



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПРОТОКОЛ**  
**заседания правления региональной службы по тарифам**  
**Кировской области**

19.03.2019

№ 7

г. Киров

**Председательствующий:** Михайлов М.В.

**Члены правления:** Зыков М.И.  
Троян Г.В.  
Вычегжанин А.В.  
Обухова Н.Е.  
Шаклеина А.В.  
Мищихина И.А.

**Секретарь:** Волкоморов В.Л.

Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

**Уполномоченные по  
делам:**

Земсков Д.Л., Вепрева Н.Н., Кривошеина Ю.А.

**Приглашённые:** Статьева С.А.

Михайлов М.В. спросил о предложениях по повестке дня.

Обухова Н.Е. предложила дополнительный шестой вопрос об установлении тарифов на теплоэнергию, поставляемую ООО «Сельская теплоснабжающая компания».

Михайлов М.В. попросил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно.

РЕШИЛИ: Повестку дня из 6 вопросов утвердить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к объектам централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Новое энергетическое предприятие».

Уполномоченный по делу – Земсков Дмитрий Леонидович.

Приглашенные: экономист – Статьева Светлана Александровна.

2. О внесении изменений в решение правления РСТ Кировской области от 28.12.2018 № 48/1-г-2019. Докладывает Вепрева Надежда Николаевна.

3. Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МУП «Мулинское ЖКХ» (Нагорский район) на 2019-2023 годы. Уполномоченный по делу – Кривошеина Юлия Александровна.

4. Об установлении тарифов на водоотведение для КОГБУСО «Климковский психоневрологический интернат» (Белохолуницкий район) на 2019-2022 годы. Уполномоченный по делу – Кривошеина Юлия Александровна.

5. О внесении изменений в решение правления РСТ Кировской области от 18.12.2018 № 45/95-к-2018 (МУП «Лес», Немский район). Уполномоченный по делу – Кривошеина Юлия Александровна.

6. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Сельская

теплоснабжающая компания», на 2019 – 2022 годы. Уполномоченный по делу – Мусихина Елена Александровна.

### По 1 вопросу повестки дня

**СЛУШАЛИ:** Земсков Дмитрий Леонидович доложил следующее.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемую деятельность:

1.1. Наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность: общество с ограниченной ответственностью «Новое энергетическое предприятие» (далее Общество).

1.2. Основной вид деятельности: услуги по передаче тепловой энергии, передаче электрической энергии, транспортировке питьевой воды, транспортировке сточных вод.

1.3. Юридический / почтовый адрес: 610004, г. Киров, ул. Профсоюзная, д. 1, офис 706.

1.4. ИНН/ КПП/ОГРН 4345426380 / 434501001/ 1154350008560.

1.5. Руководитель: директор Сандалов Леонид Витальевич.

1.6. Система налогообложения регулируемого периода: общепринятая.

1.7. Заявляемая величина платы: подключение (технологическое присоединение) к объектам централизованных систем водоснабжения – 2386,079 тыс. руб. (без НДС);

подключение (технологическое присоединение) к объектам централизованных систем водоотведения – 3203,241 тыс. руб. (без НДС).

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к объектам централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «НЭП» осуществлен экспертами в соответствии с заявлением ООО «СК Салютстрой» о подключении объекта капитального строительства «Многоэтажное многоквартирное жилое здание по адресу: г. Киров, ул. Потребкооперации, д.44 (I-V этап строительства)» имеющего величину подключаемой нагрузки: по водоснабжению – 293 куб.м./сут, по водоотведению - 293 куб.м./сут.

Технические параметры сетей водоснабжения:

№ п/п	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	ВЧШГ	45	200
2	ПЭ	90,9	200

Технические параметры реконструируемого участка водоотведения:

№ п/п	Материал	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	ПЭ	207	300

Подключение объекта капитального строительства ООО «СК Салютстрой» осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с нагрузкой более 250 куб.м./сут. (предельный уровень нагрузки).

С учетом изложенного, размер платы за подключение определен экспертами в соответствии с пунктом 85 постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования) индивидуально.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

2.1. Согласно представленному ООО «НЭП» расчёту размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения составляет 2 386,079 тыс. руб. (без учёта НДС), в том числе:

1. Статья «Расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций» – 1908,863 тыс. руб.

2. Статья «Налог на прибыль» – 477,216 тыс. руб.

В результате экспертизы представленных материалов в расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения включены следующие статьи затрат:

– статья «Расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций» – затраты по статье определены экспертами на строительство сетей водоснабжения в соответствии с пунктами 85, 86 Основ ценообразования на основании которых расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, а также расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства (НЦС 81-02-14-2017. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник 14. Наружные сети водоснабжения и канализации, утв. Приказом Министра России от 28.06.2017 № 936/пр).

Затраты на строительство сетей водоснабжения определены экспертами с учетом положений Методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов - укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных приказом Минрегиона РФ от 04.10.2011 № 481 (далее - МДС 81-02-12-2011), в соответствии с которым итоговая плата на строительство сетей определена по формуле 9:

$$C_{\text{ИПР}} = \left[ \left( \sum_{i=1}^N \text{НЦС}_i \times M \times K_C \times K_{\text{тр}} \times K_{\text{рег}} \times K_{\text{зон}} \right) + Z_p \right] \times I_{\text{ИПР}} + \text{НДС}$$

В соответствии с указанной формулой базовые укрупненные нормативы цены строительства сетей водоснабжения и водоотведения, определенные НЦС 81-02-14-2017, корректируются на:

$K_{\text{тр}}$ , коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (для Кировской области – 0,84);

$K_{\text{рег}}$ , коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства (для Кировской области – 1,09);

$K_C$ , коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации (для Кировской области – 1);

$K_{\text{зон}}$ , учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона (для г. Кирова – 1);

$Z_p$  – дополнительные затраты, неучтенные показателями сборника, нормируются по соответствующим нормам других сборников или по другим нормативам на соответствующие работы, включенным в Федеральный реестр сметных нормативов (восстановительное благоустройство, озеленение и т.д.);

$I_{\text{ИПР}}$  – прогнозный индекс, определяемый в соответствии с пунктом 10 МДС 81-02-12-2011 на основании индексов цен производителей по видам экономической деятельности по строке «Капитальные вложения (инвестиции)», установленных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, рассчитанного Минэкономразвития России и одобренного Правительством Российской Федерации.

Таблица 1

Расчет коэффициентов
----------------------

Ктр	Крег	Кс	Кзон	Итого сводный коэффициент (Произведение 4 коэффициентов)
0,84	1,09	1	1	0,9156

Таблица 2

Период	Индексы цен производителей по строке "Капитальные вложения (инвестиции)" прогноза СЭР МЭР	Ипр - прогнозный индекс, определяемый в соотв. с п.9 МДС 81- 02-12-2011		
		Ин.стр.	Ипл.п.	Ипр
2017	103,7	100,0	103,7	1,019
2018	104,9	103,7	104,9	1,062
2019	105,0	108,78	105,0	1,115

ООО «НЭП», кроме стоимости строительства сетей водоснабжения, дополнительно заявлены расходы не учтенные показателями НЦС 81-02-14-2017, а именно расходы на восстановительное благоустройство автомобильной дороги и озеленение придомовых территорий.

РСТ Кировской области письмом от 13.03.2019 № 662-66-01-10 запрошены дополнительные материалы, в том числе обоснование необходимости проведения работ по восстановительному благоустройству дороги и озеленению придомовых территорий и обоснование технологических параметров указанных работ.

Письмом ООО «НЭП» от 14.03.2019 № 127 предоставлены уточненные расчеты стоимости строительства сетей, в том числе уточненный расчет стоимости восстановительного благоустройства, в котором расходы по восстановительному благоустройству автомобильной дороги заменены расходами по восстановительному благоустройству покрытий из фигурной брусчатки, при этом в качестве документального обоснования необходимости проведения восстановительного благоустройства указано на планы сетей водопровода и канализации, имеющиеся в материалах дела.

Рассмотрев предоставленные материалы, эксперты исключили расходы на восстановительное благоустройство покрытий из фигурной брусчатки и озеленение придомовых территорий в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения как экономически необоснованные. Предоставленные в расчетных материалах планы сетей водопровода и канализации не содержат информации о фактическом нахождении на участке территории, на котором будет осуществляться прокладка сетей, элементов благоустройства в виде покрытия из фигурной брусчатки и озеленения до момента начала работ по прокладке сетей.

– статья «Налог на прибыль» – затраты по статье учтены экспертами исходя из совокупной величины расходов и налоговой ставки на уплату налога на прибыль организаций, в соответствии с гл. 25 НК РФ.

В соответствии с Основами ценообразования в результате проведенной экспертизы расходы на подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения ООО «Новое энергетическое предприятие» объекта капитального строительства: «Многоэтажное многоквартирное жилое здание по адресу: г. Киров, ул. Потребкооперации, д.44 (I-V этап строительства)» для заявителя ООО «СК Салютстрой» определены в размере 1178,2 тыс. руб. (без НДС), в том числе:

1. Статья «Расчет стоимости строительства сетей водоснабжения» – 942,5 тыс. руб.
2. Статья «Налог на прибыль» – 235,6 тыс. руб.

На основании вышеизложенного, экспертная группа предлагает установить индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) к объектам централизованных систем водоснабжения ООО «Новое энергетическое предприятие» объекта капитального строительства: «Многоэтажное многоквартирное жилое здание по

адресу: г. Киров, ул. Потребкооперации, д.44 (I-V этап строительства)» для заявителя ООО «СК Салютстрой» в размере 1178,2 тыс. руб.

Налог на добавленную стоимость взимается сверх платы за подключение (технологическое присоединение).

2.2. Согласно представленному ООО «НЭП» расчёту размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения составляет 3203,241 тыс. руб. (без учёта НДС), в том числе:

1. Статья «Расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций» – 2562,59 тыс. руб.

2. Статья «Налог на прибыль» – 640,65 тыс. руб.

В результате экспертизы представленных материалов в расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения включены следующие статьи затрат:

– статья «Расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций» – затраты по статье определены экспертами на строительство сетей водоотведения в соответствии с пунктами 85, 86 Основ ценообразования на основании которых расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, а также расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства (НЦС 81-02-14-2017. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник 14. Наружные сети водоснабжения и канализации, утв. Приказом Минстроя России от 28.06.2017 № 936/пр).

Затраты на строительство сетей водоотведения определены экспертами с учетом положений Методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов - укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных приказом Минрегиона РФ от 04.10.2011 № 481 (далее - МДС 81-02-12-2011), в соответствии с которым итоговая плата на строительство сетей определена по формуле 9:

$$C_{\text{ПР}} = \left[ \left( \sum_{i=1}^N \text{НЦС}_i \times M \times K_C \times K_{\text{тр}} \times K_{\text{рег}} \times K_{\text{зон}} \right) + 3p \right] \times I_{\text{ПР}} + \text{НДС}$$

В соответствии с указанной формулой базовые укрупненные нормативы цены строительства сетей водоснабжения и водоотведения, определенные НЦС 81-02-14-2017, корректируются на:

Ктр, коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (для Кировской области – 0,84);

Крег, коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства (для Кировской области – 1,09);

Кс, коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации (для Кировской области – 1);

Кзон, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона (для г. Кирова – 1);

Зр – дополнительные затраты, неучтенные показателями сборника, нормируются по соответствующим нормам других сборников или по другим нормативам на соответствующие работы, включенным в Федеральный реестр сметных нормативов (восстановительное благоустройство, озеленение и т.д.);

Ипр – прогнозный индекс, определяемый в соответствии с пунктом 10 МДС 81-02-12-2011 на основании индексов цен производителей по видам экономической деятельности по строке «Капитальные вложения (инвестиции)», установленных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, рассчитанного Минэкономразвития России и одобренного Правительством Российской Федерации.

Таблица 1

Расчет коэффициентов				
Ктр	Крег	Кс	Кзон	Итого сводный коэффициент (Произведение 4 коэффициентов)
0,84	1,09	1	1	0,9156

Таблица 2

Период	Индексы цен производителей по строке "Капитальные вложения (инвестиции)" прогноза СЭР МЭР	Ипр - прогнозный индекс, определяемый в соотв. с п.9 МДС 81- 02-12-2011		
		Ин.стр.	Ипл.п.	Ипр
2017	103,7	100,0	103,7	1,019
2018	104,9	103,7	104,9	1,062
2019	105,0	108,78	105,0	1,115

ООО «НЭП», кроме стоимости строительства сетей водоотведения, дополнительно заявлены расходы не учтенные показателями НЦС 81-02-14-2017, а именно расходы на восстановительное благоустройство автомобильной дороги и озеленение придомовых территорий.

РСТ Кировской области письмом от 13.03.2019 № 662-66-01-10 запрошены дополнительные материалы, в том числе обоснование необходимости проведения работ по восстановительному благоустройству дороги и озеленению придомовых территорий и обоснование технологических параметров указанных работ.

Письмом ООО «НЭП» от 14.03.2019 № 127 предоставлены уточненные расчеты стоимости строительства сетей, в том числе уточненный расчет стоимости восстановительного благоустройства, в котором расходы по восстановительному благоустройству автомобильной дороги заменены расходами по восстановительному благоустройству покрытий из фигурной брусчатки, при этом в качестве документального обоснования необходимости проведения восстановительного благоустройства указано на планы сетей водопровода и канализации, имеющиеся в материалах дела.

Рассмотрев предоставленные материалы, эксперты исключили расходы на восстановительное благоустройство покрытий из фигурной брусчатки и озеленение придомовых территорий в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения как экономически необоснованные. Предоставленные в расчетных материалах планы сетей водопровода и канализации не содержат информации о фактическом нахождении на участке территории, на котором будет

осуществляться прокладка сетей, элементов благоустройства в виде покрытия из фигурной брусчатки и озеленения до момента начала работ по прокладке сетей.

– статья «Налог на прибыль» – затраты по статье учтены экспертами исходя из совокупной величины расходов и налоговой ставки на уплату налога на прибыль организаций, в соответствии с гл. 25 НК РФ.

В соответствии с Основами ценообразования в результате проведенной экспертизы расходы на подключение (технологическое присоединение) к сетям водоотведения ООО «Новое энергетическое предприятие» объекта капитального строительства: «Многоэтажное многоквартирное жилое здание по адресу: г. Киров, ул. Потребкооперации, д.44 (I-V этап строительства)» для заявителя ООО «СК Салютстрой» определены в размере 1614,2 тыс. руб. (без НДС), в том числе:

1. Статья «Расчет стоимости строительства сетей водоснабжения» – 1291,3 тыс. руб.

2. Статья «Налог на прибыль» – 322,8 тыс. руб.

На основании вышеизложенного, экспертная группа предлагает установить индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) к объектам централизованных систем водоотведения ООО «Новое энергетическое предприятие» объекта капитального строительства: «Многоэтажное многоквартирное жилое здание по адресу: г. Киров, ул. Потребкооперации, д.44 (I-V этап строительства)» для заявителя ООО «СК Салютстрой» в размере 1614,2 тыс. руб.

Налог на добавленную стоимость взимается сверх платы за подключение (технологическое присоединение).

Приложение: 1. Сводная таблица затрат и налога на прибыль по планируемым мероприятиям производимым при подключении (технологическом присоединении) к объектам централизованного водоснабжения и водоотведения ООО «Новое энергетическое предприятие» объекта капитального строительства «Многоэтажное многоквартирное жилое здание по адресу: г. Киров, ул. Потребкооперации, д.44 (I-V этап строительства)», на 1 л. в 1 экз.;

2. Расчет стоимости подключения к системе водоснабжения многоквартирного жилого дома по адресу: г.Киров, ул.Потребкооперации, 44 (по укрупненным сметным нормативам);

3. Расчет стоимости подключения к системе водоотведения многоквартирного жилого дома по адресу: г.Киров, ул.Потребкооперации, 44 (по укрупненным сметным нормативам).

Михайлов М.В.попросил высказать замечания.

В прениях выступили: Троян Г.В., Зыков М.И., Стасьева С.А.

Представитель УФАС по Кировской области Мицихина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Зыков М.И. предложил утвердить плату.

Михайлов М.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ по 1 вопросу:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «СК Салютстрой»: «Многоэтажное многоквартирное жилое здание по адресу: г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 44 (I-V этап строительства)» к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Новое энергетическое предприятие» в индивидуальном порядке с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 293 куб. м/сут в размере 1178,2 тыс. руб. Налог на добавленную стоимость взимается сверх платы за подключение (технологическое присоединение).

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «СК

Салютстрой»: «Многоэтажное многоквартирное жилое здание по адресу: г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 44 (I-V этап строительства)» к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Новое энергетическое предприятие» в индивидуальном порядке с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 293 куб. м/сут в размере 1614,2 тыс. руб. Налог на добавленную стоимость взимается сверх платы за подключение (технологическое присоединение).

3. Размер платы, установленный в пунктах 1 и 2 настоящего решения, действует с 19.03.2019.

#### **По 2 вопросу повестки дня**

СЛУШАЛИ: Шаклеина Анна Викторовна сообщила следующее.

Решением правления региональной службы по тарифам Кировской (РСТ Кировской области) от 28.12.2018 № 48/1-г-2019 Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, на 2019 год» установлены стандартизированные тарифные ставки для расчета платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения.

В РСТ Кировской области обратилось АО «Газпром газораспределение Киров» от 22.01.2019 № АО-21/240 (входящий № 66-01-08-261 от 24.01.2019) и от 06.03.2019 № 21-21/1109 (входящий № 66-01-08-852 от 05.03.2019) с предложением об установлении стандартизированных ставок для расчета платы за технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям газораспределения, не утвержденных вышеуказанным решением, связанных со:

- строительством полиэтиленовых газопроводов, диаметром 225-314 мм и 315-399 мм;

- мониторингом выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения:

- Стальные газопроводы подземная прокладка:

- с давлением до 0,005 МПа – диаметр 219-272 мм,

- с давлением 0,005 МПа до 1,2 МПа – диаметр 219-272 мм;

- Полиэтиленовые газопроводы

- с давлением до 0,6 МПа – диаметр 225-314 мм, 315-399 мм

- с давлением 0,6 МПа до 1,2 МПа – диаметр 225-314 мм, 315-399 мм.

*Размеры стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством полиэтиленового газопровода j-того диапазона диаметров, в расчете на 1 км (СЗ)* заявлены АО «Газпром газораспределение Киров» исходя из плановых расходов, рассчитанных на основании локальных смет №8 и №9 по диапазонам диаметров: 225-314 мм и 315-399 мм.

Заявленные размеры стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством полиэтиленовых газопроводов, не превышают укрупненные нормативы цены строительства (НЦС 81-02-15-2017) с учетом поправочных коэффициентов, предусмотренных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 04.10.2011 № 481 «Об утверждении Методических рекомендациях по применению государственных сметных нормативов - укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры» и коэффициента перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 28.08.2014 № 506/пр.

В расчете размеров стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством полиэтиленовых газопроводов, экспертами учтен



коэффициент расходов 105,1%, соответствующий индексу изменения цен производителей на 2018 год по отрасли «Строительство».

*Размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, в расчете на одно подключение (технологическое присоединение) (С7.1)* заявлен АО «Газпром газораспределение Киров» в размере 12329,99 рублей. В обоснование представлена калькуляция, содержащая расчет расходов на оплату труда персонала, страховые взносы от фонда оплаты труда и материальные расходы, используемые при осуществлении мониторинга выполнения Заявителем технических условий.

Фактические расходы на осуществление мониторинга выполнения Заявителем технических условий за 2017 год АО «Газпром газораспределение Киров» не представлены, поскольку отдельный учет таких расходов не велся. Экспертами предлагается установить размер ставки С7.1. на уровне предложения ГРО.

*Размеры стандартизированных тарифных ставок, связанных с осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети и проведением пуска газа, в расчете на одно подключение (технологическое присоединение) (С7.2)* заявлен АО «Газпром газораспределение Киров» для стальных газопроводов в размере 25234,53 рублей, для полиэтиленовых газопроводов: диаметром 225-314 мм в размере 24230,19 рублей, диаметром 315-399 мм в размере 40735,23 рубля. В обоснование представлены калькуляция, содержащие расчет расходов на оплату труда персонала, страховые взносы от фонда оплаты труда, амортизации автотранспорта и материальные расходы, используемые при осуществлении фактического присоединения к газораспределительной сети и проведением пуска газа.

Фактические расходы на осуществление мониторинга выполнения Заявителем технических условий за 2017 год АО «Газпром газораспределение Киров» не представлены, поскольку отдельный учет таких расходов не велся.

При проверке экономической обоснованности расходов, заявляемых АО «Газпром газораспределение Киров» в калькуляциях, экспертами учтены расходы на материалы и запчасти в зависимости от диаметров газопроводов, в которые осуществляется врезка. Цены определены на основании представленных коммерческих предложений на приобретение материалов и запчастей.

В соответствии с Положением о региональной службе по тарифам Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 01.09.2008 № 144/365, и на основании обращения организации АО «Газпром газораспределение Киров» предлагается внести изменение в решение правления РСТ Кировской области от 28.12.2018

№ 48/1-г-2019 «Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, на 2019 год», дополнив приложение к вышеуказанному решению Правления следующими стандартизированными ставками:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Размер тарифной ставки
1	2	3	4
1	Строительство полиэтиленовых газопроводов	С <sub>3</sub>	
	225 - 314 мм	руб./км	5 520 016,23
	315 - 399 мм	руб./км	6 595 361,86

2	Мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к газораспределительной сети	C <sub>7</sub>	
2.1	Мониторинг выполнения Заявителем технических условий	C <sub>7.1</sub>	
	Стальные газопроводы		
	Подземная (надземная) прокладка, в том числе:		
	с давления до 0,005 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:		
	219 - 272 мм	руб./1 присоединение	12 329,99
	с давлением 0,005 МПа до 1,2 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром		
	219 - 272 мм	руб./1 присоединение	12 329,99
	Полиэтиленовые газопроводы		
	с давлением до 0,6 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:		
	225 - 314 мм	руб./1 присоединение	12 329,99
	315 - 399 мм	руб./1 присоединение	12 329,99
	с давлением 0,6 МПа до 1,2 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:		
	225 - 314 мм	руб./1 присоединение	12 329,99
	315 - 399 мм	руб./1 присоединение	12 329,99
2.2	Фактическое присоединение к газораспределительной сети и проведению пуска газа	C <sub>7.2</sub>	
	Стальные газопроводы		
	Подземная (надземная) прокладка, в том числе:		
	с давления до 0,005 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:		
	219 - 272 мм	руб./1 присоединение	25 234,53
	с давлением 0,005 МПа до 1,2 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром		
	219 - 272 мм	руб./1 присоединение	25 234,53
	Полиэтиленовые газопроводы		
	с давлением до 0,6 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:		

225 - 314 мм	руб./1 присоединение	24 230,19
315 - 399 мм	руб./1 присоединение	40 735,23
с давлением 0,6 МПа до 1,2 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:		
225 - 314 мм	руб./1 присоединение	24 230,19
315 - 399 мм	руб./1 присоединение	40 735,23

Михайлов М.В. попросил высказать замечания.

В прениях выступили: Троян Г.В., Зыков М.И.

Представитель УФАС по Кировской области Мишихина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Троян Г.В. предложил внести изменения.

Михайлов М.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ по 2 вопросу:**

1. Внести изменение в решение правления РСТ Кировской области от 28.12.2018 № 48/1-г-2019 «Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, на 2019 год», изложив Приложение «Стандартизированные тарифные ставки, используемые для определения величины платы за технологическое присоединение, для случаев технологического присоединения газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Киров» с максимальным расходом газа 500 куб. метров в час и менее и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,6 МПа и менее» в новой редакции согласно предложений экспертной группы.

2. Настоящее решение вступает в силу с 19 марта 2019 года.

**По 3 вопросу повестки дня**

**СЛУШАЛИ:** Кривошеина Юлия Александровна сообщила следующее.

**1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулирующую деятельность**

1.1 Наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность: муниципальное унитарное предприятие «Мулинское жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – Предприятие).

1.2 Юридический адрес: 613260, Кировская область, Нагорский район, с.Мулино, ул. Советская, 14.

1.3 ИНН 43190019086, КПП 431901001, ОГРН 1064303004732.

1.4 Руководитель: директор Гонцов Николай Витальевич, тел: (83349) 7-32-44.

1.5 Контактное лицо, ответственное за составление шаблонов: главный бухгалтер Шулакова Любовь Николаевна (83349) 7-32-44.

1.6 Система налогообложения: упрощенная система налогообложения.

1.7 Действующие тарифы установлены решением правления РСТ Кировской области от 20.11.2015 № 44/45-к-2016 (ред. от 07.11.2017 № 40/73-к-2018), в том числе:

- на питьевую воду (питьевое водоснабжение) в размере – 30,51 руб./м<sup>3</sup>;

1.8 Заявляемый тариф на 2019 год – 77,27 руб./м<sup>3</sup> (без НДС).

1.9 Производственная программа представлена и согласована в установленном порядке с органом местного самоуправления.

1.10 Метод регулирования, использованный Службой при регулировании тарифов: метод индексации.

## 2. Основные технические и производственные показатели системы водоснабжения

Для производства и реализации услуги водоснабжения используется имущество, переданное администрацией Мулинского сельского поселения МУП «Мулинское ЖКХ» в оперативное управление для предоставления жилищно-коммунальных услуг потребителям поселения.

На обслуживании Предприятия находится 5 артезианских скважин, 5 водонапорных башен, общая протяженность водопроводных сетей составляет 8,3 км. Объекты водопроводного хозяйства переданы Предприятию администрацией Мулинского сельского поселения Нагорского района на праве хозяйственного ведения.

В результате рассмотрения производственной программы, экспертная группа предлагает утвердить программу на:

Питьевую воду (питьевое водоснабжение)
Объемы реализации – 8,1 тыс.м <sup>3</sup> в год, в том числе населению – 7,55 тыс.м <sup>3</sup> (93,2 % от общего объема).

## 3. Основные нормативно-правовые акты и их положения, применяемые для формирования необходимой валовой выручки

Тарифы на долгосрочный период регулирования устанавливаются в соответствии с:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон № 416-ФЗ);

- Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление Правительства № 406);

- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в октябре 2018 года (далее – прогноз СЭР МЭР России).

Расчет тарифов на второй долгосрочный период регулирования выполнен экспертной группой с применением метода индексации в соответствии с Методическими указаниями.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка необходимой валовой выручки осуществляется в соответствии с разделом VII Методических указаний.

Расчет экономии средств, достигнутой регулируемой организацией в результате снижения расходов в предыдущий долгосрочный период регулирования, осуществляется в соответствии с разделом VI.П. Методических указаний.

#### **4. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов и прибыли, включенных в необходимую валовую выручку**

В результате экспертизы в расчет экономически обоснованного тарифа на 2019 год на питьевую воду (питьевое водоснабжение) включены следующие статьи затрат:

Операционные (подконтрольные) расходы.

1. «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение», в том числе:  
- «ГСМ», «Материалы и малоценные основные средства» затраты исключены экспертной группой в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406.

2. «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала», в том числе:

- «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала» - затраты рассчитаны, исходя из численности основного производственного персонала в количестве 0,8 штатной единицы согласно штатного расписания, а также заработной платы, определенной из расчета минимального размера оплаты труда установленной на территории Кировской области на 2019 год ст. 1 Закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ о МРОТ в размере 11280 руб. с учетом районного коэффициента (15%). Отчисления на социальные нужды рассчитаны с учетом ставки — 30,2%, предусмотренные главой 34 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. «Прочие производственные расходы», в том числе:

- «Контроль качества воды», «Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание», «Прочие расходы» - затраты исключены экспертной группой в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406.

4. «Ремонтные расходы», в том числе:

- «Расходы на текущий ремонт» учтены, согласно производственной программы (установка приборов учета);

- «Расходы на капитальный ремонт центральных систем водоснабжения» - затраты исключены экспертной группой в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406.

5. «Административные расходы», в том числе,

- «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала» - затраты определены исходя из численности административно-управленческого персонала в количестве 0,83 штатной единицы по предложению предприятия, а также заработной платы, определенной из расчета минимального размера оплаты труда установленной на территории Кировской области на 2019 год ст. 1 Закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ о МРОТ в размере 11280 руб. с учетом районного коэффициента (15%). Отчисления на социальные нужды рассчитаны с учетом ставки — 30,2%, предусмотренные главой 34 Налогового кодекса Российской Федерации.

Расходы на энергетические ресурсы.

1. «Электроэнергия» - расходы на 2019 год определены экспертной группой исходя из удельного расхода электрической энергии по предложению предприятия, планируемого объема поднимаемой питьевой воды и цены на электрическую энергию для низкого уровня напряжения, исходя из фактической стоимости электрической энергии, сложившейся за 4 квартал 2018 год по данным ОАО «Энергосбыт Плюс» с учетом индекса роста цен на электрическую энергию на 2019 год в размере 1,064 в соответствии с прогнозом СЭР МЭР (удельный расход эл.энергии – 1,05 кВт.ч./куб.м.; тариф на эл.энергию для низкого напряжения – 8,44 руб./кВт.ч. (с НДС)).

#### Неподконтрольные расходы.

1. «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов», в том числе:
  - «Налог на прибыль» - расходы определены на уплату минимального налога на доходы в соответствии с применяемой на предприятии системой налогообложения;
  - «Водный налог и плата за пользование водным объектом» - расходы определены экспертной группой на уплату водного налога в соответствии со ст. 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации.

#### Амортизация.

Амортизация основных средств организацией не заявлена.

#### Нормативная прибыль.

Нормативная прибыль организацией не заявлена .

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2017 год

В соответствии с пунктом 91 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (33) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

С учетом представленных Предприятием фактических данных за 2017 год и подтверждающих документов, размер корректировки составил -1,62тыс.руб.

Экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов в предыдущий долгосрочный период регулирования

Расчет экономии средств, достигнутой регулируемой организацией в результате снижения расходов в предыдущий долгосрочный период регулирования, осуществляется в соответствии с разделом VI.II. Методических указаний.

Экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов в каждом году долгосрочного периода регулирования, учитывается в составе необходимой валовой выручки в течение последующих 5 лет. В случае если часть из этих 5 лет приходится на следующий долгосрочный период регулирования, экономия расходов учитывается в необходимой валовой выручке регулируемой организации, устанавливаемой на следующий долгосрочный период регулирования, в составе неподконтрольных расходов в порядке, определенном в соответствии с пунктом 49 настоящих Методических указаний.

При расчете тарифов на очередной долгосрочный период регулирования учитывается экономия средств от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды, в том числе связанная с сокращением потерь воды при транспортировке, при условии что затраты на проведение мероприятий по его снижению не финансировались и не будут финансироваться за счет бюджетных средств.

Экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов в предыдущий долгосрочный период регулирования, в том числе связанная с сокращением потерь воды при транспортировке, имеет место, если фактический объем операционных расходов и (или) расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организации меньше величины таких расходов, установленных на долгосрочный период регулирования, и регулируемая организация исполняет обязательства, предусмотренные производственной программой в полном объеме (пункт 53 Методических указаний).

В связи с тем, что не выполняются условия пункта 53 Методических указаний в сфере водоснабжения и водоотведения Экономия средств не рассчитывается

В соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения по предложению экспертной группы основные статьи расходов, включенные в необходимую валовую выручку Предприятия по производству и реализации питьевой воды (питьевого водоснабжения) с 1 июля 2019 года исходя из годовых показателей, составляют:

1. Необходимая валовая выручка — 411,1 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы в размере – 335,26 тыс. руб.;
- расходы на энергетические ресурсы – 71,89 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 5,56 тыс. руб.;
- амортизация – 0,0 тыс. руб.;
- корректировка НВВ – -1,62 тыс. руб.

2. Итого необходимая валовая выручка — 411,1 тыс. руб.

**5. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Предприятия для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) с использованием метода индексации установленных тарифов**

Выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

В отношении Предприятия применен метод индексации.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов экспертной группой использовались индексы в соответствии с Прогнозом СЭР МЭР России:

Наименование	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цен производителей	104,3	104,2	104,1	104,4	104,7	104,9
Индекс цены на электрическую энергию	105,24	104,76	103,2	103,2	103,2	103,2

В результате экспертизы экспертная группа предлагает установить на 2019 - 2024 годы следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности Предприятия для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень потерь питьевой воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВт.ч./куб.м
2019	335,26	-	0,0	1,05
2020	-	1,00	0,0	1,05
2021	-	1,00	0,0	1,05
2022	-	1,00	0,0	1,05
2023	-	1,00	0,0	1,05
2024	-	1,00	0,0	1,05

В соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения величина необходимой валовой выручки Предприятия по производству и реализации питьевой воды (питьевого водоснабжения) с 1 июля исходя из годовых показателей составила на 2020 год – 427,15 тыс. руб., на 2021 год – 438,19 тыс. руб., на 2022 год – 451,68 тыс. руб., на 2023 год - 465,62 тыс. руб., на 2024 год - 480,02 тыс. руб.

На основании вышеизложенного, учитывая прогноз СЭР МЭР России, экспертная группа предлагает установить для потребителей муниципального унитарного предприятия «Мулинское ЖКХ» на территории муниципального образования Мулинское сельское поселение Нагорского района Кировской области тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) в следующих размерах:

Наименование услуги	Категория потребителей	Период действия	Тариф в рублях за куб. метр
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)	Население, собственники жилых помещений и исполнители коммунальных услуг	с 19.03.2019 по 30.06.2019	30,51
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	50,75
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	50,75
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	52,73
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	52,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	54,10
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	54,10
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	55,76
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	55,76
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	57,48
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,48	
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	59,26	
	Прочие потребители	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,51
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	50,75
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	50,75
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	52,73
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	52,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	54,10
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	54,10
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	55,76
с 01.01.2023 по 30.06.2023		55,76	
с 01.07.2023 по 31.12.2023		57,48	
с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,48		
с 01.07.2024 по 31.12.2024	59,26		

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со ст. 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение:

1. Смета расходов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) методом индексации для МУП «Мулинское ЖКХ» на территории муниципального образования Мулинское сельское поселение Нагорского района Кировской области.

Михайлов М.В. попросил высказать замечания.

В прениях выступили: Троян Г.В., Зыков М.И.

Представитель УФАС по Кировской области Мищикина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Зыков М.И. предложил установить тарифы.

Михайлов М.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.



**РЕШИЛИ по 3 вопросу:**

1. Утвердить на 2019-2024 годы производственную программу на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Мулинское жилищно-коммунальное хозяйство».

2. Установить на 2019-2024 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия «Мулинское жилищно-коммунальное хозяйство» согласно предложений экспертной группы.

3. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Мулинское жилищно-коммунальное хозяйство» на территории муниципального образования Мулинское сельское поселение Нагорского района Кировской области согласно предложений экспертной группы.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего решения, действуют с 19.03.2019 по 31.12.2024.

**По 4 вопросу повестки дня**

**СЛУШАЛИ:** Кривошеина Юлия Александровна сообщила следующее.

Экспертная группа региональной службы по тарифам Кировской области рассмотрела расчет тарифов на водоотведение для Кировского областного государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Климковский психоневрологический интернат» на 2019-2022 годы на территории муниципального образования Климковское сельское поселение Белохолуницкого района Кировской области (ОКТМО 33605428) и отмечает следующее:

**1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемую деятельность**

1.1 Наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность: Кировское областное государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Климковский психоневрологический интернат» (далее – Предприятие).

1.2 Юридический адрес: ул. Ленина, д. 7, п.Климковка, Белохолуницкий район, Кировская область, 613212.

1.3 ИНН 4303001297, КПП 430301001, ОГРН 1024300541430.

1.4 Руководитель: директор Савельева Марина Александровна (83364) 47-1-73.

1.5 Контактное лицо, ответственное за составление шаблонов: Шмакова Анастасия Петровна (83364) 4-71-78.

1.6 Система налогообложения: общая система налогообложения.

1.7 Тарифы устанавливаются впервые.

1.8 Заявляемый тариф на 2019 год – 44,94 руб./м<sup>3</sup>.

1.9 Производственная программа представлена и согласована в установленном порядке с органом местного самоуправления.

1.10 Метод регулирования, использованный Службой при регулировании тарифа: метод индексации.

**2. Основные технические и производственные показатели системы водоотведения.**

Очистные сооружения, канализационные сети находятся на балансе КОГБУСО «Климковский психоневрологический интернат». Сточные воды самотеком поступают в приемную камеру с решеткой, затем на установку биологической очистки (состоящая из аэротенка-вытеснителя, вторичного отстойника, аэраторов). После очистки стоки самотеком направляются на доочистку, снабженную полимерной загрузкой. Далее после доочистки сточные воды подвергаются обязательному обеззараживанию в отдельном колодце.

В результате рассмотрения производственной программы, экспертная группа предлагает утвердить программу на:

Водоотведение
Объемы реализации – 33,8 тыс.м <sup>3</sup> в год, в том числе от населения - нет.

### **3. Основные нормативно-правовые акты и их положения, применяемые для формирования необходимой валовой выручки**

Тарифы на долгосрочный период регулирования устанавливаются в соответствии с:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон № 416-ФЗ);

- Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление Правительства № 406);

- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в октябре 2018 года (далее – прогноз СЭР МЭР России)

Расчет тарифов на второй долгосрочный период регулирования выполнен экспертной группой с применением метода индексации в соответствии с Методическими указаниями.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка необходимой валовой выручки осуществляется в соответствии с разделом VII Методических указаний.

Расчет экономии средств, достигнутой регулируемой организацией в результате снижения расходов в предыдущий долгосрочный период регулирования, осуществляется в соответствии с разделом VI.И. Методических указаний.

### **4. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов и прибыли, включенных в необходимую валовую выручку водоотведения**

В результате экспертизы в расчет экономически обоснованного тарифа на 2019 год на водоотведение включены следующие статьи затрат:

#### Операционные (подконтрольные) расходы:

1. «Прочие производственные расходы», в том числе:

- «Контроль качества воды», учитывая фактические затраты Предприятия в 2018 году, подтвержденные данными бухгалтерской отчетности, расходы принимаются с увеличением на ИПЦ на 2019 год – 4,6%.

2. «Ремонтные расходы», в том числе:

- «Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения» - затраты исключены экспертной группой в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406.

#### Расходы на энергетические ресурсы:

1. «Электроэнергия» - расходы на 2019 год определены экспертной группой исходя из объёма электрической энергии, определенного исходя из сложившегося в 2018 году (в

соответствии с представленными предприятием данными) удельного расхода электрической энергии, и цены на электрическую энергию для низкого уровня напряжения, сложившейся за 2 квартал 2018 год по данным ОАО «Энергосбыт Плюс» с учетом индекса роста цен на электрическую энергию на 2019 год в размере 1,064 в соответствии с прогнозом СЭР МЭР (удельный расход эл. энергии — 0,44 кВт.ч./куб.м.; тариф на эл. энергию — 7,03 руб./кВт.ч. (без НДС)).

Неподконтрольные расходы:

1. «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов», в том числе:

- «Налог на имущество организаций» - включены по предложению предприятия (в соответствии с представленными предприятием данными бухгалтерской отчетности за 2018 год) в соответствии с главой 30 НК РФ.

Амортизация.

Амортизация основных средств организацией учтены по предложению предприятия (в соответствии с представленными данными бухгалтерской отчетности) без учета принятия на баланс новых очистных сооружений в 2019 году.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения по предложению экспертной группы основные статьи расходов, включенные в необходимую валовую выручку Предприятия по производству и реализации водоотведения с 1 июля 2019 года исходя из годовых показателей, составляют:

1. Необходимая валовая выручка — 1255,76 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы в размере – 61,61 тыс. руб.;
- расходы на энергетические ресурсы – 104,55 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 192,8 тыс. руб.;
- амортизация – 896,8 тыс.руб.;

2. Итого необходимая валовая выручка – 1255,76 тыс. руб.

**5. Долгосрочные параметры регулирования деятельности КОГБУСО «Климковский психоневрологический интернат» для формирования тарифов на водоотведение с использованием метода индексации установленных тарифов**

Выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

В отношении Предприятия применен метод индексации.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов экспертной группой использовались индексы в соответствии с Прогнозом СЭР МЭР России:

Наименование	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
Индекс цен производителей	104,3	104,2	104,1	104,4	104,7
Индекс цены на электрическую энергию	106,038	103,000	103,338	103,338	103,338

В результате экспертизы экспертная группа предлагает установить на 2019 - 2022 годы следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности Предприятия для формирования тарифов на водоотведение с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Удельный расход электрической энергии

	тыс. руб.	%	кВт.ч./куб.м
2019	61,61	-	0,44
2020	-	1,00	0,44
2021	-	1,00	0,44
2022	-	1,00	0,44
2023	-	1,00	0,44

В соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения величина необходимой валовой выручки Предприятия по производству и реализации водоотведения с 1 июля исходя из годовых показателей составила на 2020 год – 1241,30 тыс. руб., на 2021 год – 1226,61 тыс. руб., на 2022 год – 1212,49 тыс. руб.

На основании вышеизложенного, учитывая прогноз СЭР МЭР России, экспертная группа предлагает установить для потребителей Предприятия на территории муниципального образования Климковское сельское поселение Белохолуницкого района Кировской области тарифы на водоотведение в следующих размерах:

Наименование услуги	Категория потребителей	Период действия	Тариф в рублях за куб. метр
Водоотведение	Население, собственники жилых помещений и исполнители коммунальных услуг (с учетом НДС)	с 19.03.2019 по 30.06.2019	44,38
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	44,58
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	44,58
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	44,06
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	44,06
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	43,55
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	43,55
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	43,04
	Прочие потребители	с 19.03.2019 по 30.06.2019	36,98
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	37,15
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	37,15
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,72
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,72
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	36,29
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	36,29
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,87

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов (кроме тарифов, установленных для населения).

Приложение:

1. Смета расходов на водоотведение методом индексации для КОГБУСО «Климковский психоневрологический интернат» на территории муниципального образования Климковское сельское поселение Белохолуницкого района Кировской области.

Михайлов М.В.попросил высказать замечания.

В прениях выступили: Троян Г.В., Зыков М.И.

Представитель УФАС по Кировской области Мицихина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Троян Г.В. предложил установить тарифы.

Михайлов М.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ по 4 вопросу:**

1. Утвердить на 2019-2022 годы производственную программу на водоотведение для Кировского областного государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Климковский психоневрологический интернат».
2. Установить на 2019-2022 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности Кировского областного государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Климковский психоневрологический интернат» согласно предложений экспертной группы.
3. Установить тарифы на водоотведение для Кировского областного государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Климковский психоневрологический интернат» на территории муниципального образования Климковское сельское поселение Белохолуницкого района Кировской области согласно предложений экспертной группы.
4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего решения, действуют с 19.03.2019 по 31.12.2022.

**По 5 вопросу повестки дня**

**СЛУШАЛИ:** Кривошеина Юлия Александровна сообщила следующее.

В связи с расторжением 30.01.2019 концессионных соглашений №1 и №2 от 12.03.2015, заключенных между администрацией Архангельского сельского поселения и МУП «Лес» для обеспечения деятельности объектов водоснабжения, расположенных на территории муниципального образования Архангельское сельское поселение Немского района Кировской области в д.Сысоево и с.Васильевское, предлагается внести следующие изменения в действующее решение правления РСТ Кировской области от 18.12.2018 №45/95-кв-2019:

- приложение № 1 «Долгосрочные параметры на 2019-2023 годы регулирования деятельности муниципальное унитарное предприятие «Лес» (Немский район)» изложить в новой редакции;

- исключить приложение № 3 «Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Лес» на территории муниципального образования Архангельское сельское поселение (д.Сысоево, с.Васильевское) Немского района Кировской области».

Михайлов М.В.попросил высказать замечания.

В прениях выступили: Троян Г.В., Зыков М.И.

Представитель УФАС по Кировской области Мищикина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Зыков М.И. предложил внести изменения.

Михайлов М.В. предложил голосовать.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ по 5 вопросу:**

1. Внести в решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 18.12.2018 № 45/95-кв-2019 «О тарифах на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Лес» (Немский район)», следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 «Долгосрочные параметры на 2019-2023 годы регулирования деятельности муниципальное унитарное предприятие «Лес» (Немский район)» изложить в новой редакции согласно Приложению № 1;

1.2. Исключить приложение № 3 «Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Лес» на

территории муниципального образования Архангельское сельское поселение (д.Сысоево, с.Васильевское) Немского района Кировской области».

2. Настоящее решение вступает в силу с 19.03.2019.

Приложение № 1

**Долгосрочные параметры на 2019-2023 годы регулирования деятельности  
муниципального унитарного предприятия «Лес» (Немский район)**

Наименование услуги	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень потерь питьевой воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	кВт.ч./куб.м
Питьевая вода (питьевое водоснабжение) на территориях Немского городского, Немского сельского поселений	2019	2232,01	-	8,26	1,33
	2020	-	1,00	8,26	1,33
	2021	-	1,00	8,26	1,33
	2022	-	1,00	8,26	1,33
	2023	-	1,00	8,26	1,33
Водоотведение на территории Немского городского поселения	2019	150,10	-	-	0,0
	2020	-	1,00	-	0,0
	2021	-	1,00	-	0,0
	2022	-	1,00	-	0,0
	2023	-	1,00	-	0,0
Питьевая вода (питьевое водоснабжение) на территории Архангельского сельского поселения	2019	921,78	-	7,99	0,78
	2020	-	1,00	7,99	0,78
	2021	-	1,00	7,99	0,78
	2022	-	1,00	7,99	0,78
	2023	-	1,00	7,99	0,78

**По 6 вопросу повестки дня**

**СЛУШАЛИ:** Обухова Наталья Евгеньевна сообщила следующее.

Экспертная группа региональной службы по тарифам Кировской области (далее Служба) провела экспертизу предложений об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Сельская теплоснабжающая компания», на 2019 – 2022 годы и отмечает следующее.

**1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемую деятельность.**

1. Наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность: общество с ограниченной ответственностью «Сельская теплоснабжающая компания» (далее ООО «СТК» или Предприятие).
2. Юридический адрес: 613012, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с. Кстинино, ул. Советская, д. 50А, пом. 5.
3. Почтовый адрес: 613012, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с. Кстинино, ул. Советская, д. 50.
4. ИНН/КПП/ОГРН 4312154444/ 431201001/ 1184350004970.
5. Основной вид деятельности: производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха.
6. Месторасположение котельных: Верхошижемский район, пгт. Верхошижемье, ул. Весенняя, д. 1 (ОКТМО 33608151); Кирово-Чепецкий район, с. Кстинино, ул. Профсоюзная, д. 8А (ОКТМО 33618420).
7. Руководитель: директор Титлянов Дмитрий Владимирович, тел: 89635533921.
8. Установленная мощность котельных: 4,44 Гкал/час (пгт. Верхошижемье);  
11,44 Гкал/час (с. Кстинино).
9. Система налогообложения регулируемого периода: упрощенная, с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов».
10. Основание владения имуществом:  
котельная в с. Кстинино – субконцессионное соглашение № 1 в отношении объектов теплоснабжения с. Кстинино Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области от 18.04.2018, заключенное между ООО «ПетрА» и ООО «СТК» на срок действия концессионного соглашения до 03.09.2020 года, разрешение администрации Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области № 35-03-11 от 18.04.2018 на передачу объектов по концессионному соглашению № 1 от 04.09.2015 с целью их реконструкции, модернизации и эксплуатации в пользование ООО «СТК» согласно пунктам 6.4 и 6.5 концессионного соглашения от 04.09.2015 (далее Концессионное соглашение);  
теплотрассы в с. Ксинино – договор аренды имущества от 01.02.2019 с администрацией Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области сроком с 01.02.2019 по 01.01.2020;  
котельная и теплотрассы в пгт Верхошижемье – договор аренды недвижимого имущества от 01.03.2019 ООО «СТК» с администрацией Верхошижемского городского поселения Верхошижемского района на срок с 01.03.2019 по 31.03.2019.
11. Схемы теплоснабжения:  
с. Кстинино – утверждена постановлением администрации Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области 20.12.2013 № 72 «Об утверждении схемы теплоснабжения Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района на период до 2028 года» (актуализирована от 28.02.2019 № 11/1).  
пгт Верхошижемье – утверждена постановлением администрации Верхошижемского городского поселения Верхошижемского района Кировской области от 28.03.18 № 54.
12. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются впервые. Ранее услуги потребителям оказывали

ООО «ПетрА», для которого решением правления РСТ Кировской области от 30.10.2015 № 41/55-тэ-2015 с 01.07.2018 года установлен тариф на тепловую энергию в размере 1907,2 руб./Гкал;

ООО «Гейзер», для которого решением правления РСТ Кировской области от 20.11.2015 № 44/20-тэ-2016 с 01.07.2018 года установлен тариф на тепловую энергию в размере 1325,6 руб./Гкал.

13. Заявляемая величина тарифа на регулируемый период: с. Кстинино – 4468,5 руб./Гкал; пгт Верхошижемье – 5644,6 руб./Гкал.

14. Заявляемый метод регулирования тарифа: метод индексации установленных тарифов.

15. Метод регулирования, использованный Службой при регулировании тарифа: метод индексации установленных тарифов.

## **2. Описание нормативно-правовой базы, применяемой для формирования тарифа.**

Экспертиза предложений об установлении тарифов на тепловую энергию на 2019 – 2022 годы проведена в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
- приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);
- основными параметрами сценарных условий прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в октябре 2018 года (далее Прогноз СЭР МЭР России).

Расчет тарифа экспертной группой выполнен с применением метода индексации в соответствии с Методическими указаниями. При этом на первый год долгосрочного периода регулирования расчет тарифа выполнен с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с п. 36 и 39 Методических указаний.

В соответствии с п. 15 Основ ценообразования тарифы определены с календарной разбивкой по полугодиям исходя из необходимых валовых выручек, учитывающих годовые показатели деятельности организации.

## **3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).**

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определяется в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с Методическими указаниями, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние три года.

### **3.1. Котельная по адресу: Верхошижемский район, пгт Верхошижемье, ул. Весенняя, д. 1**

Отпуск тепловой энергии осуществляется одной котельной. В соответствии с представленным Предприятием расчетом объема производства тепловой энергии на 2019



год полезный отпуск тепловой энергии составит 2657,7 Гкал. Плановый объем полезного отпуска согласован с администрацией Верхошижемского городского поселения.

Предприятием не представлены утверждённые нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии в тепловых сетях. Потери заявлены в размере 335,0 Гкал. Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям на 2019 год определены экспертами в размере 199,6 Гкал, что составляет 6,79 % от объема отпуска тепловой энергии в сеть при протяжённости тепловых сетей 1,2 км в двухтрубном исчислении.

Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной превышает рекомендованные нормативы и определен экспертами в объеме 81,5 Гкал.

В результате при формировании тарифа на тепловую энергию общий годовой объём производства тепловой энергии учтён экспертами в количестве 2938,8 Гкал.

При расчете долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую Предприятием, на 2019 – 2022 годы в качестве объемов отпуска тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования экспертами применен объем, учтенный при формировании тарифа на первый год долгосрочного периода регулирования (2019 г.).

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли проведен экспертами на первый расчетный период регулирования – 2019 год. Необходимая валовая выручка на 2019 – 2022 годы определена в соответствии с Методическими указаниями с учетом показателей Прогноза СЭР МЭР.

Необходимая валовая выручка заявлена Предприятием на 2019 год в размере 15001,6 тыс. руб.

#### **Операционные (подконтрольные) расходы.**

Расходы по статье «Расходы на сырье и материалы» определены экспертами на основании расчета, представленного Предприятием в ходе экспертизы, с учетом распределения затрат на весь долгосрочный период регулирования (четыре года) на 1 полугодие 2019 года в размере 85,4 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в размере 88,4 тыс. руб. В статье учитываются расходы на приобретение материалов для обслуживания и ремонта хозяйственным способом котельной и теплотрассы.

Расходы на ремонт основных средств Предприятием заявлены в размере 120,0 тыс. руб. и предусматривают режимная наладка котлов и гидравлические испытания системы теплоснабжения. В обоснование расходов представлены договоры подряда № 9-АТК от 05.10.2018 и № 8-АТК от 01.10.2018. Работы, предусмотренные данными договорами, выполнены в 2018 году. Расходы на ремонт основных средств не учтены при формировании тарифа в виду отсутствия обосновывающих документов, подтверждающих необходимость включения таких затрат.

Расходы по статье «Оплата труда» Предприятием заявлены в размере 4964,2 тыс. руб., в том числе на оплату труда основного персонала – 3380,2 тыс. руб. Фонд оплаты труда основного персонала рассчитан Предприятием исходя из численности 15,8 единиц и среднемесячной заработной платы одного работающего 20412,0 руб. Проанализировав все представленные расчётные документы по формированию затрат на оплату труда, эксперты предлагают размер среднемесячной заработной платы одного работника на 1 полугодие 2019 года учесть исходя из ставки первого разряда в размере 9907 руб., установленной с 01.07.2018 года отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Кировской области, а на 2 полугодие 2019 года – 10303 руб., установленной с 01.07.2019 года. Затраты на оплату труда производственного персонала экспертами учтены на 1 полугодие 2019 года в размере 1282,2 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в размере 1333,4 тыс. руб., исходя из нормативной численности производственного персонала (7,1 единицы) и среднемесячной заработной платы одного работающего на 1 полугодие 2019 года в размере 15124,3 руб., на 2 полугодие 2019 года – в размере 15728,8 руб. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала (АУП) согласно учетной политике

Предприятия распределяются пропорционально выручке от различных видов деятельности. На данную котельную отнесен ФОТ АУП на 1 полугодие 2019 года в сумме 195,8 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в сумме 197,1 тыс. руб. Общие расходы на оплату труда определены экспертами на 1 полугодие 2019 года в размере 1478,0 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в размере 1530,6 тыс. руб.

Расходы по статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» определены экспертами на 1 полугодие 2019 года в размере 176,3 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в размере 180,5 тыс. руб. В статье учитываются затраты на содержание трактора-погрузчика для подталкивания щепы на транспортёр, исходя из необходимого количества часов и почасовой оплаты работы.

Расходы по статье «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг» Предприятием заявлены в размере 158,4 тыс. руб. Данные расходы согласно учетной политике Предприятия распределяются пропорционально выручке от различных видов деятельности. На данную котельную отнесены затраты на 1 полугодие 2019 года в сумме 38,3 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в сумме 39,6 тыс. руб. В статье учтены расходы на оплату связи, информационные услуги, противопожарная охрана, другие расходы, обучение, обслуживание программного обеспечения, ГСМ.

В результате, базовый уровень операционных расходов определен экспертами на 1 полугодие 2019 года в размере 1808,0 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в размере 1870,1 тыс. руб. исходя из годовых показателей деятельности.

#### **Неподконтрольные расходы.**

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность признаны экспертами экономически необоснованными, и исключены на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Правила регулирования цен (тарифов)), как не обоснованные и документально не подтвержденные.

Расходы по статье «Арендная плата (по имуществу связанному с производством тепловой энергии)» экспертами не учтены в соответствии с п.45 Основ ценообразования, в виду отсутствия обосновывающих документов, подтверждающих необходимость включения данных затрат.

Отчисления на социальные нужды определены экспертами исходя из суммы расходов на оплату труда и процента отчислений на социальные нужды (30,2%) на 1 полугодие 2019 года в размере 446,4 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в размере 462,2 тыс. руб. Основание: Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая, глава 34), уведомление фонда социального страхования.

Расходы по статье «Налог на прибыль (налог на доходы при УСНО)» экспертами определены на 1 полугодие 2019 года в размере 51,6 тыс. руб. и на 2 полугодие 2019 года – в размере 54,1 тыс. руб. и планируются на уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с НК РФ.

В результате «Неподконтрольные расходы» определены экспертами на 1 полугодие 2019 года в размере 498,0 тыс. руб. и на 2 полугодие 2019 года – в размере 516,4 тыс. руб.

#### **Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.**

Расходы на топливо заявлены Предприятием в размере 3322,9 тыс. руб. В качестве топлива на котельной планируется использование дров и щепы. Норматив удельного

расхода топлива не утвержден. Удельный расход условного топлива принят экспертами 185,2 кг.у.т./Гкал (КПД 77,1%) в соответствии с техническими характеристиками котельной. При расчёте потребности в топливе экспертами применены топливные эквиваленты для перевода условного топлива в натуральное: дрова – 0,266, щепа – 0,176. Перевод насыпного объема щепы в плотный выполнен с учетом положений ГОСТ 15815-83. Цена на дрова определена экспертами на 1 полугодие 2019 года в размере 820 руб. за 1 куб. м. на основании письма администрации Верхошижемского района от 19.10.2018 № 1839-03-05, на 2 полугодие 2019 года – в размере 862,6 руб. за 1 куб. м. с учетом индекса цен производителей – ИЦП (105,2%) в соответствии с Прогнозом СЭР МЭР. Цена на щепу определена на основании представленного Предприятием расчета средней цены щепы и на основании договора поставки от 25.09.2018 на 1 полугодие 2019 года в размере 750,0 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в размере 789,0 руб. за 1 куб. м. с учетом индекса цен производителей – ИЦП (105,2%) в соответствии с Прогнозом СЭР МЭР России. В результате расходы по данной статье определены экспертами на 1 полугодие 2019 года в размере 1998,4 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в размере 2102,3 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию Предприятием заявлены в размере 2689,8 тыс. руб. Объём покупной электроэнергии на 2019 год определен экспертами в количестве 116,2 тыс. кВтч. Расходы на электроэнергию определены экспертами исходя из прогнозных нерегулируемых цен на электрическую энергию для низкого уровня напряжения на 1 полугодие 2019 года в размере 909,2 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в размере 980,4 тыс. руб.

Расходы по статье «Расходы на холодную воду» экспертами скорректированы исходя из тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных решением правления РСТ Кировской области от 18.12.2018 № 45/136-кс-2019 для ООО «СТК». Расходы на воду определены экспертами на 1 полугодие 2019 года в размере 27,5 тыс. руб. и на 2 полугодие 2019 года – в размере 28,8 тыс. руб.

В результате «Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя» определены экспертами на 1 полугодие 2019 года в размере 2935,0 тыс. руб. и на 2 полугодие 2019 года – в размере 3111,5 тыс. руб.

#### **Расходы из прибыли.**

В соответствии с пунктом 48(2) Основ ценообразования при установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль Предприятия не предусмотрена, поскольку ООО «СТК» владеет объектам теплоснабжения исключительно на основании договора аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

Величина необходимой валовой выручки для расчета тарифов на период с 01.01.2019 определена экспертной группой исходя из годовых показателей деятельности в размере 5211,0 тыс. руб., с 01.07.2019 – в размере 5466,9 тыс. руб.

#### **Долгосрочные параметры регулирования деятельности Предприятия для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов.**

В соответствии с Правилами установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Сельская теплоснабжающая компания» для формирования тарифов на тепловую энергию с

использованием метода индексации установленных тарифов определены с учетом представленных регулируемой организацией документов.

Наименование документа	Отметка о наличии
Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	не утвержден
Норматив удельного расхода топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	не утвержден
Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	не представлена
Инвестиционная программа	не представлена

Экспертная группа предлагает установить на 2019 – 2022 годы следующие долгосрочные параметры регулирования Предприятия для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2019	1778,0	-	-	-	-	-	-	-
2020	-	1	-	-	-	-	-	-
2021	-	1	-	-	-	-	-	-
2022	-	1	-	-	-	-	-	-

**Прогноз СЭР МЭР России и величина необходимой валовой выручки для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов.**

Исходя из основных параметров сценарных условий прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в октябре 2018 года экспертами при расчете тарифов на 2019 – 2023 годы использовались следующие индексы.

Наименование	2020 год	2021 год	2022 год
Индекс потребительских цен	103,4	104,0	104,0
Индекс цен производителей	104,2	104,1	104,1
Индекс цены на электрическую энергию	103,0	103,4	103,4
Индекс цены на воду	104,0	104,0	104,0
Индекс цены на дрова, щепу	104,9	104,8	104,8

Величина необходимой валовой выручки Предприятия, предлагаемая экспертной группой в соответствии с Основами ценообразования, определена в размере:

на 2020 год	5656,0 тыс. руб.;
на 2021 год	5868,9 тыс. руб.;
на 2022 год	6086,3 тыс. руб.

На основании вышеизложенного, экспертная группа предлагает установить для потребителей ООО «Сельская теплоснабжающая компания», на 2019 – 2022 годы долгосрочные одноставочные тарифы на тепловую энергию с календарной разбивкой в следующих размерах:

	руб./Гкал
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
с 19 марта по 30 июня 2019 года	1960,7
с 01 июля по 31 декабря 2019 года	2057,0
с 01 января по 30 июня 2020 года	2057,0
с 01 июля по 31 декабря 2020 года	2128,2
с 01 января по 30 июня 2021 года	2128,2
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2208,3
с 01 января по 30 июня 2022 года	2208,3
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2290,1
Для населения	
с 19 марта по 30 июня 2019 года	1960,7
с 01 июля по 31 декабря 2019 года	2057,0
с 01 января по 30 июня 2020 года	2057,0
с 01 июля по 31 декабря 2020 года	2128,2
с 01 января по 30 июня 2021 года	2128,2
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2208,3
с 01 января по 30 июня 2022 года	2208,3
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2290,1

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со статьей 346.11 НК РФ.

### **3.2. Котельная по адресу: Кирово-Чепецкий район, с. Кстинино, ул. Профсоюзная, д. 8А**

Отпуск тепловой энергии осуществляется одной котельной. В соответствии с представленным Предприятием расчетом объема производства тепловой энергии на 2019 год и информацией об объемах полезного отпуска тепловой энергии в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения Кстининского сельского поселения полезный отпуск тепловой энергии составит 2952,5 Гкал. Плановый объем полезного отпуска согласован с администрацией Кстининского сельского поселения.

Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям учтены в объеме 312,3 Гкал в соответствии с Концессионным соглашением и долгосрочными параметрами регулирования, согласованными РСТ Кировской области (исх. № 852-66-01-10 от 03.04.2015).

Количество тепловой энергии на собственные нужды котельных не превышает рекомендованные нормативы и определено экспертами в объеме 67,5 Гкал.

В результате при формировании тарифа на тепловую энергию общий годовой объем производства тепловой энергии учтен экспертами в количестве 3332,3 Гкал.

При расчете долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую Предприятием, на 2019 – 2022 годы в качестве объемов отпуска тепловой энергии на

каждый год долгосрочного периода регулирования экспертами применен объем, учтенный при формировании тарифа на первый год долгосрочного периода регулирования (2019 год).

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли проведен экспертами на первый расчетный период регулирования – 2019 год. Необходимая валовая выручка на 2019 – 2022 годы определена в соответствии с Методическими указаниями с учетом показателей Прогноза СЭР МЭР.

Необходимая валовая выручка заявлена Предприятием на 2019 год в размере 13193,1 тыс. руб.

#### **Операционные (подконтрольные) расходы.**

В соответствии с пунктом 12 Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий в сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», базовый уровень операционных расходов с 01.01.2019 года определен экспертами в размере 2385,1 тыс. руб., с 01.07.2019 года – в размере 2469,9 тыс. руб., исходя из:

- 1) Базового уровня подконтрольных расходов – 2154,4 тыс. руб., согласованного РСТ Кировской области (исх. № 852-66-01-10 от 03.04.2015);
- 2) ИПЦ на 2016 год – 107,1%, на 2017 год – 103,7%, на 2018 год – 102,7%, на 2019 год – 104,6 % в соответствии с прогнозом СЭР МЭР России;
- 3) Индекса изменения количества активов на 2015 – 2019 годы – 0.

#### **Неподконтрольные расходы.**

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность признаны экспертами экономически необоснованными, и исключены на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов), как не обоснованные и документально не подтвержденные.

Отчисления на социальные нужды определены экспертами исходя из суммы расходов на оплату труда и процента отчислений на социальные нужды (30,2%) на 1 полугодие 2019 года в размере 640,5 тыс. руб. и на 2 полугодие 2019 года – в размере 663,2 тыс. руб. Основание: Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая, глава 34), уведомление фонда социального страхования.

Расходы по амортизации основных средств и нематериальных активов признаны экспертами экономически необоснованными, и исключены на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, как экономически не обоснованные и документально не подтвержденные.

Расходы по статье «Налог на прибыль (налог на доходы при УСНО)» экспертами определены на 1 полугодие 2019 года в размере 60,6 тыс. руб. и на 2 полугодие 2019 года – в размере 62,4 тыс. руб. и планируются на уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с НК РФ.

В результате «Неподконтрольные расходы» определены экспертами на 1 полугодие 2019 года в размере 701,0 тыс. руб. и на 2 полугодие 2019 года – в размере 725,6 тыс. руб.

#### **Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

Расходы на топливо заявлены Предприятием в размере 2356,2 тыс. руб. В качестве топлива на котельной используется природный газ. Норматив удельного расхода топлива

на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть при производстве тепловой энергии определен экспертами 161,0 кг.у.т./Гкал в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования, согласованными РСТ Кировской области (исх. № 852-66-01-10 от 03.04.2015). При расчёте потребности в топливе экспертами применено значение калорийного эквивалента для перевода условного топлива в натуральное 1,129. Стоимость 1 тыс. м<sup>3</sup> природного газа (V группа потребителей) на 1 полугодие 2019 года определена экспертной группой в размере 5238,29 руб./тыс. м<sup>3</sup> (без НДС), на 2 полугодие 2019 года – в размере 5310,07 руб./тыс. м<sup>3</sup> (без НДС). В результате расходы по данной статье определены экспертами на 1 полугодие 2019 года в сумме 2439,0 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в сумме 2472,4 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию Предприятием заявлены в размере 5801,4 тыс. руб. Объём покупной электроэнергии на 2019 год определен экспертами в количестве 111,0 тыс. кВтч. Расходы на электроэнергию определены экспертами, исходя из прогнозных нерегулируемых цен на электрическую энергию для среднего напряжения второго уровня, на 1 полугодие 2019 года в размере 569,0 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в размере 608,4 тыс. руб.

Расходы по статье «Расходы на холодную воду» экспертами скорректированы исходя из тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных решением правления РСТ Кировской области от 20.11.2018 № 41/53-кв-2019 для ООО «Надежда». Расходы на воду определены экспертами на 1 полугодие 2019 года в размере 23,7 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в размере 24,2 тыс. руб.

В результате «Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя» определены экспертами на 1 полугодие 2019 года в размере 3031,7 тыс. руб., на 2 полугодие 2019 года – в размере 3105,0 тыс. руб.

#### **Расходы из прибыли.**

В соответствии с пунктом 48(2) Основ ценообразования при установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль Предприятия не предусмотрена, поскольку ООО «СТК» владеет объектам теплоснабжения на основании субконцессионного соглашения и договора аренды, заключенных на срок менее 3 лет.

Величина необходимой валовой выручки для расчета тарифов на период с 01.01.2019 определена экспертной группой исходя из годовых показателей деятельности в размере 6117,9 тыс. руб., с 01.07.2019 – в размере 6300,5 тыс. руб.

#### **Долгосрочные параметры регулирования деятельности Предприятия для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов.**

В соответствии с Правилами установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, долгосрочные параметры регулирования деятельности Предприятия для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов определены с учетом представленных регулируемой организацией документов.

Наименование документа	Отметка о наличии
Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	не утвержден
Норматив удельного расхода топлива на производство единицы	не утвержден

тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	
Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	не представлена
Инвестиционная программа	не представлена

Экспертная группа предлагает установить на 2019 – 2022 годы следующие долгосрочные параметры регулирования Предприятия для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2019	2469,9	-	-	-	-	-	-	-
2020	-	1	-	-	-	-	-	-
2021	-	1	-	-	-	-	-	-
2022	-	1	-	-	-	-	-	-

**Прогноз СЭР МЭР России и величина необходимой валовой выручки для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов.**

Исходя из основных параметров сценарных условий прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в октябре 2018 года экспертами при расчете тарифов на 2019 – 2023 годы использовались следующие индексы.

Наименование	2020 год	2021 год	2022 год
Индекс потребительских цен	103,4	104,0	104,0
Индекс цен производителей	104,2	104,1	104,1
Индекс цены на электрическую энергию	103,0	103,4	103,4
Индекс цены на воду	104,0	104,0	104,0
Индекс цены на газ	103,0	103,0	103,0

Величина необходимой валовой выручки Предприятия, предлагаемая экспертной группой в соответствии с Основами ценообразования, определена в размере:

на 2020 год	6429,8 тыс. руб.;
на 2021 год	6624,4 тыс. руб.;
на 2022 год	6824,7 тыс. руб.



На основании вышеизложенного, экспертная группа предлагает установить для потребителей ООО «СТК», на 2019 – 2022 годы долгосрочные одноставочные тарифы на тепловую энергию с календарной разбивкой в следующих размерах: руб./Гкал

Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
с 19 марта по 30 июня 2019 года	2072,1
с 01 июля по 31 декабря 2019 года	2134,0
с 01 января по 30 июня 2020 года	2134,0
с 01 июля по 31 декабря 2020 года	2177,7
с 01 января по 30 июня 2021 года	2177,7
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2243,7
с 01 января по 30 июня 2022 года	2243,7
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2311,5
Для населения	
с 19 марта по 30 июня 2019 года	2486,52
с 01 июля по 31 декабря 2019 года	2560,80
с 01 января по 30 июня 2020 года	2560,80
с 01 июля по 31 декабря 2020 года	2613,24
с 01 января по 30 июня 2021 года	2613,24
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2692,44
с 01 января по 30 июня 2022 года	2692,44
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2773,80

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов, кроме тарифов для населения, в соответствии со ст. 174.1 НК РФ.

Приложения:

1. Смета расходов на производство и передачу (продажу) тепловой энергии по ООО «Сельская теплоснабжающая компания» пгт Верхошижемье Верхошижемский район – на 2 л. в 1 экз.;
2. Смета расходов на производство и передачу (продажу) тепловой энергии по ООО «Сельская теплоснабжающая компания» с. Кстинино Кирово-Чепецкий район – на 2 л. в 1 экз.

Михайлов М.В. попросил высказать замечания.

В прениях выступили: Троян Г.В., Зыков М.И.

Представитель УФАС по Кировской области Мищикина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Троян Г.В. предложил утвердить тарифы.

Михайлов М.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

#### **РЕШИЛИ по 6 вопросу:**

1. Установить на 2019 – 2022 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Сельская теплоснабжающая компания» для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов согласно предложений экспертной группы.
2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Сельская теплоснабжающая компания», согласно предложений экспертной группы.
3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего решения, действуют с 19.03.2019 по 31.12.2022.



Экспертные заключения, таблицы к ним и иные приложения являются неотъемлемой частью данного протокола.



ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ:

Руководитель службы

М.В. Михайлов

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

М.И. Зыков

А.В. Вычегжанин

Г.В. Троян

А.В. Шаклеина

Н.Е. Обухова

И.А. Мищикина

Секретарь правления

В.Л. Волкоморов

