

**РАЗРАБОТАНО:**

Директор

ООО «ТЕХНО СИТИ»

  
(подпись) **(Бахтин А.А.)**



**СОГЛАСОВАНО:**

Глава администрации

муниципального образования

\_\_\_\_\_ (ФИО)  
(подпись)

**Производственная программа ООО «ТЕХНО СИТИ»,  
осуществляющей горячее водоснабжение  
на 2022 - 2025годы**

## І. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, ИНН, КПП (в отношении которой разрабатывается производственная программа)	ООО «ТЕХНО СИТИ» 4345511444/ 434501001
Юридический адрес регулируемой организации	610045, г. Киров, ул. Р. Юровской, 5-8
Руководитель организации	Бахтин Андрей Алексеевич, +7 963 433 0279, oooteplo43@mail.ru
Лицо ответственное за составление производственной программы	Бахтин Андрей Алексеевич, +7 963 433 0279, oooteplo43@mail.ru
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Администрация г. Киров.
Период реализации производственной программы	2022-2024 годы
Целевые показатели деятельности организации:	горячее водоснабжение населения
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	Источники финансирования: - собственные средства за счет тарифа
Наличие утвержденных схем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (реквизиты НПА)	
Дата проведения технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения	Дата проведения:  Результаты технического обследования:  <i>Сети отсутствуют</i>
Уровень приборования потребителей индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов	
Уровень приборования многоквартирных домов общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	100 %

## **II. Техническая характеристика централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения,**

Источник водоснабжения – подземный.

Оборудование (по стадиям), в том числе:

2.1. Установленная производственная мощность оборудования - 0,3 тыс. м<sup>3</sup>/час.;

2.2. Подключенная нагрузка, население – 0,003 тыс. м<sup>3</sup>/час;

2.3. Резерв мощности - 0,3 тыс. м<sup>3</sup>/час.

2.4. Протяженность сетей - 0,1 км.

Основание пользования, владения, распоряжения – аренда.

Краткое описание процесса производства и оказания услуг.

Централизованное снабжение потребителей горячей воды осуществляется посредством эксплуатации 1 блочной газовой котельной БМК – 4,2, расположенной по адресу: г. Киров, Нововятский район, ул. Советская, д. 58/ак.

Эксплуатация БМК – 4,2 осуществляется на праве аренды, а коммуникационные системы находятся в собственности и обслуживании ООО «Городская УК», ККС.

К котельной подключено четыре многоквартирных дома, в которых проживает – 380 человек.

Технология производства горячей воды предусматривает, подогрев холодной воды теплоносителем до необходимой температуры через теплообменный аппарат. Объём выработки тепловой энергии для ГВС котельной на 2022 - 2024 годы запланирован в количестве – 899,6 Гкал ежегодно.

Реализация горячей воды на 2022-2024 годы составит:

по населению – 13 210 м<sup>3</sup>

Теплоснабжение потребителей горячего водоснабжения осуществляется непрерывно и круглогодично.

### III. Планируемый объём оказываемой услуги

#### Горячая вода (горячее водоснабжение)

№ п/п	Показатели	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Планируемый период 2022 - 2024 годы
		Факт	Факт	Факт	Факт	План
1	Объемы производства и реализации услуг, м <sup>3</sup>					13 210
1.1.	Объем покупки холодной воды для целей горячего водоснабжения, всего:					13 210
	в том числе:					
	ОАО «НМЗ»					13 210
1.2	Расход на собственные нужды, всего:					
	в том числе:					
	наименование технологического процесса					
1.3	Полезный отпуск горячей воды, всего:					13 210
	в том числе:					
1.4.1	отпуск подразделениям предприятия, всего:					
	в том числе:					
	наименование подразделения предприятия					
1.4.2	реализация горячей воды, всего:					13 210
	в том числе:					
1.4.2.1	населению, всего:					13 210
	в том числе:					
	ООО «Кировская сервисная компания 43»					3 129
	ООО «УК Дружная»					3 615
	ООО «Городская УК»					6 466
1.4.2.2	бюджетным организациям, всего:					
	в том числе:					
	наименование потребителя					
1.4.2.3	прочим потребителям, всего:					
	в том числе:					
	наименование потребителя					

#### IV. Расчет производственной мощности (по ведущим звеньям) и ее использования.

### Горячее водоснабжение

Расчёт объёма потребления холодной воды от теплоисточника для нужд горячего водоснабжения по группам потребителей на 2022 – 2024 год

№ п/п	Группы потребителей	Численность, чел	Норма суточного потребления воды, л/чел	Объём воды в 2022 году, тыс. м <sup>3</sup>
	Объём потребления, всего	380	110	13 210
1. Жилые дома				
1.1.	При непосредственном управлении			
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)	380	110	13 210
	ООО «Кировская сервисная компания 43»	90	110	3 129
	ООО «УК Дружная»	104	110	3 615
	ООО «Городская УК»	186	110	6 466
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			
2.	Прочие потребители			
2.1.	Бюджетные потребители (в разрезе федерального, регионального, местного бюджетов)			
2.2.	Прочие потребители			

Прогноз объёма тепловой энергии на 2022 - 2024 год по группам потребителей

№ п/п	Наименование показателя	Объём холодной воды на нужды горячего водоснабжения, тыс,м3	Количество тепловой энергии на нагрев 1 м3 холодной воды, Гкал/м3	Объём тепловой энергии, Гкал
	Объём потребления, всего	13,21	0,0681	899,6
1. Население				
1.1.	При непосредственном управлении			
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)	13,21	0,0681	899,6
	ООО «Кировская сервисная компания 43»	3,129	0,0681	213,1
	ООО «УК Дружная»	3,615	0,0681	246,2
	ООО «Городская УК»	6,466	0,0681	440,3
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			
2. Бюджетные потребители (в разрезе федерального, регионального, местного бюджетов)				
2.1.	Учреждение 1			
3. Прочие потребители				
3.1.	Организация 1			

Системы горячего водоснабжения в зависимости от температуры горячей воды в точке разбора

Категория потребителей	Система горячего водоснабжения при температуре горячей воды	Температура горячей воды в точке разбора (60,65,70 °С)	Количество строений и организаций
Население	С изолированными стояками: с полотенцесушителями без полотенцесушителей	0	0
	С неизолированными стояками: с полотенцесушителями без полотенцесушителей	0,0681	4
Бюджетные потребители	С изолированными стояками: с полотенцесушителями без полотенцесушителей	0	0
	С неизолированными стояками: с полотенцесушителями без полотенцесушителей	0	0

Прочие потребители	С изолированными стояками: с полотенцесушителями без полотенцесушителей	0	0
	С неизолированными стояками: с полотенцесушителями без полотенцесушителей	0	0

**V. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды и (или) качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке**

Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы  
горячего водоснабжения

Наименование мероприятия	Объем планируемых работ в натуральных ед. (протяж./мощность)	Проектно-сметная стоимость, руб.	Социально-экономический эффект, руб.
<i>Нет сетей</i>			

График реализации мероприятий по ремонту объектов  
централизованной системы горячего водоснабжения

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей проведения мероприятий
<i>Нет сетей</i>				

Отчет о выполнении мероприятий по ремонту объектов централизованной системы  
горячего водоснабжения в прошедший период

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий
<i>Нет сетей</i>				

Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды

Наименование мероприятия	Объем планируемых работ в натуральных ед. (протяж./мощность)	Проектно-сметная стоимость, руб.	Социально-экономический эффект, руб.
<i>Промывка котлов и теплообменников</i>	<i>3 промывки</i>	<i>150 000,00</i>	

График реализации мероприятий, направленных на улучшение качества  
горячей воды

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей проведения мероприятий
<i>Промывка котлов и теплообменников</i>	<i>2-3 кв. 2022 г.</i>	<i>г. Киров, Нововятский район, ул. Советская, д. 58/ак</i>		
<i>Промывка кот-</i>	<i>2-3 кв. 2023 г.</i>			

лов и теплообменников			
Промывка котлов и теплообменников	2-3 кв. 2024 г.		

### Отчет о выполнении мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий
нет				

### Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности\*

Вид регулируемой деятельности	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	Срок проведения год		Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности**	Натуральные показатели		Стоимостные показатели	
		Начало	Окончание		Ед. изм	Период регулирования	Ед. изм	Период регулирования
Горячая вода	1. Промывка котлов и теплообменников  2. Режимная наладка котлов	01.01.2022	31.12.2024	Снижение потребности газа	тыс. м <sup>3</sup>	30,4	млн. руб.	0,243

\*В соответствии с программой по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

\*\*В соответствии с решением РСТ Кировской области о принятии целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

### Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Наименование мероприятия	Объем планируемых работ	Проектно-сметная стоимость, руб.	Социально-экономический эффект, руб.
нет			



нологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год									
2.2. Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей, горячее водоснабжение, по подаче, горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км.								
2.3. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км.								
<b>3. Показатели очистки сточных вод, в том числе:</b>									
3.1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, обрабатываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%								
3.2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%								
3.3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%								
<b>4. Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности), в том числе:</b>									
4.1. Доля потерь воды в централизованных системах холодного водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%								

4.2. Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%								
4.3. Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м.		0,0681	0,0681	0,0681	0,0681	0,0681	0,0681	0,0681
4.4. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/куб.м.								
4.5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч/куб.м.								
4.6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/куб.м.								
4.6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/куб.м.								

\*В соответствии с Приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр.

## **VII. Расчет эффективности производственной программы\***

*\* Рассчитывается путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия*