

РАЗРАБОТАНО:

**Руководитель регулируемой
организации**

(подпись)

(Борняков Д.В.)

СОГЛАСОВАНО:

**Глава администрации
муниципального образования**

(ФИО)

(подпись)

**Производственная программа Общество с
ограниченной ответственностью «Управление Домами»
(ИНН 4345461867),
осуществляющей холодное водоснабжение
на 2021 - 2024 годы**

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, ИНН, КПП (в отношении которой разрабатывается производственная программа)	Общество с ограниченной ответственностью «Управление Домами» ИНН 4345461867 КПП 434501001
Юридический адрес регулируемой организации	610046, Кировская область, г. Киров, ул. Пятницкая, д. 113, пом. 1003
Руководитель организации	Борняков Денис Валентинович, 88332-25-62-82, HomeManager.Kirov@yandex.ru
Лицо ответственное за составление производственной программы	Борняков Денис Валентинович, 88332-25-62-82, HomeManager.Kirov@yandex.ru
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	
Период реализации производственной программы	2021 - 2024 годы
Целевые показатели деятельности организации:	Водоснабжение потребителей г. Киров, п. Ганино
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	Источники финансирования: собственные средства за счет тарифа
Наличие утвержденных схем, холодного водоснабжения, водоотведения (реквизиты НПА)	
Дата проведения технического обследования централизованных систем	Дата проведения: 2021 г. Результаты технического обследования:

холодного водоснабжения, водоотведения	
Уровень оприборивания потребителей индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов	Бюджетные потребители: 0 % Население: 100 % Прочие потребители:
Уровень оприборивания многоквартирных домов общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	100 %

II. Техническая характеристика централизованных систем ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

1. Источник водоснабжения – подземный.
2. Оборудование (по стадиям), в том числе:
 - 2.1. Установленная производственная мощность оборудования, 7,6 м³/час;
 - 2.2. Подключенная нагрузка – 4,1 м³/час;
 - 2.3. Резерв мощности – 3,5 м³/час.
 - 2.4. Протяженность сетей – 2,12 км, в том числе нуждающаяся в замене - нет.
 - 2.5. Объекты холодного водоснабжения находятся в собственности с 2018 г. подтверждается выпиской Управления Федеральной Службы Государственной регистрации, Кадастра, и картографии по Кировской области.
3. Краткое описание процесса производства и оказания услуг.

Водозабор состоит из двух скважин № 20 и № 21, которые закольцованы и работают одновременно. Расстояние между скважинами составляет 15 м. Вода из скважин используется для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технического обеспечения водой объектов микрорайона малоэтажной жилищной застройки. Объем водопотребления по балансовому расчету составляет – 99,0 м³/сутки или 35,84 тыс. м³/год. Вода из скважин по водоводу подается в резервуар накопитель (унифицированная водонапорная башня емкостью 50 м³, высотой 26,57 м, массой 11 т), откуда поступает к конечным потребителям.

III. Планируемый объём оказываемой услуги

Холодное водоснабжение (питьевая и техническая вода)

№ п/п	Показатели	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Планируемый период 2021 - 2024 годы
		Факт	Факт	Факт	Факт	План
1	Объемы производства и реализации услуг, м ³					84 000
1.1	объем потребности в воде, всего:					
	в том числе:					
1.1.1	Объем подъема (забора) воды					84 000
1.1.2	Объем покупки воды, всего:					
	в том числе:					
	наименование организации продавца					
	...					
1.2	Подано на очистку					84 000
1.3	Расход на собственные нужды, всего:					
	в том числе:					
	наименование технологического процесса					
	...					
1.4	Неучтенный расход воды (потери), всего:					
	то же в %					
1.5	Полезный отпуск воды, всего:					
	в том числе:					
1.5.1	отпуск подразделениям предприятия, всего:					84 000
	в том числе:					
	наименование подразделения предприятия					
	Население					84 000
1.5.2	реализация технической воды, всего:					
	в том числе:					
	наименование потребителя					
	...					
1.5.3	реализация питьевой воды, всего:					84 000
	в том числе:					
1.5.3.1	населению, всего:					84 000
	в том числе:					
	наименование потребителя					
1.5.3.2	бюджетным организациям, всего:					
1.5.3.3	Прочим потребителям, всего:					
1.6	Транспортирование воды потребителям, всего:					84 000
	в том числе:					
	наименование потребителя					
	Население					84 000

IV. Расчет производственной мощности (по ведущим звеньям) и ее использования.

Холодное водоснабжение

1. Скважины

Перечень скважин	Часовая произв. мощность м.3	КПД	Использование годового фонда времени (часы) (в регул. периоде)				Коэф. загруз. гр.4 / гр.8	Годовая установленная мощность (тыс. м3)	Прои зводи тельн ость тыс.м 3	Коэффициент использования		Адрес объекта (муниц. район, мунцип. образование, насел. пункт, улица, просп., дом)	Из нос об ъек та, %	Да та вв од ав а эк сп лу ат ац ию		
			В ра-бо-те	В ре-мон-те	В откл. по ре-жи-му ра-бо-ты	В ре-зерве				все го	Мощ - ность в ре-зерв е				Все-го	Пла нир уем ый объ ем
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20, 21	7,6	60	11060		6460		17520	0,6	84			49	133	15	16	17
<i>Итого</i>																

2. Насосы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого																

4. ВОДОВОДЫ

Перечень водоводов	Протяженность водопровода, км	Диаметр, мм	Материал	Пропускн. способн. час (м3)	Использование годового фонда времени (часы) (регуляр. период)	Коэф. загрузки		Пропускная способность за год (тыс. м3)	Объем пропуска, тыс. м3	Коэф. фидицент	Адрес объекта (муниц. район, муниц. образование, насел. пункт, улица, просп., дом)		Изнаос объекта, %			
						В работе	В ремонте, резерве				В работе	В планируемый				
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Водопровод	0,333	63	ПЭ 100 SD R 17	7,6	8760	7	8760	8760	84	49	13	84	0,6	г. Киров, п. Ганино	20	
Водопровод	0,203	75	ПЭ 100 SD R 17	7,6	8760		8760	8760	84	49	84	84	0,6	г. Киров, п. Ганино	20	
Водопровод	1,775	110	ПЭ 100 SD R 17	7,6	8760		8760	8760	84	49	84	84	0,6	г. Киров, п. Ганино	20	
Итого	2,311		ПЭ 100 SD R 17	7,6	8760		8760	8760	84	49	84	84	0,6	г. Киров, п. Ганино	20	

Сводная производственная мощность водопровода по звеньям (тыс.м3)

Наименование сооружений	Установленная мощность	Фактический объем (предыдущий год)	Ожидаемый объем (отч. год)	Планируемый объем (регул. период)
Скважины	7,6			
Водозаборы				84,0
Насосные станции первого подъема				
Очистные станции:				
отстойники				
фильтры				
контактные осветители				
Насосные станции второго подъема				
Водоводы	7,6			84,0

V. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды и (или) качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения на 2021-2024 годы

Наименование мероприятия	Объем планируемых работ в натуральных ед. (протяженность/ мощность)	Проектно-сметная стоимость, руб.	Социально-экономический эффект, руб.
1. Замена водопроводных труб диаметром 50 мм и э/проводки в скважине, промывка трубопроводов для последующего санирования.		330 400	Улучшение качества
2. Промывка эрлифтом водонапорной башни с хлорированием.		189 745	Улучшение качества
3. Хлорирование и опрессовка сетей водопровода.		227 605	Улучшение качества

График реализации мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения на 2021-2024 годы

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей проведения мероприятий
1. Замена водопроводных труб диаметром 50 мм и э/проводки в скважине, промывка трубопроводов для последующего санирования.	2021-2024 г.	г. Киров, п. Ганино		
2. Промывка эрлифтом водонапорной башни с хлорированием.	2021-2024 г.			
3. Хлорирование и опрессовка сетей водопровода.	2021-2024 г.			

Отчет о выполнении мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения в прошедший период

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий

Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды

Наименование мероприятия	Объем планируемых работ в натуральных ед. (протяж./мощность)	Проектно-сметная стоимость, руб.	Социально-экономический эффект, руб.

График реализации мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей проведения мероприятий

Отчет о выполнении мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности*

Вид регулируемой деятельности	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	Срок проведения год		Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности**	Натуральные показатели		Стоимостные показатели
		Начало	Окончание		Ед. изм	Период регулирования	
Водоснабжение	.						

*В соответствии с программой по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

**В соответствии с решением РСТ Кировской области о принятии целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Наименование мероприятия	Объем планируемых работ	Проектно-сметная стоимость, руб.	Социально-экономический эффект, руб.

VI. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения*

Наименование показателя	Единица измерения	Значения показателя				
		факт 2017 год	факт 2018 год	Факт 2019 год	факт 2020 год	план 2021 год
1. Показатели качества воды (в отношении питьевой воды и горячей воды), в том числе:						
1.1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%					100
1.2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%					100
1.3. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%					
1.4. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%					
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения, в том числе:						
2.1. Количество перерывов в подаче питьевой воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей, холодное водоснабжение, по подаче, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км.				-	
2.2. Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей, горячее водоснабжение, по подаче, горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на	Ед./км.				-	

VII. Расчет эффективности производственной программы*

** Рассчитывается путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия*