



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ

заседания правления региональной службы по тарифам
Кировской области

20.08.2019

№ 28

г. Киров

Председательству Михайлов М.В.
ющий:

Члены правления: Троян Г.В.
Зыков М.И.
Вычегжанин А.В.
Шаклеина А.В.
Обухова Н.Е.
Мишихина И.А. - с правом совещательного голоса

Отсутствовали: Липатников С.Н. - по вопросам электроэнергетики

Секретарь: Жуйков Д.А.

Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

Уполномоченные Обухова Н.Е., Свиридова О.Г., Ивонина З.Л., Кулешова И.Ю.
по делам:

Приглашённые: Заместитель директора МУП «Водоканал» Чудиновских А.В.,
экономист МУП «Водоканал» Свечникова С.А.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления по повестке дня?

Обухова Н.Е.: Предлагаю исключить из повестки дня следующие вопросы:

1. О рассмотрении проекта внесения изменений в инвестиционную программу АО «Кировская теплоснабжающая компания» «Долгосрочная программа реконструкции тепловых сетей города Кирова на 2019-2033 годы». Докладывает - Обухова Наталья Евгеньевна. Вопрос снят в связи с предоставлением дополнительных материалов.

2. Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения АО «КТК» (заявитель ООО «Кировспецмонтаж») на 2019 год. Уполномоченный по делу – Обухова Наталья Евгеньевна. Вопрос снят по обращению АО «КТК» в связи с предоставлением дополнительных материалов.

3. Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения АО «КТК» (заявитель АО «Кировский ССК») на 2019 год. Уполномоченный по делу – Обухова Наталья Евгеньевна. Вопрос снят по обращению АО «КТК» в связи с предоставлением дополнительных материалов.

4. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «РОСТ», на 2019 – 2022 годы. Уполномоченный по делу – Ивонина Зоя Леонидовна. Вопрос снят по обращению ООО «РОСТ».

Троян Г.В.: Предлагаю повестку утвердить.

Михайлов М.В.: Кто за утверждение повестки? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно.

РЕШИЛИ: Повестку дня из 7 вопросов утвердить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении проекта инвестиционной программы ООО «Газпром теплоэнерго Киров» по муниципальному образованию «Вахрушевское городское поселение» на 2020-2028 годы. Докладывает - Обухова Наталья Евгеньевна.

2. О рассмотрении проекта инвестиционной программы МУП «Вулкан» по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры на 2019-2021 годы. Докладывает - Обухова Наталья Евгеньевна.

3. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Водоканал», на 2019 – 2022 годы. Уполномоченный по делу – Обухова Наталья Евгеньевна.

4. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Олиста», на 2019 – 2022 годы. Уполномоченный по делу – Иволина Зоя Леонидовна.

5. О рассмотрении проекта инвестиционной программы АО «Санаторий «Митино» по модернизации блочной газовой котельной БМК «Вятка 3600» в деревне Митино на 2020 – 2023 годы. Докладывает – Иволина Зоя Леонидовна.

6. О признании утратившими силу некоторых решений правления РСТ Кировской области. Докладывает - Обухова Наталья Евгеньевна.

7. О признании утратившими силу некоторых решений правления РСТ Кировской области. Докладывает – Коновалов Алексей Леонидович.

1. По первому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Обухову Наталью Евгеньевну, которая доложила членам правления.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемую деятельность

1. Наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность: общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Киров» (далее Общество).

2. Юридический адрес: 610035, г. Киров, ул. Воровского, 78а.

3. ИНН/КПП: 4345268905/434501001. ОГРН 1084345012465. ОКТМО 33635153.

4. Руководитель: генеральный директор Паленный Александр Владимирович, тел: (8332) 21-72-90.

5. Система налогообложения: общепринятая.

6. Наличие заключенного концессионного соглашения: отсутствует

7. Основание владения имуществом: договор аренды движимого имущества № 97-АР/2011 от 22.09.2011, заключен с АО «Газпром теплоэнерго»; договоры аренды муниципального имущества № б/н от 01.12.2016, заключенные с Администрацией Слободского муниципального района Кировской области.

8. Наличие утвержденной схемы теплоснабжения: схема теплоснабжения утверждена постановлением администрации Слободского района Кировской области № 1198 от 01.09.2016 «Об утверждении актуализации схемы теплоснабжения Слободского муниципального района».

9. Наличие ранее утверждённой инвестиционной программы: инвестиционная программа утверждена распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 04.09.2017 № 9-ИП «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Газпром теплоэнерго Киров» по муниципальному образованию «Вахрушевское городское поселение» на 2018-2021 годы». Источником финансирования инвестиционной программы является прибыль.

2. Основные нормативно-правовые акты и их положения

Рассмотрение инвестиционных программ регулируемых организаций осуществляется в соответствии с:

– Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Федеральный закон № 190-ФЗ);

– постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

– правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» (далее – Правила);

– прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2024 годов, рассчитанным Минэкономразвития России (апрель 2019) и одобренным Правительством Российской Федерации (далее - Прогноз СЭР МЭР России).

3. Рассмотрение проекта инвестиционной программы

В соответствии с Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ РСТ Кировской области рассматривает инвестиционные программы на предмет доступности тарифов регулируемых организаций для потребителей.

В соответствии с пунктом 26(1) Правил орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов отказывает в согласовании инвестиционной программы в случае недоступности тарифов регулируемой организации для потребителей (за исключением случаев, когда отказ по причине недоступности тарифов приведет к невозможности исполнения концессионером обязательств по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы централизованного теплоснабжения в соответствии с концессионным соглашением).

В соответствии с пунктом 31 Правил оценка доступности тарифов регулируемой организации для потребителей производится органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов на основе анализа темпов роста платы граждан за коммунальные услуги, обусловленного учетом при установлении тарифов в сфере теплоснабжения расходов на реализацию инвестиционной программы регулируемой организации, с учетом ограничений в отношении платы граждан за коммунальные услуги, установленных в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Проект инвестиционной программы содержит следующие мероприятия:

1. Строительство повышающей насосной станции взамен котельной № 1;
2. Реконструкция и техническое перевооружение тепловых сетей в пгт Вахруши:

- строительство тепловой сети от ТК 182 до ТК 184;
- строительство тепловой сети от ТК 137 до д/с № 5;
- строительство тепловой сети от ТК 138 до ТК 139;
- строительство тепловой сети от ТК 164 до д/с № 3 по ул. Кирова, 61;
- строительство тепловой сети от ТК 147 до ТК 148;
- строительство тепловой сети от камеры опускания у с/х колледжа до ТК 116;
- строительство теплотрассы в обход существующей котельной № 1;
- строительство тепловой сети от ТК-1 до ТК-50.

РСТ Кировской области рассмотрела Проект инвестиционной программы на предмет доступности тарифов на тепловую энергию для потребителей Общества на 2020-2028 годы с учетом расходов на реализацию инвестиционной программы.

Оценка доступности тарифов

Блочно-модульная котельная 26 МВт, Слободской район пгт. Вахруши ул. Первомайская,30

Период	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
НВВ с учетом утвержденной инвестиционной программы 04.09.2017 № 9-ИП «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Газпром теплоэнерго Киров» по муниципальному образованию «Вахрушевское городское поселение» на 2018-2021 годы, тыс. руб., в том числе:	102540,2	107838,3	112259,4	113094,0	116047,4	119078,0	122187,7	125378,7	128653,0	132012,7
Амортизация основных средств и нематериальных активов, тыс. руб.	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3
Тариф без учета инвестиций, руб./Гкал	2097,70	2206,10	2296,50	2313,60	2374,00	2436,00	2499,61	2564,89	2631,87	2700,61
Инвестиции, тыс. руб., в том числе:	1867,63	11101,94	8811,67	5283,10	3651,50	3651,50	3651,50	3651,50	3651,50	4923,82
Амортизация	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3	1272,3
Прибыль (утвержденная ИП от 04.09.2017 № 9-ИП)	1867,63	3274,54	1637,265	0	0	0	0	0	0	0
Прибыль	0	7827,40	7174,40	5283,10	3651,50	3651,50	3651,50	3651,50	3651,50	4923,82
НВВ с учетом инвестиций, тыс.	104407,8	106516,5	109980,9	112310,7	111910,3	107305,0	110229,6	113243,5	116349,4	119550,3

руб.										
Тариф с учетом инвестиций, руб./Гкал	2097,7	2179,1	2249,9	2297,6	2289,4	2195,2	2255,0	2316,7	2380,2	2445,7
Рост тарифа с инвестиционной составляющей к предыдущему периоду, %		103,88	103,25	102,12	99,64	95,89	102,72	102,74	102,74	102,75
Предельный (максимальный) индекс изменения платы граждан (Прогноз СЭР МЭР России), %		104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00

Таким образом, Проект инвестиционной программы ООО «Газпром теплоэнерго Киров» на 2020 – 2028 годы отвечает критериям доступности тарифов для потребителей.

В соответствии с п. 48 Основ ценообразования расходы на капитальные вложения определяются в соответствии с утвержденной инвестиционной программой, за исключением расходов на капитальные вложения, осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Финансовый план Проекта инвестиционной программы Общества содержит источник финансирования «амортизационные отчисления».

На основании пункта 26(1) Правил предлагаем согласовать Проект инвестиционной программы ООО «Газпром теплоэнерго Киров» по муниципальному образованию «Вахрушевское городское поселение» на 2020 - 2028 годы.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Троян Г.В., Обухова Н.Е.

Представитель УФАС по Кировской области Мищикина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Троян Г.В.: Предлагаю согласовать проект инвестиционной программы.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Согласовать проект инвестиционной программы ООО «Газпром теплоэнерго Киров» по муниципальному образованию «Вахрушевское городское поселение» на 2020 - 2028 годы.

2. По второму вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Обухову Наталью Евгеньевну, которая доложила членам правления.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулирующую деятельность

1. Наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность: муниципальное унитарное предприятие «Вулкан» (далее Предприятие).
2. Юридический адрес: 612260, Кировская область, г. Яранск, ул. К. Маркса, д. 45.
3. ИНН: 4339008232, КПП: 433901001, ОГРН 1064339004894.
4. Руководитель: директор – Бакшаев Владимир Александрович, тел: (83367) 2-19-89.
5. Система налогообложения: УСНО.
6. Наличие утвержденной схемы теплоснабжения: схема теплоснабжения Яранского городского поселения Яранского района Кировской области утверждена постановлением администрации Яранского городского поселения Яранского района Кировской области от 12.04.2018 № 173.
7. Наличие заключенного концессионного соглашения: отсутствует.
8. Основание владения, пользования и распоряжения имуществом: имущество для оказания услуг теплоснабжения передано на правах хозяйственного ведения и аренды.
9. Наличие ранее утверждённой инвестиционной программы: инвестиционная программа утверждена распоряжением министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 22.06.2018 № 1-ИП «Об утверждении инвестиционной программы МУП «Вулкан» (г. Яранск) «Инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия «Вулкан» по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (реконструкция, замена и модернизация, строительство, приобретение технологического оборудования, выполнение проектных работ) на 2019-2021 годы». Источником финансирования инвестиционной программы являются амортизационные отчисления.

2. Основные нормативно-правовые акты и их положения

Рассмотрение инвестиционных программ регулируемых организаций осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Федеральный закон № 190-ФЗ);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
- правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» (далее – Правила);
- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2024 годов, рассчитанным Минэкономразвития России (октябрь 2018 г.) и одобренным Правительством Российской Федерации (далее - Прогноз СЭР МЭР России).

3. Рассмотрение проекта инвестиционной программы

В соответствии с Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ РСТ Кировской области рассматривает инвестиционные программы на предмет доступности тарифов регулируемых организаций для потребителей.

В соответствии с пунктом 26(1) Правил орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов отказывает в согласовании инвестиционной программы в случае недоступности тарифов регулируемой организации для потребителей (за исключением случаев, когда отказ по причине недоступности тарифов приведет к невозможности исполнения концессионером обязательств по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы централизованного теплоснабжения в соответствии с концессионным соглашением).

В соответствии с пунктом 31 Правил оценка доступности тарифов регулируемой организации для потребителей производится органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов на основе анализа темпов роста платы граждан за коммунальные услуги, обусловленного учетом при установлении тарифов в сфере теплоснабжения расходов на реализацию инвестиционной программы регулируемой организации, с учетом ограничений в отношении платы граждан за коммунальные услуги, установленных в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

РСТ Кировской области рассмотрела Инвестиционную программу на предмет доступности тарифов на тепловую энергию для потребителей МУП «Вулкан» на 2020-2021 годы с учетом расходов на реализацию инвестиционной программы.

Инвестиционная программа содержит следующие мероприятия:

- модернизация тепловых сетей котельной № 7 г. Яранск;
- модернизация тепловых сетей котельной № 12 м. Опытное Поле;
- приобретение котла КВр-0,4 и котла КВр-0,3 для котельной № 9 м. Знаменка;
- приобретение котла КВр-1,74 для котельной № 5 ул. Лагуновская.

Размер собственных средств, являющихся источниками финансирования инвестиционной программы, согласно инвестиционной программе на 2019-2021 годы составляет 3032,2 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования по периодам:

- амортизационные отчисления на 2019 год в размере 697,9 тыс. руб., на 2020 год в размере 1000,5 тыс. руб., на 2021 год в размере 1333,8 тыс. руб.;
- прибыль, направленная на инвестиции, по всем периодам в размере 0 тыс. руб.

Оценка доступности тарифов

МУП "Вулкан"			
(Котельные № 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, расположенные в г. Яранске, м. Знаменка Яранского района)			
Период	2019 год	2020 год	2021 год
НВВ на 2019-2021 годы тыс. руб., в том числе:	49622,9	51174,7	52883,4
Амортизация основных средств и нематериальных активов, тыс. руб.	2567,8	2567,8	2567,8
Тариф без учета инвестиций, руб./Гкал	3966,6	4090,6	4227,2
Инвестиции, тыс. руб., в том числе:	697,9	0	1248,7
Амортизация	697,9		1248,7
Прибыль	0	0	0
НВВ с учетом инвестиций, тыс. руб.	49622,9	51174,7	52883,4
Тариф с учетом инвестиций, руб./Гкал	3966,6	4090,6	4227,2
Рост тарифа с инвестиционной составляющей к предыдущему периоду, %		103,13	103,34
Предельный (максимальный) индекс изменения платы граждан (Прогноз СЭР МЭР России), %		104,00	104,00

Таким образом, расходы по амортизации основных средств и нематериальных активов, являющиеся источником финансирования инвестиционной программы не

повлияют на увеличение тарифов с 1 июля 2020 - 2021 годы для МУП «Вулкан» (котельные № 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, расположенные в г. Яранске, м. Знаменка Яранского района).

Оценка доступности тарифов

МУП "Вулкан"		
МУП "Вулкан", (котельная № 12, расположенная в г. Яранске, ул. Лагуновская, 46 а)		
Период	2019 год	2020 год
НВВ на 2019-2021 годы тыс. руб., в том числе:	19281,7	19965,1
Амортизация основных средств и нематериальных активов, тыс. руб.	682,5	682,5
Тариф без учета инвестиций, руб./Гкал	3114,0	3224,3
Инвестиции, тыс. руб., в том числе:	0,0	840,8
Амортизация	0,0	840,8
Прибыль	0	0
НВВ с учетом инвестиций, тыс. руб.	19281,7	20125,0
Тариф с учетом инвестиций, руб./Гкал	3114,0	3250,1
Рост тарифа с инвестиционной составляющей к предыдущему периоду, %		104,37
Предельный (максимальный) индекс изменения платы граждан (Прогноз СЭР МЭР России), %		104,00

Таким образом, Проект инвестиционной программы МУП «Вулкан» на 2019 – 2021 годы не отвечает критериям доступности тарифов для потребителей.

Оценка доступности тарифов

МУП "Вулкан"			
(котельная, расположенная по адресу: м. Опытное Поле Яранского района)			
Период	2019 год	2020 год	2021 год
НВВ с учетом утвержденной инвестиционной программы 22.06.2018 № 1-ИП "Об утверждении инвестиционной программы МУП "Вулкан" (г. Яранск) "инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия "Вулкан" по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (реконструкция, замена и модернизация, строительство, приобретение технологического оборудования, выполнение проектных работ) на 2019-2021 годы" тыс. руб., в том числе:	5622,9	5841,2	6072,9
Амортизация основных средств и нематериальных активов, тыс. руб.	168,0	168,0	168,0
Тариф без учета инвестиций, руб./Гкал	3030,7	3148,3	3273,2
Инвестиции, тыс. руб., в том числе:	0	159,7	85,1
Амортизация	0	159,7	85,1
Прибыль	0	0	0
НВВ с учетом инвестиций, тыс. руб.	5622,9	5841,2	6072,9
Тариф с учетом инвестиций, руб./Гкал	3030,7	3148,3	3273,2
Рост тарифа с инвестиционной составляющей к предыдущему периоду, %		103,88	103,97
Предельный (максимальный) индекс изменения платы граждан (Прогноз СЭР МЭР России), %		104,00	104,00

Таким образом, расходы по амортизации основных средств и нематериальных активов, являющиеся источником финансирования инвестиционной программы не повлияют на увеличение тарифов с 1 июля 2020 - 2021 годы для МУП «Вулкан» (котельная, расположенная в м. Опытное Поле Яранского района).

На основании пункта 26(1) Правил предлагаем отказать в согласовании Инвестиционной программы МУП «Вулкан» по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (реконструкция, замена и модернизация, строительство, приобретение технологического оборудования, выполнение проектных работ) на 2019-2021 годы.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Троян Г.В., Зыков М.И., Обухова Н.Е.

Представитель УФАС по Кировской области Мищикина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Троян Г.В.: Предлагаю отказать в согласовании проекта инвестиционной программы.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Отказать в согласовании инвестиционной программы МУП «Вулкан» по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (реконструкция, замена и модернизация, строительство, приобретение технологического оборудования, выполнение проектных работ) на 2019-2021 годы.

3. По третьему вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Обухову Наталью Евгеньевну, которая доложила членам правления результаты экспертизы.

1. Общие сведения об организации

1. Наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность: муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» (далее Предприятие).
2. **ИНН/ КПП 4345000249/434501001. ОГРН 1034316517839.**
3. Основной вид деятельности: распределение воды.
4. Юридический/почтовый адрес: 610020, г. Киров, ул. Профсоюзная, д. 31а
5. Местонахождение котельной: газовые котельные г. Киров (котельная сл.Корчемкино, котельная д.Подозерье) г. Кирова. **ОКТМО 33701000.**
6. Руководитель: директор Ухин Дмитрий Игоревич, тел. 64-24-51.
7. Система налогообложения базового периода: общепринятая
8. Система налогообложения регулируемого периода: общепринятая
9. Основание владения имуществом: хозяйственное ведение (постановление администрации г. Кирова от 19.07.2018 № 1891-п «О передаче имущества в хозяйственное ведение МУП «Водоканал»).
10. Заявляемый метод регулирования тарифов – метод экономически обоснованных расходов (затрат).
11. Метод регулирования, использованный РСТ Кировской области - метод индексации установленных тарифов.
12. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются впервые. Ранее услуги потребителям оказывало АО «Кировские коммунальные системы», для которого решением правления РСТ Кировской области от 20.11.2018 № 41/10-тэ-2019 установлен тариф на второе полугодие 2019 года в размере 2297,3 руб./Гкал (без НДС).
13. Заявляемая величина тарифа: 2019 год – 3444,0 руб./Гкал (без НДС).

2. Описание нормативно-правовой базы, применяемой для формирования тарифа.

Экспертиза предложений об установлении тарифов на тепловую энергию на 2019 – 2022 годы проведена в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
- приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);
- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, рассчитанным Минэкономразвития России и одобренным Правительством Российской Федерации в апреле 2019 года (далее Прогноз СЭР МЭР России).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли и обоснование объёмов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определяется в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с Методическими

указаниями, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние три года.

Отпуск тепловой энергии осуществляется от 2 котельных. В соответствии с представленным Предприятием расчетом объема производства тепловой энергии на 2019 год полезный отпуск тепловой энергии составит 12396,89 Гкал.

Актуализированные сведения об объемах полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения отсутствуют, в связи с чем объем полезного отпуска тепловой энергии определен в соответствии с требованиями Методических указаний и данных о фактическом полезном отпуске тепловой энергии по данным котельным за предшествующие периоды регулирования в динамике за последние три года в количестве 12396,89 Гкал в год.

Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям экспертной группой определены в размере 751,15 Гкал (в соответствии утвержденным Приказом Минэнерго России от 23.07.2018 № 583 нормативом для АО «ККС» по данным объектам на 2019 год).

Количество тепловой энергии на собственные нужды котельной не превышает рекомендованные нормативы и определено экспертами в объеме 320,26 Гкал.

В результате при формировании тарифа на тепловую энергию общий годовой объем производства тепловой энергии учтен экспертами в количестве 13468,30 Гкал.

При расчете долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую Предприятием на 2020, 2021, 2022 годы в качестве объемов отпуска тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования экспертами применен объем, учтенный при формировании тарифа на первый год долгосрочного периода регулирования (2019 год).

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли проведен экспертами на первый расчетный период регулирования – 2019 год. Необходимая валовая выручка на 2020, 2021, 2022 годы определена в соответствии с Методическими указаниями с учетом показателей Прогноза СЭР МЭР России.

Необходимая валовая выручка заявлена Предприятием на 2019 год в размере 42695,5 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы.

Расходы по статье «Расходы на сырье и материалы» заявлены Предприятием на 2019 год в размере 2785,7 тыс. руб., в том числе 651,9 тыс. руб. на приобретение реагентов (соли). В качестве обоснования Предприятием представлены перечни материалов для нужд котельных с обоснованием цен и расчета объема материалов, приобретения инструментов для обслуживания котельных, средств защиты и пожаротушения на котельных, материальных ресурсов для ликвидации и локализации последствий аварий по системе сети газопотребления, расчет расхода соли для регенерации умягчителя воды, копия извещения и протокола № 38 от 23.07.2019 по закупке у единственного поставщика. Расходы по данной статье экспертами проанализированы и учтены на 2019 год в размере 187,8 тыс. руб., в том числе: 117,1 тыс. руб. для приобретения инструментов для обслуживания котельных (с учетом уточнения цен и распределением расходов на 3,5 периода), 13,3 тыс. руб. на средства защиты и пожаротушения на котельных (с учетом распределения расходов на 3,5 периода), 1,6 тыс. руб. на приобретение материалов для нужд котельных (с учетом уточнения списка материалов), 25,3 тыс. руб. на приобретение материальных ресурсов для ликвидации и локализации последствий аварий по системе сети газопотребления (с учетом уточнения цен, отнесения расходов на приобретение мазута и газа СПБТ на статью по созданию нормативных запасов топлива, и распределением расходов на 3,5 периода), 30,5 тыс. руб. в соответствии с нормами расхода соли на данные котельные и ценой соли, определенной по закупке.

Расходы на ремонт основных средств Предприятием заявлены в размере 4856,1 тыс. руб. В обоснование заявленных расходов представлены план ремонтных работ на 2019-2022 годы, дефектные ведомости, локальные сметы на ремонт котельных и тепловых сетей на сумму 4856,1 тыс. руб. Заявленные расходы на ремонт проанализированы в соответствии

с представленными документами и учтены экспертной группой в полном объеме с учетом распределения на 3,5 периода и учтены на 2019 год в размере 1387,5 тыс. руб.

Расходы по статье «Оплата труда» Предприятием заявлены в размере 9424,7 тыс. руб., в том числе на оплату труда основного производственного персонала – 8655,1 тыс. руб. Фонд оплаты труда основного персонала рассчитан Предприятием исходя из численности 24,4 единиц и среднемесячной заработной платы одного работающего 29536,5 руб. Расходы на оплату труда основного производственного персонала и административно-управленческого персонала определены экспертной группой на 2019 года в размере 7808,8 тыс. руб. с учетом требований п. 42 Основ ценообразования, исходя из нормативной численности производственного персонала, руководителей, специалистов и служащих. Расчет численности основного производственного персонала выполнен экспертной группой в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными Приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65. Нормативная численность основного производственного персонала определена экспертной группой в количестве 23,3 единиц. Размер среднемесячной заработной платы основного производственного персонала на 2019 год определен экспертами в размере 24979,8 руб. исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочего 1 разряда – 10303 руб. (с учетом коэффициента особенностей работ 1,4), предусмотренной Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Кировской области на 2017-2019 годы, с учетом разрядного коэффициента 2,02719, выплат связанных с режимом работы 4 %, районного коэффициента 1,15. Нормативная численность административно-управленческого персонала определена экспертной группой в количестве 1,75 единиц. Средства на оплату труда административно-управленческого персонала экспертной группой скорректированы исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочего 1 разряда – 10303 руб. (с учетом коэффициента особенностей работ 1,4) и определены в размере 834,81 тыс. руб.

Расходы по статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» Предприятием не заявлены.

Расходы по статье «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг» Предприятием заявлены в размере 1119,8 тыс. руб. Расходы по данной статье определены экспертами в размере 1074,7 тыс. руб. в соответствии с представленными Предприятием подтверждающим документами: копия извещения от 20.07.2019 о проведении закупки у единственного поставщика на оплату услуг охраны объектов, расчет определения расходов на охрану объектов теплоснабжения; проведение медицинского осмотра, приобретение нормативных документов и удостоверений по проверке знаний.

Расходы по статьям «Расходы на обучение персонала» Предприятием заявлены в размере 63,8 тыс. руб. Расходы по данной статье определены экспертами в полном размере в соответствии с представленными Предприятием подтверждающим документами: копии коммерческих предложений от специализированных организаций по стоимости обучения персонала, расчет определения расходов на обучение персонала.

Расходы по статьям «Расходы на служебные командировки», «Лизинговые платежи» и «Арендная плата» Предприятием не заявлены.

В результате, базовый уровень операционных расходов определен экспертами на 2019 год в размере 10522,6 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, Предприятием заявлены в размере 13,4 тыс. руб. и включают расходы на водоотведение. Расходы на водоотведение экспертами пересчитаны исходя из

объемов стоков, рассчитанных исходя из факта потребления объектами за три года, и тарифов, установленных для МУП «Водоканал» на 2019 год. Объем стоков определен в количестве 417,3 м³. Расходы на водоотведение экспертами определены в размере 7,6 тыс. руб.

Расходы по статье «Арендная плата, концессионная плата» Предприятием не заявлены.

Расходы по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» Предприятием заявлены в размере 185,8 тыс. руб. Экспертами данные учтены в полном размере на основании представленных материалов по страхованию ОПО, начислению и оплате налога на имущество (налоговая декларация по налогу на имущество, расчет налога на имущество).

Отчисления на социальные нужды определены экспертами на 2019 год в размере 2358,3 тыс. руб. исходя из суммы расходов на оплату труда и процента отчислений на социальные нужды (30,2 %). Основание: Федеральный закон от 24.07.2009 № 212-ФЗ, уведомление фонда социального страхования.

Расходы на амортизацию заявлены Предприятием в размере 567,5 тыс. руб. Экспертами расходы по данной статье определены в размере 567,5 тыс. руб. в связи с представлением регулируемой организацией документов бухгалтерской отчетности (расчет суммы амортизации основных средств, инвентарные карточки учета объекта основных средств), а также документов, подтверждающих начисление амортизации в разрезе наименований основных средств (аналитика по счетам 01, 02).

В результате, неподконтрольные расходы определены экспертами на 2019 год в размере 3119,2 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Расходы на топливо заявлены Предприятием на 2019 год в размере 16481,9 тыс. руб. В качестве топлива на котельной используется природный газ. Норматив удельного расхода топлива для котельных не утвержден. Удельный расход условного топлива на единицу выработанной тепловой энергии экспертами определен в размере 162,3 кг.у.т./Гкал (КПД - 88%), согласно технических характеристик котельного оборудования. При расчёте потребности в топливе экспертами применено значение калорийного эквивалента для перевода условного топлива в натуральное 1,129. Цена на газ с учетом размера платы за снабженческо-сбытовые услуги определена экспертами исходя из прогнозной цены на 2019 год (IV группа потребителей 1 полугодие – 5361,89 руб./тыс. м³ без НДС). В результате расходы на топливо определены на 2019 год - 10384,0 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию заявлены Предприятием в размере 3753,0 тыс. руб. Годовой расход электроэнергии определен экспертами в количестве 750,0 тыс. кВтч, исходя из фактической мощности котельной и фактически работающего электрооборудования. Расходы на электрическую энергию определены экспертами в размере 3753,3 тыс. руб. исходя из прогнозной нерегулируемой цены на электрическую энергию для среднего напряжения первого уровня.

По статье расходов «Расходы на холодную воду» Предприятием заявлены в размере 455,9 тыс. руб. Объем воды учтен экспертами в количестве 636,7 м³ на основании данных о фактическом расходе воды за предшествующие периоды регулирования в динамике. «Расходы на холодную воду» экспертами пересчитаны исходя из тарифов, установленных для МУП «Водоканал» на 2019 год, и определены в размере 15,06 тыс. руб.

Расходы по статье «Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей» дополнительно заявлены Предприятием в размере 1098,8 тыс. руб. по статье «Сырье и материалы». Предприятием представлено обоснование затрат, связанных с приобретением топлива (нормативы запасов топлива, приказ о создании резерва топлива, обоснование стоимости топлива). Расходы экспертной группой определены в объеме 863,5 тыс. руб. с

	тыс. руб.	%	%		тепловой энергии, отпускаемой в сеть	тепловой энергии по тепловым сетям	эффективности	
					кг.у.т/Гкал	Гкал		
2019	10 522,6	-	-	-	166,3	751,15	-	-
2020	-	1	-	-	166,3	751,15	-	-
2021	-	1	-	-	166,3	751,15	-	-
2022	-	1	-	-	166,3	751,15	-	-

5. Прогноз СЭР МЭР России и величина необходимой валовой выручки для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов.

Исходя из прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, рассчитанного Минэкономразвития России и одобренного Правительством Российской Федерации в апреле 2019 года экспертами при расчете тарифов на 2019 – 2022 годы использовались следующие индексы.

Наименование	2020 год	2021 год	2022 год
Индекс потребительских цен	103,4	104,0	104,0
Индекс цен производителей	104,2	104,1	104,4
Индекс цены на электрическую энергию	103,0	103,2	103,2
Индекс цены на воду	104,0	104,0	104,0
Индекс цены на природный газ	103,0	103,0	103,0

Величина необходимой валовой выручки Предприятия, предлагаемая экспертной группой в соответствии с Основами ценообразования, определена в размере:

на 2020 год	28 806,3	тыс. руб.;
на 2021 год	29 618,2	тыс. руб.;
на 2022 год	30 469,0	тыс. руб.;

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли Предприятия по отношению к предыдущему периоду регулирования, приведён в табличном виде в Приложении к настоящему заключению.

На основании вышеизложенного, экспертная группа предлагает установить для потребителей муниципального унитарного предприятия «Водоканал» долгосрочные одноставочные тарифы на тепловую энергию с календарной разбивкой в следующих размерах:

	руб./Гкал
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
с 20 августа по 31 декабря 2019 года	2 261,9
с 01 января по 30 июня 2020 года	2 261,9
с 01 июля по 31 декабря 2020 года	2 323,7
с 01 января по 30 июня 2021 года	2 323,7
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2 389,2
с 01 января по 30 июня 2022 года	2 389,2
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2 457,8
Для населения	
с 20 августа по 31 декабря 2019 года	2714,28
с 01 января по 30 июня 2020 года	2714,28
с 01 июля по 31 декабря 2020 года	2788,44
с 01 января по 30 июня 2021 года	2788,44
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2867,04
с 01 января по 30 июня 2022 года	2867,04
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2949,36

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов, кроме тарифов для населения.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Троян Г.В., Зыков М.И., Обухова Н.Е., заместитель директора МУП «Водоканал» Чудиновских А.В., экономист МУП «Водоканал» Свечникова С.А.

Представитель УФАС по Кировской области Мишихина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Троян Г.В.: Предлагаю установить тарифы.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить на 2019 – 2022 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия «Водоканал» для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Водоканал», согласно приложению № 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего решения, действуют с 20.08.2019 по 31.12.2022.

4. Признать утратившим силу решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 20.11.2018 № 41/10-тэ-2019 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям акционерным обществом «Кировские коммунальные системы», о долгосрочных параметрах регулирования».

5. Настоящее решение вступает в силу с 20.08.2019.

Приложение № 1
к решению правления
РСТ Кировской области
от _____ № _____

Долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия «Водоканал» (г. Киров, котельная сл.Корчемкино, котельная д.Подозерье) для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2019	10 522,6	-	-	-	166,3	751,15	-	-
2020	-	1	-	-	166,3	751,15	-	-

2021	-	1	-	-	166,3	751,15	-	-
2022	-	1	-	-	166,3	751,15	-	-

Приложение № 2
к решению правления
РСТ Кировской области
от _____ № _____

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципальным унитарным предприятием «Водоканал»
(г. Киров, котельная сл.Корчемкино, котельная д.Подозерье)

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
одноставочный, руб./Гкал	с 20 августа по 31 декабря 2019 года	2 261,9	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2020 года	2 261,9	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2020 года	2 323,7	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	2 323,7	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2 389,2	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	2 389,2	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2 457,8	-	-	-	-	-
Население							
одноставочный, руб./Гкал	с 20 августа по 31 декабря 2019 года	2714,28	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2020 года	2714,28	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2020 года	2788,44	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	2788,44	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2867,04	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	2867,04	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2949,36	-	-	-	-	-

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов, кроме тарифов для населения.

4. По четвертому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Ивонину Зою Леонидовну, которая доложила членам правления результаты экспертизы.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулирующую деятельность

1. Наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность: общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ Олиста» (далее – Общество).
2. Основной вид деятельности: производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.
3. Юридический/почтовый адрес: ул. Щепина, 8-10, с. Молотниково, Котельничский район, Кировская область, 612648.
4. Адрес электронной почты: Ostar-2018@yandex.ru.
5. ОГРН 1184350012164. ИНН/ КПП 4313011093/431301001.
6. Руководитель: директор Стародубцева Ольга Ивановна, тел: (83342) 2-55-74.
7. Система налогообложения регулируемого периода: упрощенная, с объектом налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов (с обязанностью уплаты НДС согласно ст. 174.1 НК РФ).
8. Месторасположение, установленная мощность, основание владения:

№ п/п	Месторасположение котельных и тепловых сетей	Установленная мощность, Гкал/ч	Основание владения имуществом	Действующие тарифы с 01.07.2019 (без НДС), руб./Гкал	Заявляемые величины тарифов на 2019 год (без НДС), руб./Гкал
1	Котельная в с. Александровское в Александровском сельском поселении (ОКТМО 33619464)	1,08	Субконцессионное соглашение в отношении объектов коммунального хозяйства от 01.07.2019 № 1 с администрацией Александровского сельского поселения Котельничского района Кировской области (далее – Субконцессионное соглашение в с. Александровское)	3171,68	5120,8
2	Котельная в дер. Родичи в Родичевском сельском поселении (ОКТМО 33619424)	1,04	Субконцессионное соглашение в отношении объектов коммунального хозяйства от 01.07.2019 № 1 с администрацией Родичевского сельского поселения Котельничского района Кировской области (далее – Субконцессионное соглашение в дер. Родичи)	5255,42	7958,3

9. Схемы теплоснабжения утверждены: постановлением администрации Александровского сельского поселения от 13.12.2013 № 53 (в ред. от 28.02.2016), постановлением администрации Родичевского сельского поселения от 19.12.2013 № 47 (в ред. от 16.11.2016).
10. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются впервые. Ранее услуги потребителям оказывало ООО «АЛЕКС», для которого тарифы на тепловую энергию установлены решением правления РСТ Кировской области от 20.11.2018 № 41/29-тэ-2019.
11. Заявляемый метод регулирования: метод индексации установленных тарифов.
12. Метод регулирования, использованный Службой при регулировании тарифа: метод индексации установленных тарифов.

2. Описание нормативно-правовой базы, применяемой для формирования тарифов

Экспертиза предложений об установлении тарифов на тепловую энергию на 2019 – 2022 годы проведена в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания);
- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в апреле 2019 года (далее – Прогноз СЭР МЭР России).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли и обоснование объёмов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

3.1 Производство тепловой энергии котельной в с. Александровское Котельничского района

Отпуск тепловой энергии осуществляется одной котельной. В соответствии с представленным Обществом расчетом объема производства тепловой энергии на 2019 год полезный отпуск тепловой энергии составит 716,1 Гкал. Плановый объем полезного отпуска тепловой энергии согласован с администрацией Александровского сельского поселения Котельничского района.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии определены экспертами в соответствии с условиями Субконцессионного соглашения в с. Александровское в размере 114,3 Гкал.

Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной экспертами определен в объеме 16,0 Гкал в пределах рекомендованных нормативов.

В результате при формировании тарифа на тепловую энергию общий годовой объем производства тепловой энергии учтен экспертами в количестве 846,4 Гкал.

При расчете долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую Обществом, на 2020 – 2022 годы в качестве объемов отпуска тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования экспертами применен объем, учтенный при формировании тарифа на первый год долгосрочного периода регулирования (2019 год).

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли проведен экспертами на первый расчетный период регулирования – 2019 год. Необходимая валовая выручка на 2020 – 2022 годы определена в соответствии с Методическими указаниями с учетом показателей Прогноза СЭР МЭР.

Необходимая валовая выручка заявлена Обществом на 2019 год в размере 3667,0 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы.

Обществом заявлены операционные расходы на 2019 год в размере 1436,4 тыс. руб. В соответствии с пунктом 12 Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий в сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», базовый уровень операционных расходов определен экспертами на II полугодие 2019 года исходя из годовых показателей деятельности в размере 959,1 тыс. руб., исходя из:

1) Базового уровня подконтрольных расходов – 836,9 тыс. руб., в соответствии с условиями Субконцессионного соглашения в с. Александровское;

2) ИПЦ на 2016 год – на 107,1%, на 2017 год – 103,7%, на 2018 год – 102,7%, на 2019 год – 104,6 % в соответствии с прогнозом СЭР МЭР России;

3) Индекса изменения количества активов на 2016 – 2019 годы – 0,0.

Неподконтрольные расходы.

Расходы по статьям «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность», «Арендная плата, концессионная плата», «Амортизация основных средств» не заявлены Обществом.

По статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» Обществом заявлены затраты в размере 6,0 тыс. руб. на платежи за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду. Данные затраты не учтены в виду отсутствия обосновывающих документов, подтверждающих необходимость включения данных затрат.

Отчисления на социальные нужды определены экспертами исходя из величины расходов на оплату труда и процента отчислений на социальные нужды (30,2%). Основание: глава 34 НК РФ, уведомление фонда социального страхования.

Расходы по статье «Налог на прибыль (налог на доходы)» экспертами определены в размере 28,4 тыс. руб. и планируются на уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

В результате неподконтрольные расходы определены экспертами на II полугодие 2019 года в размере 287,6 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Расходы на топливо заявлены Обществом в размере 1267,2 тыс. руб. В качестве топлива на котельной планируется использование каменного угля и дров. Норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии определен экспертами в соответствии с условиями Субконцессионного соглашения в с. Александровское. Согласно представленных энергоснабжающей организацией данных по планируемому расходу топлива, необходимого для производства тепловой энергии: уголь составляет 20,0%, дрова – 80,0%. Экспертами применены топливные эквиваленты для перевода условного топлива в натуральное: уголь – 0,714, дрова – 0,266. Годовая потребность составляет: уголь – 53,4 т, дрова – 573,2 куб. м. Цена на каменный уголь определена экспертами в соответствии с представленным договором поставки от 22.04.2019, заключенным с ИП Махов Н.А., в размере 4800,0 руб./т. (без учета НДС). Цена на дрова определена в соответствии с предложением Общества в размере 1500,0 руб./куб. м. Обоснование стоимости дров: договор поставки дров от 01.03.2019, заключенный с ИП Бахаев М.Х., калькуляция на услуги по распиловке, колке и укладке дров. В результате, расходы на топливо на II полугодие 2019 года определены в размере 1116,0 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию Обществом заявлены в размере 490,7 тыс. руб. Объем покупной электроэнергии определен экспертной группой в размере 55,3 тыс. кВтч, исходя из среднего фактически сложившегося расхода электроэнергии за последние три года. Расходы на электрическую энергию определены экспертами в размере 384,0 тыс. руб. исходя из прогнозной нерегулируемой цены на электрическую энергию на II полугодие 2019 года для низкого уровня напряжения.

Расходы на холодную воду определены экспертами в размере 26,4 тыс. руб. исходя из тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на 2019 год для ООО «ЖКХ Олиста».

В результате, расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определены экспертами на II полугодие 2019 в размере 1526,5 тыс. руб.

Прибыль.

Нормативная прибыль определена в соответствии с пунктом 12 Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере

теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», исходя из нормативного уровня прибыли (0,5%) в размере 13,6 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов от расходов, включенных в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования, указанных в подпунктах 2 – 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

В результате величина необходимой валовой выручки для расчета тарифов на II полугодие 2019 года определена экспертной группой исходя из годовых показателей деятельности в размере 2868,5 тыс. руб.

3.2 Производство тепловой энергии котельной в дер. Родичи Котельничского района

Отпуск тепловой энергии осуществляется одной котельной. В соответствии с представленным Обществом расчетом объема производства тепловой энергии на 2019 год полезный отпуск тепловой энергии составит 377,1 Гкал. Плановый объем полезного отпуска тепловой энергии согласован с администрацией Родичевского сельского поселения Котельничского района.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии определены экспертами в соответствии с условиями Субконцессионного соглашения в дер. Родичи в размере 146,2 Гкал.

Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной экспертами определен в объеме 20,1 Гкал в пределах рекомендованных нормативов.

В результате при формировании тарифа на тепловую энергию общий годовой объем производства тепловой энергии учтен экспертами в количестве 543,4 Гкал.

При расчете долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую Обществом, на 2020 – 2022 годы в качестве объемов отпуска тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования экспертами применен объем, учтенный при формировании тарифа на первый год долгосрочного периода регулирования (2019 год).

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли проведен экспертами на первый расчетный период регулирования – 2019 год. Необходимая валовая выручка на 2020 – 2022 годы определена в соответствии с Методическими указаниями с учетом показателей Прогноза СЭР МЭР.

Необходимая валовая выручка заявлена Обществом на 2019 год в размере 3001,1 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы.

Обществом заявлены операционные расходы на 2019 год в размере 1439,0 тыс. руб. В соответствии с пунктом 12 Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий в сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», базовый уровень операционных расходов определен экспертами на II полугодие 2019 года исходя из годовых показателей деятельности в размере 689,8 тыс. руб., исходя из:

1) Базового уровня подконтрольных расходов – 601,9 тыс. руб., в соответствии с условиями Субконцессионного соглашения в дер. Родичи;

2) ИПЦ на 2016 год – на 107,1%, на 2017 год – 103,7%, на 2018 год – 102,7%, на 2019 год – 104,6 % в соответствии с прогнозом СЭР МЭР России;

3) Индекса изменения количества активов на 2016 – 2019 годы – 0,0.

Неподконтрольные расходы.

Расходы по статьям «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность», «Арендная плата, концессионная плата», «Амортизация основных средств» не заявлены Обществом.

По статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» Обществом заявлены затраты в размере 5,0 тыс. руб. на платежи за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду. Данные затраты не учтены в виду отсутствия обосновывающих документов, подтверждающих необходимость включения данных затрат.

Отчисления на социальные нужды определены экспертами исходя из величины расходов на оплату труда и процента отчислений на социальные нужды (30,2%). Основание: глава 34 НК РФ, уведомление фонда социального страхования.

Расходы по статье «Налог на прибыль (налог на доходы)» экспертами определены в размере 19,4 тыс. руб. и планируются на уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

В результате неподконтрольные расходы определены экспертами на II полугодие 2019 года в размере 219,7 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Расходы на топливо заявлены Обществом в размере 825,9 тыс. руб. В качестве топлива на котельной планируется использование каменного угля и дров. Норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии определен экспертами в соответствии с условиями Субконцессионного соглашения в дер. Родичи. Согласно представленных энергоснабжающей организацией данных по планируемому расходу топлива, необходимого для производства тепловой энергии: уголь составляет 20,0%, дрова – 80,0%. Экспертами применены топливные эквиваленты для перевода условного топлива в натуральное: уголь – 0,714, дрова – 0,266. Годовая потребность составляет: уголь – 32,8 т, дрова – 351,9 куб. м. Цена на каменный уголь определена экспертами в соответствии с представленным договором поставки от 22.04.2019, заключенным с ИП Махов Н.А., в размере 4800,0 руб./т. (без учета НДС). Цена на дрова определена в соответствии с предложением Общества в размере 1500,0 руб./куб. м. Обоснование стоимости дров: договор поставки дров от 01.03.2019, заключенный с ИП Бахаев М.Х., калькуляция на услуги по распиловке, колке и укладке дров. В результате, расходы на топливо на II полугодие 2019 года определены в размере 685,2 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию Обществом заявлены в размере 287,5 тыс. руб. Объем покупной электроэнергии определен экспертной группой на заявленном Обществом уровне в размере 40,9 тыс. кВтч. Расходы на электрическую энергию определены экспертами в размере 284,0 тыс. руб. исходя из прогнозной нерегулируемой цены на электрическую энергию на II полугодие 2019 года для низкого уровня напряжения.

Расходы на холодную воду определены экспертами в размере 9,3 тыс. руб. исходя из тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на 2019 год для ООО «ЖКХ Олиста».

В результате, расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определены экспертами на II полугодие 2019 года в размере 978,5 тыс. руб.

Прибыль.

Нормативная прибыль определена в соответствии с пунктом 12 Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов

2019	959,1	-	-	-	229,5	114,3	-	-
2020	-	1	-	-	229,5	114,3	-	-
2021	-	1	-	-	229,5	114,3	-	-
2022	-	1	-	-	229,5	114,3	-	-

2. котельная в дер. Родичи

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг. у. т/Гкал	Гкал		
2019	689,8	-	-	-	223,6	146,2	-	-
2020	-	1	-	-	223,6	146,2	-	-
2021	-	1	-	-	223,6	146,2	-	-
2022	-	1	-	-	223,6	146,2	-	-

5. Прогноз СЭР МЭР России и величина необходимой валовой выручки для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в апреле 2019 года, экспертами при расчете тарифов на 2020 – 2022 годы использовались следующие индексы:

Наименование	2020 год	2021 год	2022 год
Индекс потребительских цен	103,7	104,0	104,0
Индекс цен производителей	103,4	104,0	103,9
Индекс цены на электрическую энергию	105,4	103,3	102,4
Индекс цены на воду	104,0	104,0	104,0
Индекс цены на каменный уголь	104,1	104,0	104,2
Индекс цены на дрова	104,8	104,7	104,8

Величина необходимой валовой выручки Общества в соответствии с Основами ценообразования определена в размере:

1. котельная в с. Александровское

на 2020 год	2978,9	тыс. руб.;
на 2021 год	3087,6	тыс. руб.;
на 2022 год	3197,9	тыс. руб.;

2. котельная в дер. Родичи

на 2020 год	2030,9	тыс. руб.;
на 2021 год	2103,7	тыс. руб.;
на 2022 год	2177,2	тыс. руб.;

На основании вышеизложенного, экспертная группа предлагает установить для потребителей ООО «ЖКХ Олиста» (Котельничский район) долгосрочные одноставочные тарифы на тепловую энергию с календарной разбивкой в следующих размерах:

1. котельная в с. Александровское		руб./Гкал
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
с 20 августа по 31 декабря 2019 года		4005,5
с 01 января по 30 июня 2020 года		4005,5
с 01 июля по 31 декабря 2020 года		4159,6
с 01 января по 30 июня 2021 года		4159,6
с 01 июля по 31 декабря 2021 года		4311,4
с 01 января по 30 июня 2022 года		4311,4
с 01 июля по 31 декабря 2022 года		4465,4
Для населения		
с 20 августа по 31 декабря 2019 года		4806,60
с 01 января по 30 июня 2020 года		4806,60
с 01 июля по 31 декабря 2020 года		4991,52
с 01 января по 30 июня 2021 года		4991,52
с 01 июля по 31 декабря 2021 года		5173,68
с 01 января по 30 июня 2022 года		5173,68
с 01 июля по 31 декабря 2022 года		5358,48

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов в соответствии со ст. 174.1 НК РФ, кроме тарифов для населения.

1. котельная в дер. Родичи		руб./Гкал
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
с 20 августа по 31 декабря 2019 года		5188,9
с 01 января по 30 июня 2020 года		5188,9
с 01 июля по 31 декабря 2020 года		5385,9
с 01 января по 30 июня 2021 года		5385,9
с 01 июля по 31 декабря 2021 года		5578,9
с 01 января по 30 июня 2022 года		5578,9
с 01 июля по 31 декабря 2022 года		5773,9
Для населения		
с 20 августа по 31 декабря 2019 года		6226,68
с 01 января по 30 июня 2020 года		6226,68
с 01 июля по 31 декабря 2020 года		6463,08
с 01 января по 30 июня 2021 года		6463,08
с 01 июля по 31 декабря 2021 года		6694,68
с 01 января по 30 июня 2022 года		6694,68
с 01 июля по 31 декабря 2022 года		6928,68

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов в соответствии со ст. 174.1 НК РФ, кроме тарифов для населения.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Троян Г.В., Обухова Н.Е., Ивонина З.Л.

Представитель УФАС по Кировской области Мишихина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Троян Г.В.: Предлагаю установить тарифы.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить на 2019 – 2022 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ Олиста» для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложениям № 1, 3.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «ЖКХ Олиста», согласно приложениям № 2, 4.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего решения, действуют с 20.08.2019 по 31.12.2022.

4. Признать утратившим силу решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 20.11.2018 № 41/29-тэ-2019 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Алекс», о долгосрочных параметрах регулирования».

5. Настоящее решение вступает в силу с 20.08.2019.

Приложение № 1
к решению правления
РСТ Кировской области
от _____ № _____

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «ЖКХ Олиста» (котельная по адресу: ул. Профсоюзная, д. 1, с. Александровское, Котельничский район) для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2019	959,1	-	-	-	229,5	114,3	-	-
2020	-	1	-	-	229,5	114,3	-	-
2021	-	1	-	-	229,5	114,3	-	-
2022	-	1	-	-	229,5	114,3	-	-

Приложение № 2
к решению правления
РСТ Кировской области
от _____ № _____

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «ЖКХ Олиста» (котельная по адресу: ул. Профсоюзная, д. 1, с. Александровское, Котельничский район)

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
			2	2	2	2	

				2	2		пар
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
одноставочный, руб./Гкал	с 20 августа по 31 декабря 2019 года	4005,5	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2020 года	4005,5	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2020 года	4159,6	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	4159,6	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	4311,4	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	4311,4	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	4465,4	-	-	-	-	-
Население							
одноставочный, руб./Гкал	с 20 августа по 31 декабря 2019 года	4806,60	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2020 года	4806,60	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2020 года	4991,52	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	4991,52	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	5173,68	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	5173,68	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	5358,48	-	-	-	-	-

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов в соответствии со ст. 174.1 НК РФ, кроме тарифов для населения.

Приложение № 3
к решению правления
РСТ Кировской области
от _____ № _____

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «ЖКХ Олиста» (котельная по адресу: ул. Труда, д. 7а, дер. Родичи, Котельничский район) для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2019	689,8	-	-	-	223,6	146,2	-	-
2020	-	1	-	-	223,6	146,2	-	-
2021	-	1	-	-	223,6	146,2	-	-
2022	-	1	-	-	223,6	146,2	-	-

Приложение № 4
к решению правления
РСТ Кировской области
от _____ № _____

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «ЖКХ Олиста»
(котельная по адресу: ул. Труда, д. 7а, дер. Родичи, Котельничский район)

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
одноставочный, руб./Гкал	с 20 августа по 31 декабря 2019 года	5188,9	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2020 года	5188,9	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2020 года	5385,9	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	5385,9	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	5578,9	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	5578,9	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	5773,9	-	-	-	-	-
Население							
одноставочный, руб./Гкал	с 20 августа по 31 декабря 2019 года	6226,68	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2020 года	6226,68	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2020 года	6463,08	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	6463,08	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	6694,68	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	6694,68	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	6928,68	-	-	-	-	-

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов в соответствии со ст. 174.1 НК РФ, кроме тарифов для населения.

5. По пятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Ивонину Зою Леонидовну, которая доложила членам правления.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулирующую деятельность

1. Наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность: акционерное общество «Санаторий «Митино» (далее – Общество).
2. Основной вид деятельности: деятельность санаторно-курортных организаций.
3. Юридический / почтовый адрес: дер. Митино, Слободской район, Кировская область, 613117.
4. ОГРН 1024301078317. ИНН/ КПП 4329000724/ 432901001.
5. Руководитель: директор Поглазова Нина Павловна, тел: (83362) 3-65-01.
6. Система налогообложения: общепринятая.
7. Установленная мощность котельной: 4,3 Гкал/час.
8. Месторасположение котельной: дер. Митино Слободской район Кировская область (ОКТМО 33635402).
9. Схема теплоснабжения утверждена распоряжением администрации Слободского муниципального района Кировской области от 20.04.2016 № 550 «Об утверждении актуализации «Схемы теплоснабжения Слободского муниципального района» на 2016 год».
10. Основание владения имуществом: концессионное соглашение в отношении объекта теплоснабжения, расположенного на территории деревни Митино Бобинского сельского поселения от 06.02.2019 № 28/01/2019 с администрацией Слободского района Кировской области на срок – пять лет.
11. Предельный размер расходов на реконструкцию объектов на весь период действия инвестиционной программы – 500,0 тыс. руб. (без учета НДС).
12. Наличие ранее утверждённой инвестиционной программы: отсутствует.

2. Основные нормативно-правовые акты и их положения

Рассмотрение проекта инвестиционной программы регулируемой организации осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» (далее – Правила);
- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2024 годов, рассчитанным Минэкономразвития России (октябрь 2018 г.) и одобренным Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз СЭР МЭР России).

3. Рассмотрение проекта инвестиционной программы

В соответствии с Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ РСТ Кировской области рассматривает инвестиционные программы на предмет доступности тарифов регулируемых организаций для потребителей.

В соответствии с пунктом 26(1) Правил орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов отказывает в согласовании инвестиционной программы в случае недоступности тарифов регулируемой организации для потребителей (за исключением случаев, когда отказ по причине недоступности тарифов приведет к невозможности исполнения концессионером обязательств по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы централизованного теплоснабжения в соответствии с концессионным соглашением).

В соответствии с пунктом 31 Правил оценка доступности тарифов регулируемой организации для потребителей производится органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов на основе анализа темпов роста платы граждан за коммунальные услуги, обусловленного учетом при установлении тарифов в сфере теплоснабжения расходов на реализацию инвестиционной программы регулируемой организации, с учетом ограничений в отношении платы граждан за коммунальные услуги, установленных в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

РСТ Кировской области рассмотрела Проект инвестиционной программы на предмет доступности тарифов на тепловую энергию для потребителей АО «Санаторий «Митино» на 2020 – 2023 годы с учетом расходов по модернизации блочной газовой котельной БМК «Вятка 3600» в деревне Митино Слободского района.

Оценка доступности тарифов

Период	с	с	с	с	с
	01.07.2019	01.07.2020	01.07.2021	01.07.2022	01.07.2023
НВВ без учета инвестиций, тыс. руб., в том числе:	8905,5	9126,8	9373,1	9012,5	9274,8
амортизация основных средств и НМА, тыс. руб.	539,6	539,6	539,6	539,6	539,6
Тариф без учета инвестиций, руб./Гкал	1719,5	1762,2	1809,7	1740,1	1790,8
Инвестиции, тыс. руб., в том числе:		163,1	170,8	163,4	5,4
амортизация		163,1	170,8	163,4	5,4
прибыль		0,0	0,0	0,0	0,0
НВВ с учетом инвестиций, тыс. руб.	8905,5	9126,8	9373,1	9012,5	9274,8
Тариф с учетом инвестиций, руб./Гкал	1719,5	1762,2	1809,7	1740,1	1790,8
Рост тарифа с инвестиционной составляющей к предыдущему периоду, %		102,5	102,7	96,2	102,9
Предельный (максимальный) индекс изменения платы граждан (Прогноз СЭР МЭР России), %		104,0	104,0	104,0	104,0

Таким образом, Проект инвестиционной программы АО «Санаторий «Митино» на 2020 – 2023 годы отвечает критериям доступности тарифов для потребителей.

На основании Правил согласования и утверждения инвестиционных программ предлагаем **согласовать** проект инвестиционной программы АО «Санаторий «Митино» по модернизации блочной газовой котельной БМК «Вятка 3600» в деревне Митино на 2020 – 2023 годы.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Троян Г.В., Обухова Н.Е., Ивонина З.Л.

Представитель УФАС по Кировской области Мишихина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Троян Г.В.: Предлагаю согласовать проект инвестиционной программы.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Согласовать проект инвестиционной программы АО «Санаторий «Митино» по модернизации блочной газовой котельной БМК «Вятка 3600» в деревне Митино на 2020 – 2023 годы.

6. По шестому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Обухову Наталью Евгеньевну, которая доложила членам правления.

В соответствии с Положением о Региональной службе по тарифам, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 01.09.2008 г. № 144/365:

1. На основании письма ООО ЖКХ «Эксперт» (вход. от 17.05.2019 № 66-01-09-2476), в связи с прекращением деятельности по теплоснабжению ООО ЖКХ «Эксперт», предлагается признать утратившими силу следующие решения правления региональной службы по тарифам Кировской области:

1.1. от 31.10.2017 № 39/1-тэ-2017 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «ЖКХ Эксперт» (Верхнекамский район), о долгосрочных параметрах регулирования»;

1.2. от 11.12.2018 № 44/13-тэ-2019 «О внесении изменений в решение правления РСТ Кировской области от 31.10.2017 № 39/1-тэ-2017».

2. На основании письма общества с ограниченной ответственностью «Вятка» (вход. от 06.08.2019 № 66-01-09-3500), в связи с прекращением деятельности по теплоснабжению и расторжением договора аренды котельной с ПАО «ФСК ЕЭС», предлагается признать утратившим силу решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 02.10.2018 № 35/5-тэ-2018 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Вятка» (Кирово-Чепецкий район), о долгосрочных параметрах регулирования»;

На основании письма муниципального унитарного предприятия администрации Унинского района «Чуваши» (вход. от 30.07.2019 № 66-01-09-3380), в связи с прекращением деятельности по теплоснабжению МУП «Чуваши», предлагается признать утратившим силу решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 11.12.2018 № 44/10-тэ-2019 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием администрации Унинского района «Чуваши», о долгосрочных параметрах регулирования».

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Троян Г.В., Обухова Н.Е.

Представитель УФАС по Кировской области Мищикина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Троян Г.В.: Предлагаю признать утратившими силу решения правления.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Признать утратившими силу следующие решения правления региональной службы по тарифам Кировской области:

1.1 от 31.10.2017 № 39/1-тэ-2017 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «ЖКХ Эксперт» (Верхнекамский район), о долгосрочных параметрах регулирования»;

1.2 от 11.12.2018 № 44/13-тэ-2019 «О внесении изменений в решение правления РСТ Кировской области от 31.10.2017 № 39/1-тэ-2017».

1.3 от 02.10.2018 № 35/5-тэ-2018 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Вятка» (Кирово-Чепецкий район), о долгосрочных параметрах регулирования»;

1.4 от 11.12.2018 № 44/10-тэ-2019 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием администрации Унинского района «Чуваши», о долгосрочных параметрах регулирования».

2. Настоящее решение вступает в силу с 20.08.2019.

7. По седьмому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Коновалова Алексея Леонидовича, который доложил членам правления.

В соответствии с Положением о Региональной службе по тарифам, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 01.09.2008 № 144/365 и заявлением ООО «Вятка» от 06.08.2019 № 66-01-10-3501, предлагается признать утратившими силу следующие решения правления региональной службы по тарифам Кировской области:

1. от 04.09.2018 № 32/4-кс-2018 «О тарифах на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Вятка» (Кирово-Чепецкий район)»;
2. от 27.11.2018 № 42/54-кс-2019 «О внесении изменений в решение правления РСТ Кировской области от 04.09.2018 № 32/4-кс-2018».

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Зыков М.И., Коновалов А.Л.

Представитель УФАС по Кировской области Мищикина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Зыков М.И.: Предлагаю признать утратившими силу решения правления.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Признать утратившими силу следующие решения правления региональной службы по тарифам Кировской области:

1.1. от 04.09.2018 № 32/4-кс-2018 «О тарифах на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Вятка» (Кирово-Чепецкий район)»;

1.2. от 27.11.2018 № 42/54-кс-2019 «О внесении изменений в решение правления РСТ Кировской области от 04.09.2018 № 32/4-кс-2018».

2. Настоящее решение вступает в силу с 20.08.2019.

Экспертные заключения, таблицы к ним и иные приложения являются неотъемлемой частью данного протокола.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ:

Руководитель службы _____ М.В. Михайлов

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

_____ Г.В. Троян _____ М.И. Зыков

_____ А.В. Шаклеина _____ А.В. Вычегжанин

_____ Н.Е. Обухова _____ И.А. Мищикина

Секретарь правления _____ Д.А. Жуйков