

РАЗРАБОТАНО:
Директор ООО «ЖКХ УЮТ»



(подпись)

(С.Г.Коковихин)

СОГЛАСОВАНО:
Глава администрации Федя-
ковского сельского поселения



(подпись)

(В.Н.Арафайлов)

Производственная программа ООО «ЖКХ УЮТ»,
(наименование ОКК)
осуществляющей холодное водоснабжение
(горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение)

на 2016-2018 годы.

1. Паспорт производственной программы

Наименование организации коммунального комплекса (в отношении которой разработана производственная программа)	Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ УЮТ»
Юридический адрес организации	613006, Кировская обл, Кирово-Чепецкий р-н, д.Шутовщина, ул.Октябрьская, д.1а
Руководитель организации	Коковихин Сергей Геннадьевич, тел.(факс) (83361)70566, gkhyut@yandex.ru
Лицо ответственное за составление производственной программы	Коковихин Сергей Геннадьевич, тел.(факс) (83361)70566, gkhyut@yandex.ru
Целевые показатели деятельности организации:	1. Качественное и бесперебойное предоставление услуг водоснабжения потребителей 2. 3. 4. 5.
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	Источники финансирования: 1. 2. 3. 4.
Наличие утвержденных схем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения	Схема водоснабжения и водоотведения Федяковского сельского поселения
Дата проведения технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения	Дата проведения: 01.04.2014 г. Результаты технического обследования: удовлетв.
Уровень оприборивания потребителей индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов	Бюджетные потребители: 4шт.(100% от общего числа) Население: 228 шт. (87,4% от общего числа) Прочие потребители: 3 шт. (100% от общего числа)
Уровень оприборивания многоквартирных домов общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	9 шт. (64% от общего числа)

II. Техническая характеристика централизованных систем холодного водоснабжения

1. Источник водоснабжения (поверхностный, подземный и др.)
2. Оборудование (по стадиям), установленная производственная мощность тыс.м³/час.
3. Протяженность сетей, км.
4. Краткое описание процесса производства и оказания услуг.

Предприятие ООО «ЖКХ УЮТ» работает с 01 июня 2014 года, обслуживает один населенный пункт, имеющий на своей территории 2 рабочих скважины артезианской воды, 1 скважина в консервации 1 не рабочая скважина 1985г. постройки в ремонте.

В населенном пункте система водоснабжения – централизованная: стоят погружные насосы артезианской воды типа ЭЦВ – 6-10-140, которые укомплектованы преобразователями частоты, за счет чего постоянно поддерживается давление воды в трубопроводах. Никаких перекачивающих станций и очистных сооружений на водопроводных сетях нет. Вода отвечает по качеству требованиям САНпин. Планируется ежемесячно брать БАК анализ со скважин. Протяженность водопроводных сетей 3,5 км.

Проблемой в обслуживаемом населенном пункте являются:

большая изношенность оборудования и сетей;

небольшое количество потребителей – недогруженность производственных мощностей водозаборных сооружений 32%.

Оборудование работает не в полную мощность, идет перерасход эл. энергии, материалов, и т.д., а также происходят частые аварии из-за устаревшего оборудования и сетей.

В программу по модернизации водопроводных сетей включена замена старых стальных водопроводных сетей на полиэтиленовые трубы в количестве 46 м.п. на сумму 49,4 тыс.руб. (пер. Зеленый, д.5). В мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности включены работы по капитальному ремонту кровли на павильонах скважин – 3 шт. на сумму 102,5 тыс.руб.

Работы необходимо выполнить, чтобы исключить множественные порывы на сетях, устранить перерасход воды, аварийные ситуации с водоснабжением потребителей, а так же уменьшить расход энергоресурсов.

III. Планируемый объем оказываемой услуги

Холодное водоснабжение*

№ п/п	Показатели	2012	2013	2014	2015	2016, 2017, 2018
		Факт	Факт	Факт	Факт	План
1	Объемы производства и реализации услуг, м ³			11935	5611	23549
1.1	объем потребности в воде, всего:					
	в том числе:					
1.1.1	Объем подъема (забора) воды			11935	5611	23549
1.1.2	Объем покупки воды, всего:					
	в том числе:					
	наименование организации продавца					
	...					
1.2	Подано на очистку					
1.3	Расход на собственные нужды, всего:			1		2
	в том числе:					
	наименование технологического процесса					
	...					
1.4	Неучтенный расход воды (потери), всего:			40	1	110
	то же в %					0,5
1.5	Полезный отпуск воды, всего:			11894	5610	23437
	в том числе:					
1.5.1	отпуск подразделениям предприятия, всего:					
	в том числе:					
	наименование подразделения предприятия					
	ООО «Омга»					
1.5.2	реализация технической воды, всего:					
	в том числе:					
	наименование потребителя					
	...					
1.5.3	реализация питьевой воды, всего:			11894	5610	23437
	в том числе:					
1.5.3.1	населению, всего:			11307	5414	22522
	в том числе:					
	наименование потребителя					
	...					
1.5.3.2	бюджетным организациям, всего:			477	133	675
	в том числе:					
	Адм-я,сп/комплнкс, медпункт					
	Школа, детский сад					
1.5.3.3	Прочим потребителям, всего:			110	63	240
	в том числе:					
	наименование потребителя					
	... торговля					
1.6	Транспортирование воды потребителям, всего:			11894	5610	23437
	в том числе:					
	наименование потребителя					
	...					

*Объемы холодного водоснабжения определяются в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса, утвержденными Приказом Минрегиона РФ от 10.10.2007 № 101 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса».

5. Водоводы

Перечень водоводов	Пропускн. способн. в час (м3)	Использование годового фонда времени (часы) (регуляр. период)			Коэф. загрузки гр.3 / гр. 5	Пропускная способность за год (тыс. м3)			Объем пропуска, тыс. м.3	Коэффициент использов. гр.10/гр.7
		В работе	В ремонте, резерве	Всего		В работе	В ремонте, в резерве	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого										

Сводная производственная мощность водопровода по звеньям (тыс.м3)

Наименование сооружений	Установленная мощность	Фактический объем (предыдущий год)	Ожидаемый объем (отч. год)	Планируемый объем (регул. период)
Скважины	231,3	11,935	23,549	23,549
Водозаборы				
Насосные станции первого подъема				
Очистные станции:				
отстойники				
фильтры				
контактные осветлители				
Насосные станции второго подъема				
Водоводы				

V. Формирование плана мероприятий по повышению эффективности деятельности по оказанию услуг водоснабжения и водоотведения

План мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоснабжения

Наименование мероприятия	Объем планируемых работ в натуральных ед. (протяж./мощность)	Проектно-сметная стоимость, руб.	Социально-экономический эффект, руб.
Замена аварийного участка наружного водопровода холодной воды по адресу: пер.Зеленый,5	46 м.	49377	
Ремонт кровли на павильонах 3-х скважин		102466	38054

График реализации мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоснабжения

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий
Замена аварийного участка наружного водопровода холодной воды по адресу: пер.Зеленый,5	2 кв. 2016г	пер.Зеленый, 5	Металл ду 25	ПЭ д.25 46 м
Ремонт кровли на павильонах скважин	2-3 кв.2016г.	Павильоны скважин		

Отчет о выполнении мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоснабжения в прошедший период

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий
1 мероприятие				
2 мероприятие				

План мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоотведения

Наименование мероприятия	Объем планируемых работ в натуральных ед. (протяж./мощность)	Проектно-сметная стоимость, руб.	Социально-экономический эффект, руб.
1 мероприятие			
2 мероприятие			

График реализации мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоотведения

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий
1 мероприятие				
2 мероприятие				

Отчет о выполнении мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоотведения в прошедший период

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий
1 мероприятие				
2 мероприятие				

VI. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности*

Вид регулируемой деятельности	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	Срок проведения год		Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности**	Натуральные показатели		Стоимостные показатели	
		Начало	Окончание		Ед.изм	Период регулирования	Ед.изм, руб.	Период регулирования
Водоснабжение	1. пер.Зеленый, д.5 2. павильоны скважин – 3 шт. 3.	2016 2016	2016 2016		46 м	2016 2016	49377 102466	2016 2016
Водоотведение	1. 2. 3.							
Горячая вода	1. 2. 3.							

*В соответствии с программой по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

**В соответствии с решением РСТ Кировской области о принятии целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

VII. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения*

Наименование показателя	Единица измерения	Значения показателя			
		факт 2014 год	план 2016 год	план 2017 год	план 2018 год
1. Показатели качества воды (в отношении питьевой воды и горячей воды), в том числе:					
1.1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	4	4	4
1.2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%				
1.3. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%				
1.4. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%				
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения, в том числе:					
2.1. Количество перерывов в подаче питьевой воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей, холодное водоснабжение, по подаче, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км.	5	8	8	8
2.2. Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей, горячее водоснабжение, по подаче, горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, горячее водоснабжение, в рас-	Ед./км.	2	2	2	1

чете на протяженность водопроводной сети в год					
2.3. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км.				
3. Показатели очистки сточных вод, в том числе:					
3.1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%				
3.2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%				
3.3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%				
4. Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности), в том числе:					
4.1. Доля потерь воды в централизованных системах холодного водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	30	28	28	25
4.2. Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	30	27	24	22
4.3. Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м.	0,0631	0,0631	0,0631	0,0631
4.4. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/куб.м				
4.5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч/куб.м	1,516	1,515	1,515	1,515
4.6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/куб.м				
4.6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/куб.м				

*В соответствии с Приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр.

**Программа мероприятий по энергосбережению
и повышению энергетической эффективности на 2016 год**

N п/п	Мероприятия	Дата начала	Дата окон- чания	финансирование		Ожидаемый эффект от мероприятий		
				Источник финансиро- вания	Объем финансиро- вания, тыс. руб.	Целевой показа- тель	Численное значение экономии	
							Ожида- емое	Мини- мальное
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Холодное водоснабжение								
1.	Замена аварийного участка наружного водопровода холодной воды по адресу: Кировская обл, К-Чепецкий р-н, д.Шутовщина, пер. Зеленый, д.5	2016	2016	Прибыль предприятия	49,4	Экономия эл. энергии Экономия воды		
2.	Ремонт кровли на скважине № 5128	2016	2016	Прибыль предприятия	19,8	Экономия эл. энергии	2217,6 Квт	
3.	Ремонт кровли на скважине № 5123	2016	2016	Прибыль предприятия	19,8	Экономия эл. энергии	2217,6 Квт	
4.	Ремонт кровли на скважине № 61465	2016	2016	Прибыль предприятия	62,8	Экономия эл. энергии	2217,6 Квт	

Приложение № 2
к требованиям к форме программы в области
энергосбережения и повышения энергетической
эффективности для организаций, осуществляющих
регулируемые виды деятельности, и отчетности
о ходе ее реализации

ЦЕЛЕВЫЕ И ПРОЧИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

№ п/п	Целевые и прочие показатели	Ед. изм.	Средние показатели по отрасли	Лучшие мировые показатели по отрасли	(базовый год)*	Планоые значения целевых показателей по годам				
						2016 г.	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Целевые показатели									
1.1	Экономия эл.энергии	Квт			66484	59831,2				
1.2	Экономия воды	м.куб.			23870	23850				
2	Прочие показатели									
2.1										

* Базовый год - предшествующий год году начала действия программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Приложение № 3

к требованиям к форме программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе ее реализации

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОСНОВНОЙ ЦЕЛЮ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И (ИЛИ) ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы выполнения (план) с разбивкой по годам действия программы				Плановые численные значения экономии в обозначенной размерности с разбивкой по годам действия программы								Показатели экономической эффективности			Срок амортизации, лет	Затраты (план), млн. руб. (без НДС), с разбивкой по годам действия программы	Статья затрат	Источник финансирования		
		ед. измерения	2016 г.	2017 г.	2018 г.	ед. измерения	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	дисконтированный срок окупаемости, лет	ВНД, %	ЧДД, млн. руб.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
		ед. измерения	всего	2016 г.	г.		всего по годам экономии в указанной размерности	численное значение экономии в указанной размерности	численное значение экономии, т. у.т.	численное значение экономии, млн. руб.	численное значение экономии в указанной размерности	численное значение экономии, т. у.т.	численное значение экономии, млн. руб.	дисконтированный срок окупаемости, лет	ВНД, %	ЧДД, млн. руб.			2016 г.	г.		
1.	Замена аварийного участка наружного водопровода холодной воды по адресу: Кировская обл. К-Челешский р-н, д. Шутовщина, пер. Зеленый, д. 5	тыс. руб.	49,4	49,4	0													0,0494				
2.	Ремонт кровли на скважине № 5128	тыс. руб.	19,8	19,8	0	Кат		2217,6						1,5				0,0198				
3.	Ремонт кровли на скважине № 5129	тыс. руб.	19,8	19,8	0	Кат		2217,6						1,5				0,0198				
4.	Ремонт кровли на скважине № 5130	тыс. руб.	62,8	62,8	0	Кат		2217,6						1,5				0,0628				