

**РАЗРАБОТАНО:**

**Руководитель регулируемой  
организации**

**(Рубцов О.В.)**

**(подпись)**



## **Производственная программа**

**ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России  
осуществляющее горячее водоснабжение**

**г. Киров (ВГ 29)**

**на период с 01.01.2022 г. по 31.12.2026 г.**

### І. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации (в отношении которой разрабатывается производственная программа)	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России
Юридический адрес регулируемой организации	105005, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 2Б
Руководитель организации	Начальник ЖКС № 15 (г. Сарапул) по дов. от 15.02.2021 г. № 920 Рубцов Олег Викторович (тел. 8-922-5188509)
Лицо ответственное за составление производственной программы	Юшкова Светлана Васильевна тел. 8-922-101-62-47, YushkovaSV@zhko4.ru
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	-
Период реализации производственной программы	с 01.01.2022 г. по 31.12.2026 г.
Целевые показатели деятельности организации:	1. Бесперебойное и качественное обеспечение услугами горячего водоснабжения потребителей (МО РФ и его структурные подразделения и население)
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	Источники финансирования: 1. Ожидаемая НВВ (необходимая валовая выручка)
Наличие утвержденных схем холодного водоснабжения, водоотведения (реквизиты НПА)	Схемы холодного водоснабжения, водоотведения не утверждены
Дата проведения технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения	Дата проведения: сентябрь 2020 г. Результаты технического обследования: состояние удовлетворительное
Уровень оприборивания потребителей индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов	Бюджетные потребители: 2 шт. (100 % от общего числа) Население: шт. (% от общего числа) Прочие потребители: шт. (% от общего числа)
Уровень оприборивания многоквартирных домов общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	8 шт. (57 % от общего числа)

## **II. Техническая характеристика централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения,**

1. Источниками горячего водоснабжения являются ЦТП № 85А и 500А.
2. Оборудование (по стадиям), в том числе:
  - 2.1. Установленная производственная мощность оборудования 0 тыс.м<sup>3</sup>/час. (по каждой стадии);
  - 2.2. Подключенная нагрузка 0 тыс.м<sup>3</sup>/час. (по каждой стадии);
  - 2.3. Резерв мощности 0 тыс.м<sup>3</sup>/час. (по каждой стадии).
  - 2.4. Протяженность сетей горячего водоснабжения составляет 3,305 км. (в том числе нуждающаяся в замене 1,322 км.).  
*Информация в разрезе диаметров и материалов сетей заполняется в пункте 5 подраздела «Холодное водоснабжение» раздела IV.*
  - 2.5. Основанием пользования, владения, распоряжения является Приказ директора Департамента имущественных отношений МО РФ от 14.09.2017 г. № 2483 и акты приема-передачи объектов.
3. Краткое описание процесса производства и оказания услуг.  
Транспортирование холодной (питьевой) воды и транспортирование сточных вод, приготовление горячей воды.



#### IV. Расчет производственной мощности (по ведущим звеньям) и ее использования.

##### Горячее водоснабжение

Расчет объема потребления холодной воды от теплоисточника для нужд горячего водоснабжения по группам потребителей на 2022 год

№ п/п	Группы потребителей	Численность, чел	Норма суточного потребления воды, л/чел	Объем воды в 2022 году, тыс. м <sup>3</sup>
	Объем потребления, всего	684	110	36,754
1. Жилые дома				
1.1.	При непосредственном управлении			
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)	684	110	27,523
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			
2. Прочие потребители				
2.1.	Бюджетные потребители (в разрезе федерального, регионального, местного бюджетов)			9,217
2.2.	Прочие потребители			0,014

##### Прогноз объема тепловой энергии на 2022 год по группам потребителей

№ п/п	Наименование показателя	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, тыс.м <sup>3</sup>	Количество тепловой энергии на нагрев 1 м <sup>3</sup> холодной воды, Гкал/м <sup>3</sup>	Объем тепловой энергии, Гкал
	Объем потребления, всего	36,754	0,0681	2502,931
1. Население				
1.1.	При непосредственном управлении			
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)	27,523	0,0681	1874,284
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			
2. Бюджетные потребители (в разрезе федерального, регионального, местного бюджетов)				
2.1.	Учреждение 1	9,217	0,0681	627,678
2.2.	Учреждение 1			
3. Прочие потребители				
3.1.	Организация 1	0,014	0,0681	0,969
3.2.	Организация 2			

##### Системы горячего водоснабжения в зависимости от температуры горячей воды в точке разбора

Категория потребителей	Система горячего водоснабжения при температуре горячей воды	Температура горячей воды в точке разбора (60,65,70 °С)	Количество строений и организаций
Население	С изолированными стояками: с полотенцесушителями без полотенцесушителей		
	С неизолированными стояками: с полотенцесушителями без полотенцесушителей	60	8
Бюджетные потребители	С изолированными стояками: с полотенцесушителями без полотенцесушителей		
	С неизолированными стояками: с полотенцесушителями без полотенцесушителей		
Прочие потребители	С изолированными стояками: с полотенцесушителями без полотенцесушителей		
	С неизолированными стояками: с полотенцесушителями без полотенцесушителей		

**V. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, и (или) качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке**

Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения

Наименование мероприятия	Объем планируемых работ в натуральных ед. (протяж./мощность)	Проектно-сметная стоимость, руб.	Социально-экономический эффект, руб.
I мероприятие			

График реализации мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей проведения мероприятий
I мероприятие				

Отчет о выполнении мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения в прошедший период

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий
I мероприятие				

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности\*

Вид регулируемой деятельности	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	Срок проведения год		Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности**	Натуральные показатели		Стоимостные показатели	
		Начало	Окончание		Ед.изм	Период регулирования	Ед.изм	Период регулирования
Горячее водоснабжение	1. Установка светодиодных ламп	01.22	12.22	Снижение расхода эл. энергии	тыс. кВт			
	2. Проведение беседы «Об энергосбережении с целью экономии»	01.22	12.22	Снижение расхода эл. энергии	тыс. кВт			
Горячее водоснабжение	1. Установка светодиодных ламп	01.23	12.23	Снижение расхода эл. энергии	тыс. кВт			
	2. Проведение беседы «Об энергосбережении с целью экономии»	01.23	12.23	Снижение расхода эл. энергии	тыс. кВт			
Горячее водоснабжение	1. Установка светодиодных ламп	01.24	12.24	Снижение расхода эл. энергии	тыс. кВт			
	2. Проведение беседы «Об энергосбережении с целью экономии»	01.24	12.24	Снижение расхода эл. энергии	тыс. кВт			

Горячее водоснабжение	1. Установка светодиодных ламп	01.25	12.25	Снижение расхода эл. энергии	тыс. кВт			
	2. Проведение беседы «Об энергосбережении с целью экономии»	01.25	12.25	Снижение расхода эл. энергии	тыс. кВт			
Горячее водоснабжение	1. Установка светодиодных ламп	01.26	12.26	Снижение расхода эл. энергии	тыс. кВт			
	2. Проведение беседы «Об энергосбережении с целью экономии»	01.26	12.26	Снижение расхода эл. энергии	тыс. кВт			

### Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Наименование мероприятия	Объем планируемых работ	Проектно-сметная стоимость, руб.	Социально-экономический эффект, руб.
I мероприятие			







## **VII. Расчет эффективности производственной программы\***

Наименование показателя	Единица измерения	Значения показателя								
		факт 2018 год	факт 2019 год	план 2020 год	план 2021 год	план 2022 год	план 2023 год	план 2024 год	план 2025 год	план 2026 год
<b>I. Показатели эффективности производственной программы, в том числе:</b>										
I.1. Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100

*\* Рассчитывается путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия*