

РАЗРАБОТАНО:
Директор ООО «ЖКХ УЮТ»


(подпись)

(С.Г. Коковихин)

СОГЛАСОВАНО:
Глава администрации Федя-
ковского сельского поселения


(подпись)

(В.Н. Арафайлов)

Производственная программа ООО «ЖКХ УЮТ»,
(наименование ОКК)
осуществляющей горячее водоснабжение
(горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение)
на 2016 год.

1. Паспорт производственной программы

Наименование организации коммунального комплекса (в отношении которой разработана производственная программа)	Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ УЮТ»
Юридический адрес организации	613006, Кировская обл, Кирово-Чепецкий р-н, д.Шутовщина, ул.Октябрьская, д.1а
Руководитель организации	Коковихин Сергей Геннадьевич, тел.(факс) (83361)70566, gkhyut@yandex.ru
Лицо ответственное за составление производственной программы	Коковихин Сергей Геннадьевич, тел.(факс) (83361)70566, gkhyut@yandex.ru
Целевые показатели деятельности организации:	1. Качественное и бесперебойное предоставление услуг водоснабжения потребителей 2. 3. 4. 5.
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	Источники финансирования: 1. 2. 3. 4.
Наличие утвержденных схем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения	Схема водоснабжения и водоотведения Федяковского сельского поселения
Дата проведения технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения	Дата проведения: 01.04.2014 г. Результаты технического обследования: удовлетв.
Уровень оприборивания потребителей индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов	Бюджетные потребители: 1 шт.(100% от общего числа) Население: 214 шт. (91% от общего числа) Прочие потребители: 0 шт. (100% от общего числа)
Уровень оприборивания многоквартирных домов общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	9 шт. (64% от общего числа)

II. Техническая характеристика централизованных систем холодного водоснабжения

Централизованное снабжение потребителей горячей водой осуществляется посредством эксплуатации котельной в количестве 1 единицы.

Котельная и коммуникационные системы теплоснабжения и горячего водоснабжения состоят на балансовом учете Администрации Федяковского сельского поселения. К котельной подключено 16 объектов, из них 14 многоквартирных домов, в которых проживает 594 человека, 2 частных дома, в которых проживает 6 человек.

Технология производства горячей воды предусматривает подогрев холодной воды теплоносителем до необходимой температуры через теплообменные аппараты различных типов и мощностей. Общий объем выработки тепловой энергии котельной на 2016 год запланирован в количестве 4 577,3 Гкал, реализация тепловой энергии (подача в сеть) – 4 116,3 Гкал.

Реализация горячей воды на 2016 год планируется в объеме 8,42 т.м³ в том числе:

- по населению 8,172 т.м³;
- по соц.сфере 0,248 т.м³;
- по прочим 0,000 т.м³

После котельной горячая вода направляется потребителям по распределительным сетям. Общая протяженность сетей горячего водоснабжения в двухтрубном исполнении составляет 1,47 км.

Теплоснабжение потребителей горячей водой осуществляется непрерывно и круглогодично (за исключением 15-и дней подготовки систем теплоснабжения к отопительному периоду)

При централизованном горячем водоснабжении качество, состав и свойства питьевой воды, подаваемой на хозяйственные бытовые нужды, должно соответствовать установленным требованиям:

Строительных норм и правил СНиП 3.05.03-85 "Тепловые сети", утвержденных постановлением Госстроя СССР от 31 октября 1985 года N 178;

Санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПинН 2.1.4.2496-09, утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 7 апреля 2009 года N 20;

Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 года N 115.

При централизованном горячем водоснабжении поддерживаются следующие показатели качества горячей воды:

температура горячей воды в местах водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения равняется не ниже 60° и не выше 75° (пункт 2.4 СанПинН 2.1.4.2496-09);

давление в подающем трубопроводе должно быть не ниже расчетного давления на границе разграничения балансовой принадлежности.

Стратегическое давление должно быть не менее 0,05 МПа при заполненных трубопроводах водопроводной водой (пункт 3.1.10 СанПинН 2.1.4.2496-09).

III. Планируемый объём оказываемой услуги

В приведенной ниже таблице указаны нормативы потребления горячей воды для потребителей Федяковского сельского поселения, установленные РАСПОРЯЖЕНИЕМ Департамента жилищно-коммунального хозяйства Кировской области №1-р от «13» августа 2012 года "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в муниципальных образованиях Кировской области".

№ п/п	Группы потребителей	Численность, чел.	Норма суточного потребления воды, л/чел	Объем воды в 2016 году, тыс. м ³
1	Объем потребления, всего	600	*	8,42
1.1	Население в т.ч.			
	- по приборам учета	576	*	7,242
	- по нормативу - Многоквартирные и жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением, оборудованные раковинами, мойками кухонными, унитазами, ваннами 1500-1550мм, душем (ул.Октябрьская д.4,6,6а,8, Садовая д.1,2,3)	10	109,0	0,3924
	- по нормативу - Многоквартирные и жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением, оборудованные раковинами, мойками кухонными, унитазами, ваннами 1200мм, душем (п.Зеленый д.1,4, Советская 3,4,5,7,9)	14	106,7	0,5376
	- по нормативу (МГК дома, имеющие статус общежития)			
1.2	Прочие потребители, в т.ч.			
	- по приборам учета			0,000
	- по договорной нагрузке			
1.3.	Соц.сфера			
	- по приборам учета			0,248
	- по договорной нагрузке			

IV. Расчет производственной мощности (по ведущим звеньям) и ее использования.

Таблица расхода тепла прогнозируемого на горячее водоснабжение.

№п/п	Список объектов	Часовой расход гор. водоснабжение (Гкал/час)	Годовой расход гор. водоснабжение (Гкал/час)
1	2	3	4
1	Газовая котельная д.Шутовщина	0,017	0,06
2			

Обоснование прогнозируемого объема потребления горячей воды

№ п/п	Дифференциация многоквартирных домов по видам благоустроенности	Норматив потребления горячей воды	
		Месячное потребление, м ³ /мес	Суточное потребление, л/сут
1. Жилые дома			
1.1.	Многokвартирные и жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, с центральным водоотведением, оборудованные раковинами, мойками кухонными, унитазами, ваннами 1500-1550 мм, душем	3,27	109
1.2.	Многokвартирные и жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, с центральным водоотведением, оборудованные раковинами, мойками кухонными, унитазами, ваннами 1200 мм, душем	3,2	106,7
2. Прочие потребители			
2.1.	Бюджетные потребители (местный бюджет)	27,5	0,92
2.2.	Прочие потребители	0	0

Расчет объема потребления воды от теплоисточника для нужд горячего водоснабжения по группам потребителей на 2016 год

№ п/п	Группы потребителей	Численность, чел	Норма суточного потребления воды, л/чел	Объем воды в 2016 году, тыс. м ³
Объем потребления, всего				
1. Жилые дома				
1.1.	При непосредственном управлении	600		8,172
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)			
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			
2. Прочие потребители				
2.1.	Бюджетные потребители (местный бюджет)			0,248
2.2.	Прочие потребители	0	0	0

Прогноз объема тепловой энергии на 2016 год по группам потребителей.

№ п/п	Наименование показателя	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, тыс.м ³	Количество тепловой энергии на нагрев 1 м ³ холодной воды, Гкал/м ³	Объем тепловой энергии, Гкал
Объем потребления, всего				
1.Население				
1.1.	При непосредственном управлении	8,172	0,0631	515,65
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)			
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			

IV. Расчет производственной мощности (по ведущим звеньям) и ее использования.

Таблица расхода тепла прогнозируемого на горячее водоснабжение.

№п/п	Список объектов	Часовой расход гор. водоснабжение (Гкал/час)	Годовой расход гор. водоснабжение (Гкал/час)
1	2	3	4
1	Газовая котельная д.Шутовщина	0,017	0,06
2			

Обоснование прогнозируемого объема потребления горячей воды

№ п/п	Дифференциация многоквартирных домов по видам благоустроенности	Норматив потребления горячей воды	
		Месячное потребление, м ³ /мес	Суточное потребление, л/сут
1. Жилые дома			
1.1.	Многokвартирные и жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, с центральным водоотведением, оборудованные раковинами, мойками кухонными, унитазами, ваннами 1500-1550 мм, душем	3,27	109
1.2.	Многokвартирные и жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, с центральным водоотведением, оборудованные раковинами, мойками кухонными, унитазами, ваннами 1200 мм, душем	3,2	106,7
2. Прочие потребители			
2.1.	Бюджетные потребители (местный бюджет)	27,5	0,92
2.2.	Прочие потребители	0	0

Расчет объема потребления воды от теплоисточника для нужд горячего водоснабжения по группам потребителей на 2016 год

№ п/п	Группы потребителей	Численность, чел	Норма суточного потребления воды, л/чел	Объем воды в 2016 году, тыс. м ³
Объем потребления, всего				
1. Жилые дома				
1.1.	При непосредственном управлении	600		8,172
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)			
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			
2. Прочие потребители				
2.1.	Бюджетные потребители (местный бюджет)			0,248
2.2.	Прочие потребители	0	0	0

Прогноз объема тепловой энергии на 2016 год по группам потребителей.

№ п/п	Наименование показателя	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, тыс.м ³	Количество тепловой энергии на нагрев 1 м ³ холодной воды, Гкал/м ³	Объем тепловой энергии, Гкал
Объем потребления, всего				
1.Население				
1.1.	При непосредственном управлении	8,172	0,0631	515,65
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)			
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			

2.Прочие потребители				
2.1.	Бюджетные потребители (в разрезе федерального, регионального, местного бюджетов)	0,248	0,0631	15,65
2.2.	Прочие потребители	0	0	0

Доходы, формируемые в 2016 году за счёт тарифа по горячему водоснабжению

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	
1	Объём реализации всего	тыс.м3	8,42
	в том числе:		
1.1	-население	тыс.м3	8,172
1.2	- прочие потребители	тыс.м3	0,248
2	Экономически обоснованный тариф	руб/м3 без учёта НДС	234,01
3.	Доходы от реализации услуг по тарифу, по группам потребителей		1970,36
	В том числе		
3.1	- от реализации услуг населению	тыс. руб	1912,33

V. Формирование плана мероприятий по повышению эффективности деятельности по оказанию услуг водоснабжения и водоотведения

План мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоснабжения

Наименование мероприятия	Объем планируемых работ в натуральных ед. (протяж./мощность)	Проектно-сметная стоимость, руб.	Социально-экономический эффект, руб.
1 мероприятие			
2 мероприятие			

График реализации мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоснабжения

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий
1 мероприятие				
2 мероприятие				

Отчет о выполнении мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоснабжения в прошедший период

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий
1 мероприятие				
2 мероприятие				

План мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоотведения

Наименование мероприятия	Объем планируемых работ в натуральных ед. (протяж./мощность)	Проектно-сметная стоимость, руб.	Социально-экономический эффект, руб.
1 мероприятие			
2 мероприятие			

График реализации мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоотведения

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий
1 мероприятие				
2 мероприятие				

Отчет о выполнении мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоотведения в прошедший период

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий
1 мероприятие				
2 мероприятие				

VII. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения*

Наименование показателя	Единица измерения	Значения показателя			
		факт 2014 год	план 2016 год	план 2017 год	план 2018 год
1. Показатели качества воды (в отношении питьевой воды и горячей воды), в том числе:					
1.1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	4	4	4
1.2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%				
1.3. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%				
1.4. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%				
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения, в том числе:					
2.1. Количество перерывов в подаче питьевой воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей, холодное водоснабжение, по подаче, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км.	5	8	8	8
2.2. Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей, горячее водоснабжение, по подаче, горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км.	2	2	2	1

2.3. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км.				
3. Показатели очистки сточных вод, в том числе:					
3.1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%				
3.2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%				
3.3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%				
4. Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности), в том числе:					
4.1. Доля потерь воды в централизованных системах холодного водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	30	28	28	25
4.2. Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	30	27	24	22
4.3. Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м.	0,0631	0,0631	0,0631	0,0631
4.4. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/куб.м				
4.5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч/куб.м	1,516	1,515	1,515	1,515
4.6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/куб.м				
4.6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/куб.м				

*В соответствии с Приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр.