



ООО «ЖКХ Гарант»

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

**НА ПРОИЗВОДСТВО ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ
ДЛЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СИСТЕМ ЦЕНТРАЛЬНОГО
ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА 2016 ГОД**

Паспорт производственной программы

Наименование программы	Производственная программа ООО «ЖКХ Гарант» на производство горячей воды для оказания услуг горячего водоснабжения в 2015 году
Основания для разработки производственной программы	Федеральный закон № 210-ФЗ от 30.12.2004 года «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
Цель программы	Установление тарифа на горячую воду в целях обеспечения потребности потребителей, в услугах горячего водоснабжения
Основные задачи программы	Ежемесячный отпуск питьевой воды для нужд ГВС потребителям в объеме средней расчетной потребности 851 м ³ в месяц
Исполнитель программы	ОО «ЖКХ Гарант»
Мониторинг реализации программы	Администрация Мокрецовского сельского поселения Кирово – Чепецкого района Кировской области

Краткое описание системы горячего водоснабжения

Централизованное снабжение потребителей горячей водой осуществляется посредством эксплуатации котельной в количестве 1 единицы.

Котельная и коммуникационные системы теплоснабжения и горячего водоснабжения находятся в аренде ООО «ЖКХ Гарант» (договор аренды муниципального имущества № 15 от 24 февраля 2011 года).

Технология производства горячей воды предусматривает подогрев холодной воды теплоносителем до необходимой температуры через теплообменные аппараты различных типов и мощностей. Общий объем выработки тепловой энергии котельной на 2016 год запланирован в количестве 5420 Гкал, реализация тепловой энергии – 4858 Гкал.

Плановая реализация горячей воды на 2016 год составит:

- Население – 7,786 тыс.куб.м
- Бюджетные организации – 1,423 тыс.куб.м
- Прочие потребители – 0

ИТОГО – 9,209 тыс.куб.м

После котельной горячая вода направляется потребителям по распределительным сетям. Общая протяженность сетей горячего водоснабжения в двухтрубном исполнении составляет 2746 м.

Теплоснабжение потребителей горячей водой осуществляется непрерывно и круглогодично (за исключением 15-и дней подготовки систем теплоснабжения к отопительному периоду).

При централизованном горячем водоснабжении качество, состав и свойства питьевой воды, подаваемой на хозяйственные бытовые нужды соответствуют установленным требованиям:

- Строительных норм и правил СНиП 3.05.03-85 "Тепловые сети", утвержденных постановлением Госстроя СССР от 31 октября 1985 года N 178;
- Санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПинН 2.1.4.2496-09, утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 7 апреля 2009 года N 20;
- Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 года N 115.

При централизованном горячем водоснабжении поддерживаются следующие показатели качества горячей воды:

температура горячей воды в местах разграничения балансовой принадлежности независимо от применяемой системы теплоснабжения равняется не ниже 55° и не выше 75° (пункт 2.4 СанПинН 2.1.4.2496-09);

давление в подающем трубопроводе должна быть не ниже расчетного давления на границе разграничения балансовой принадлежности.

Стратегическое давление должно быть не менее 0,05 МПа при заполненных трубопроводах водопроводной водой (пункт 3.1.10 СанПинН 2.1.4.2496-09).

Обоснование прогнозируемого объема потребления горячей воды

В приведенной ниже таблице указаны нормативы потребления горячей воды для потребителей Мокрецовского сельского поселения решением Мокрецовской сельской думы от 01 июля 2009 года N 20/98 "Об установлении нормативов отопления, водоснабжения и водоотведения".

№ п/п	Дифференциация многоквартирных домов по видам благоустроенности	Норматив потребления горячей воды	
		месячное потребление, м ³ /чел	суточное потребление, л/чел
I. Многоквартирные дома			
1.1	с полным набором сантехнического оборудования (ванна, душ, мойка, раковина, унитаз)	3,48	116

Расчет объема потребления воды от теплоисточника для нужд горячего водоснабжения по группам потребителей на 2016 год

№ п/п	Группы потребителей	Численность, чел.	Норма суточного потребления воды	Объем воды, тыс. м ³
1	Объем потребления, всего			9,209
1.1	Население в т.ч.			7,786
	- по приборам учета	495	41,662	7,218
	- по нормативу (МКД дома)	14	116	0,568
1.2	Прочие потребители, в т.ч.			
	- по приборам учета	22	184,8	1,423
	- по договорной нагрузке			

Расчет количества тепловой энергии, необходимого для нагрева 1 куб. метра холодной воды

$Q_{1/2}$ - количество тепла, необходимого для приготовления одного кубического метра горячей воды, определяется по формуле (Гкал/куб. м):

$$Q_{1/2} = c \times \rho \times (t_{гор} - t_{хол}) \times (1 + Kп)$$

где

c - удельная теплоемкость воды, 1×10^6 Гкал/кг \times 1 град. С;

ρ - плотность воды при температуре, равной $t_{\text{ср}}$, и среднем по году давлении воды в трубопроводе;

$t_{\text{гср}}$ - средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям из систем централизованного горячего водоснабжения (55 С);

$t_{\text{хср}}$ - средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям из систем централизованного холодного водоснабжения (8,69 С);

$K_{\text{п}}$ - коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем централизованного горячего водоснабжения.

$$Q_{\text{гср}} = 0,000001 \times 1000 \times (55 - 8,69) \times (1 + 0,25) = 0,3579 \text{ Гкал/м}^3$$

Обоснование прогнозируемого объема тепловой энергии

В приведенной ниже таблице указан прогноз объема тепловой энергии на 2016 год.

№ п/п	Наименование показателя	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, тыс. м ³	Количество тепловой энергии на нагрев 1 м ³ холодной воды, Гкал/м ³	Объем тепловой энергии, Гкал
1	Объем потребления, всего	9,209	0,06767	622
1.1	Население в т.ч.	7,786	0,06767	526
	- по приборам учета	7,218	0,06767	488
	- по нормативу (МГК дома)	0,568	0,06767	38
1.2	Прочие потребители, в т.ч.	1,423	0,06767	96
	- по приборам учета	1,423	0,06767	96
	- по договорной нагрузке			

Размер тарифа на горячую воду

В соответствии с Постановления Правительства РФ от 14 июля 2008 г. N 520 "Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса" тариф на горячую воду включает в себя стоимость 1 куб. метра холодной воды и расходы на подогрев воды, определяемые как произведение количества тепловой энергии, необходимого для нагрева 1 куб. метра холодной воды до температуры, установленной в соответствии с нормативными правовыми актами, и тарифа на тепловую энергию, установленного в

соответствии с Основами ценообразования в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации.

Исходя из этого тариф на горячую воду ($T^{г/в}$) рассчитывается по формуле:

$$T^{г/в} = T^{х/в} + T^{т/э} \times Q^{т/э}$$

где

$T^{х/в}$ - тариф на холодную воду, руб./м³;

$T^{т/э}$ - тариф на тепловую энергию, руб./Гкал;

$Q^{т/э}$ - количество тепла, необходимого для приготовления одного кубического метра горячей воды, тыс. Гкал

Тариф на холодную воду на 2015 год для ООО «ЖКХ Гарант» на территории Мокрецовского сельского поселения установлен в размере

	Сроки действия тарифов (руб. за 1 куб. метр)	
	01.01.2015 - 30.06.2015	01.07.2015 - 31.12.2015
Население, собственники жилых помещений и исполнители коммунальных услуг (с учетом НДС)	26,70	28,90
Прочие потребители	26,70	28,90

Тариф на тепловую энергию на 2015 год, установлен:

	Сроки действия тарифов (руб. за 1 куб. метр)	
	01.01.2015 - 30.06.2015	01.07.2015 - 31.12.2015
Население	1 526,70	1 658,40
Прочие потребители	1 526,70	1 658,40

По расчету предприятия тариф на горячую воду на 2015 год:

Тариф на холодную воду - 35,04 рублей

Тариф на тепловую энергию - 2 339,00 рублей

$$T^{г/в} = 35,04 + 2 339,00 \times 0,0505 = 153,16 \text{ рублей}$$