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Сульфидредуцирующие клостридии	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Легионеллы	По эпидпоказаниям или по письменному требованию Управления Роспотребнадзора по Кировской области	
Санитарно-гигиенические:		
Температура	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Запах	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Мутность	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Цветность	1 раз в месяц	1 раз в месяц
рН	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Железо	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Сероводород	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Хлороформ ¹	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Медь ²	1 раз в месяц	1 раз в месяц

Примечание:

- Проведение исследований ГВС по показателю «Хлороформ» производится только на объектах с поверхностным источником водоснабжения, где осуществляется процесс хлорирования.
 - Согласно паспорта ЦТП марка водоподогревателя горячей воды ВВП 10-168-4000 с трубной системой из латуни марки Л-68.
- Водоподготовка на ЦТП-2 не ведётся, реагенты не применяются.

Расчет кратности отбора проб воды СЦВ после водоподогревателя ЦТП-2 и в разводящей сети.

Количество обслуживаемого населения горячей водой ЦТП-2 составляет:

559 человек (2 жилых дома ул. Егоровская, д.3 и д.4)

30 человек (гараж ОАО «Коммуэнерго» и пристрой ЦТП-2)

Согласно п.4.4 СанПиН 2.1.4.2496-09:

1. после водоподогревателя - количество отбора воды горячего водоснабжения (ГВС) составляет 1 пробу
2. в разводящей сети количество проб воды ГВС составляет:

Количество обслуживаемого населения (человек)	Минимальное количество проб, отбираемых по всей разводящей сети в месяц
Менее 10000	1

Отбор исходной воды для СЦВ проводится 1 раз в сезон и при спорных вопросах.
Кратность отбора проб воды в ЦТП-2 составляет- 2 пробы ежемесячно.

Места отбора и количество контролируемых проб воды СЦВ в ЦТП-2.

Адрес ЦТП-2, где нагревают горячую воду	Кол-во проб исходной воды в квартал	Кол-во проб после ВВП в месяц	Разводящая сеть	Место отбора в разводящей сети (КРАН)	Кол-во проб в месяц
ул. Егоровская, д.4	1	1	пр-д Солнечный, 4.	гараж ОАО «Коммуэнерго»	1

В связи с отключением теплоносителя в ЦТП-2 (опрессовка, устранение дефектов), количество проб воды СЦВ может быть сокращено.

III. Планируемый объем оказываемой услуги

В приведенной ниже таблице указан плановый объем воды на нужды горячего водоснабжения на 2016-2018 годы.

ЦТП	Плановый объем производства горячей воды на 2016-2018 годы, тыс.куб.м	в том числе		
		бюджетные потребители	прочие потребители	население
ЦТП-2	13,026	-	0,114	12,912

IV. Расчет производственной мощности (по ведущим звеньям) и ее использования.

Горячее водоснабжение

Таблица расхода тепла, прогнозируемого на горячее водоснабжение на 2016-2018 годы.

ЦТП	Список объектов	Годовой расход на гор.водоснабжение (Гкал/год)
ЦТП-2	Жилой дом - ул.Егоровская,3	686,45
	Жилой дом - ул.Егоровская, 4	526,40
	Гараж, боксы - Солнечный проезд, 4	10,71
	Итого:	1223,56

Обоснование прогнозируемого объема потребления горячей воды

№ п/п	Дифференциация многоквартирных домов по видам благоустроенности	Норматив потребления горячей воды	
		Месячное потребление, м ³ /мес	Суточное потребление, л/сут
1. Жилые дома – город Киров			
1.1.	Многоквартирные и жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением, оборудованные раковинами, мойками кухонными, унитазами, ваннами 1650 - 1700 мм, душем	3,34	
2 Прочие потребители			
2.1.	Бюджетные потребители (в разрезе федерального, регионального, местного бюджетов)		
2.2.	Прочие потребители		

Указанный норматив по горячему водоснабжению в жилых помещениях утвержден распоряжением Департамента ЖКХ Кировской области от 13.08.2012 № 1-р для многоквартирных и жилых домов с холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением, оборудованных раковинами, мойками кухонными, унитазами, ваннами 1650 - 1700 мм, душем, расположенных в муниципальных образованиях Кировской области с расчетной продолжительностью холодного периода со среднесуточной температурой меньше 8 градусов Цельсия в 231 календарный день.

Расчёт объёма потребления воды от теплоисточников для нужд горячего водоснабжения по группам потребителей на 2016-2018 годы

№ п/п	Группы потребителей	Численность, чел	Норма суточного потребления воды, л/чел	Объём воды в 2016-2018 годах, тыс. м ³
1. Жилые дома				
1.1.	При непосредственном управлении			
1.2.	При управлении УК	559	105	12,912
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ			
1.4.	Бытовые потребители			
2. Прочие потребители				
2.1.	Бюджетные потребители, в том числе:			
	- федеральный бюджет			
	- региональный бюджет			
	- местный бюджет			
2.2.	Прочие потребители	30		0,114
Итого:				13,026

Прогноз объёма тепловой энергии на 2016-2018 годы по группам потребителей.

№ п/п	Наименование показателя	Объём холодной воды на нужды горячего водоснабжения, тыс.м ³	Количество тепловой энергии на нагрев 1 м ³ холодной воды, Гкал/м ³	Объём тепловой энергии, Гкал
Объём потребления всего		13,026		1223,56
1. Население				
1.1.	При непосредственном управлении			
1.2.	При управлении УК	12,912	0,09393	1212,85
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ			
1.4.	Бытовые потребители			
2. Прочие потребители				
2.1.	Бюджетные потребители, в том числе:			
	- федеральный бюджет			
	- региональный бюджет			
	- местный бюджет			
2.2.	Прочие потребители	0,114	0,09393	10,71

Доходы, формируемые в 2016-2018 годах за счёт тарифа по горячему водоснабжению

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
2016 год			
1.	Объём реализации всего	тыс.м ³	13,026
	в том числе:		
1.1.	-население	тыс.м ³	12,912

	с 1 января по 30 июня	тыс.м3	6,456
	с 1 июля по 31 декабря	тыс.м3	6,456
1.2.	- прочие потребители	тыс.м3	0,114
	с 1 января по 30 июня	тыс.м3	0,057
	с 1 июля по 31 декабря	тыс.м3	0,057
2.	Величина компонента на холодную воду		
	с 1 января по 30 июня	руб./м3	20,27
	с 1 июля по 31 декабря	руб./м3	21,79
	Величина компонента на тепловую энергию		
	с 1 января по 30 июня	руб./Гкал	2 022,25
	с 1 июля по 31 декабря	руб./Гкал	1 854,01
3.	Доходы от реализации услуг по тарифу, по группам потребителей	тыс. руб.	2283,35
	в том числе:		
3.1.	- от реализации услуг населению	тыс. руб.	2 263,37
	с 1 января по 30 июня	тыс. руб.	998,37
	с 1 июля по 31 декабря	тыс. руб.	1 265,00
3.2.	- от реализации услуг прочим потребителям	тыс. руб.	19,98
	с 1 января по 30 июня	тыс. руб.	8,81
	с 1 июля по 31 декабря	тыс. руб.	11,17
2017 год			
1.	Объём реализации всего	тыс.м3	13,026
	в том числе:		
1.1.	-население	тыс.м3	12,912
	с 1 января по 30 июня	тыс.м3	6,456
	с 1 июля по 31 декабря	тыс.м3	6,456
1.2.	- прочие потребители	тыс.м3	0,114
	с 1 января по 30 июня	тыс.м3	0,057
	с 1 июля по 31 декабря	тыс.м3	0,057
2.	Величина компонента на холодную воду		
	с 1 января по 30 июня	руб./м3	21,79
	с 1 июля по 31 декабря	руб./м3	23,53
	Величина компонента на тепловую энергию		
	с 1 января по 30 июня	руб./Гкал	1 854,01
	с 1 июля по 31 декабря	руб./Гкал	1 990,17
3.	Доходы от реализации услуг по тарифу, по группам потребителей	тыс. руб.	2646,98
	в том числе:		
3.1.	- от реализации услуг населению	тыс. руб.	2 623,82
	с 1 января по 30 июня	тыс. руб.	1 265,00
	с 1 июля по 31 декабря	тыс. руб.	1 358,82
3.2.	- от реализации услуг прочим потребителям	тыс. руб.	23,17
	с 1 января по 30 июня	тыс. руб.	11,17
	с 1 июля по 31 декабря	тыс. руб.	12,00
2018 год			
1.	Объём реализации всего	тыс.м3	13,026

	в том числе:		
1.1.	- население	тыс.м3	12,912
	с 1 января по 30 июня	тыс.м3	6,456
	с 1 июля по 31 декабря	тыс.м3	6,456
1.2.	- прочие потребители	тыс.м3	0,114
	с 1 января по 30 июня	тыс.м3	0,057
	с 1 июля по 31 декабря	тыс.м3	0,057
2.	Величина компонента на холодную воду		
	с 1 января по 30 июня	руб./м3	23,53
	с 1 июля по 31 декабря	руб./м3	25,23
	Величина компонента на тепловую энергию		
	с 1 января по 30 июня	руб./Гкал	1 990,17
	с 1 июля по 31 декабря	руб./Гкал	2 123,40
3.	Доходы от реализации услуг по тарифу, по группам потребителей	тыс. руб.	2834,18
	в том числе:		
3.1.	- от реализации услуг населению	тыс. руб.	2 809,38
	с 1 января по 30 июня	тыс. руб.	1 358,82
	с 1 июля по 31 декабря	тыс. руб.	1 450,56
3.2.	- от реализации услуг прочим потребителям	тыс. руб.	24,80
	с 1 января по 30 июня	тыс. руб.	12,00
	с 1 июля по 31 декабря	тыс. руб.	12,81

V. Формирование плана мероприятий по повышению эффективности деятельности по оказанию услуг водоснабжения

Планируемые затраты на осуществление производственного контроля качества горячей воды на 2016-2018 годы составляют:

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Плановые затраты на осуществление исследований, тыс.руб.без учета НДС			Целевой показатель
			2016	2017	2018	
Исследование качества горячей воды	ежемесячно	г.Киров	52,315	55,297	58,283	соблюдение санитарных правил, гигиенических нормативов и выполнение санитарно – противоэпидемиологических мероприятий

VI. Мероприятия по Энергосбережению и повышению Энергетической эффективности

Вид регулируемой деятельности	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	Срок проведения год		Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Натуральные показатели		Стоимостные показатели	
		Начало	Окончание		Ед.изм.	Период регулирования	Ед.изм	Период регулирования
Горячая вода	Замена изоляции в ЦТП-2	2016	2016	Снижение потерь тепловой энергии	Гкал	5,0	Тыс.руб. без учета НДС	165,223
	Приобретение и установка приборов учета холодной воды и тепловой энергии	2016	2016	Учет объемов холодной воды и тепловой энергии на производство горячей воды	-	-	Тыс.руб. без учета НДС	429,363

Данное мероприятие будет производиться за счет затрат, учтенных при формировании тарифа на горячую воду на территории муниципального образования «город Киров» на 2016 год.

VII. Показатели надежности, качества, Энергетической Эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

Наименование показателя	Единица измерения	Значения показателя			
		факт	план	план	план
		2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1. Показатели качества воды (в отношении питьевой воды и горячей воды), в том числе:					
1.1. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,0%	20,8%	20,38%	19,77%
1.2. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	3,8%	20,8%	20,38%	19,77%
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения, в том числе:					
2.1. Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей, горячее водоснабжение, по подаче, горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км.	0	9,80	9,60	9,32
3. Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности),					
в том числе:					
3.1. Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб.м.	0,09393	0,09393	0,09393	0,09393

СОГЛАСОВАНО:

Главный бухгалтер

ОАО "Коммуэнерго"



Л.В. Осипова

СОГЛАСОВАНО:

Начальник ПТТО

ОАО "Коммуэнерго"



В.Н. Мальцев

Перечень документов, подтверждающих право ОАО "Коммуэнерго" владения имуществом на праве собственности (по состоянию на 01 января 2015г.)

Адрес	Котельные		Тепловые сети	
	Право владения теплоэнергетическим имуществом (собственность / аренда / хоз. ведение / оперативное управление)	Документы подтверждающие право владения (наименование, № и дата)	Право владения теплоэнергетическим имуществом (собственность / аренда / хоз. ведение / оперативное управление)	Документы подтверждающие право владения (наименование, № и дата)
г. Киров	здание ЦТП, собственность	43-АВ № 954253 от 25.12.2013г.	собственность	Договор к-п №22226 от 24.09.2003

**Объем производства горячей воды, куб.м
план на 2016 год
ЦТП-2**

Адрес	Потребитель	Плановый объем горячей воды на 2016 год, куб.м
ул.Егоровская, д.3	жилой дом	7 308
ул.Егоровская, д.4	жилой дом	5 604
Солнечный проезд, 4	гараж, боксы	114
Итого:		13 026

Начальник ПЭО



Е.Г. Ермолина