



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ
заседания правления региональной службы по тарифам
Кировской области

22.09.2020

№ 28

г. Киров

Председательств Михайлов М.В.
ующий:

Члены Троян Г.В.
правления: Мальков Н.В.
Обухова Н.Е.
Шаклеина А.В.
Вычегжанин А.В.

Отсутствовали: Репина О.А. - с правом совещательного голоса
Липатников С.Н. - по вопросам электроэнергетики

Секретарь: Жуйков Д.А.

Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

Уполномоченные Свиридова О.Г, Обухова Н.Е., Мусихина Е.А., Решетникова О.В.,
по делам: Кулешова И.Ю.

Приглашённые: нет

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления по повестке дня?

Троян Г.В.: Предлагаю повестку утвердить.

Михайлов М.В.: Кто за утверждение повестки? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно.

РЕШИЛИ: Повестку дня из 8 вопросов утвердить.

Повестка дня:

1. О плате за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системе теплоснабжения ООО УК «Азбука быта». Уполномоченный по делу - Обухова Наталья Евгеньевна.

2. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Водоканал», на 2020 – 2023 годы. Уполномоченный по делу – Обухова Наталья Евгеньевна.

3. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Специалист», на 2020 – 2023 годы. Уполномоченный по делу – Свиридова Ольга Георгиевна.

4. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «КронХольц», на 2020 – 2023 годы. Уполномоченный по делу – Свиридова Ольга Георгиевна.

5. О признании утратившими силу некоторых решений РСТ Кировской области. Докладывает – Свиридова Ольга Георгиевна.

6. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МКП ЖКХ пгт. Афанасьево, на 2020 – 2023 годы. Уполномоченный по делу – Мусихина Елена Александровна.

7. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Теплопроводность», на 2020 – 2023 годы. Уполномоченный по делу – Решетникова Ольга Васильевна.

8. О признании утратившим силу решения правления РСТ Кировской области от 18.02.2020 № 5/3-тэ-2020 «О тарифах на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Сельская теплоснабжающая компания». Уполномоченный по делу – Кулешова Ирина Юрьевна.

1. По первому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Обухову Наталью Евгеньевну, которая доложила членам правления.

1. Общие положения об организации

1. Наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Азбука быта» (далее – ООО УК «Азбука быта»).

2. ИНН 4345389770 КПП 434501001. ОГРН 1144345015583.

3. Основной вид деятельности: - управление эксплуатацией жилого фонда.

4. Юридический адрес: 610050, г. Киров, ул. Садаковская, д. 10.

5. Местонахождение котельной и тепловых сетей: г. Киров. ОКТМО 33701000.

6. Руководитель: директор Дёмина Татьяна Викторовна, 76-07-96.

7. Система налогообложения: упрощенная система налогообложения.

8. Основание владения имуществом: договор аренды от 01.10.2018 № 629-р, заключен с ООО Девелоперская компания «Железно» (ИНН 4345298272) на неопределенный срок.

Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Киров» на период с 2014 до 2033 года», утверждённая приказом Минэнерго России от 19.09.2014 №631.

Заявляемый ООО УК «Азбука быта» размер платы за подключение к системе теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Киров» для заявителя, подавшего заявку на подключение к системе теплоснабжения, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя 10,24 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения в индивидуальном порядке согласно Приложению.

Заявитель на подключение: ООО «Теплоснабжение».

Источник теплоснабжения: БМК «Знак», эксплуатируемая ООО УК «Азбука быта».

Подключаемые объекты: Группа многоэтажных многоквартирных домов на земельных участках с кадастровым номером 43:40:001028:748 и 43:40:001028:390 в г. Кирове (в точке подключения – тепловая камера ТК-1 (УТ0)).

Подключаемая тепловая нагрузка: 10,24 Гкал/час.

Тип прокладки тепловых сетей: подземная (бесканальная) прокладка.

Протяженность тепловых сетей: 0,294 км (в двухтрубном исчислении).

Теплоизоляционный материал: пенополиуретан.

Технические условия для проектирования и строительства выданы

ООО УК «Азбука быта» ООО «Теплоснабжение» от 03.08.2020 № 452/1. Срок действия технических условий - 3 года.

2. Методология, применяемая для формирования платы.

Экспертиза предложений об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения ООО УК «Азбука быта» проведена в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

- постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787 «Правила подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения»;

- приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и прибыли. Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения

Расчёт размера платы за подключение (технологическое присоединение) осуществляется в индивидуальном порядке в связи с отсутствием технической возможности подключения Объекта Заявителя к системе теплоснабжения Общества.

Согласно заявке ООО УК «Азбука быта» плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта капитального строительства составляет 24885,010 тыс. руб. (с НДС).

Согласно п. 109 Основ ценообразования при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения плата за подключение для потребителя устанавливается в индивидуальном порядке.

В соответствии с пунктом 110 Основ ценообразования в размер платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, включаются средства для компенсации регулируемой организации:

а) расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе - застройщика;

б) расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, рассчитанных в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) соответствующих тепловых сетей;

в) расходов на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимых для создания технической возможности такого подключения, в том числе в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии;

г) налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

Расчет цен (тарифов) осуществляется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями. В пункте 172 Методических указаний определено, что плата за подключение объекта к-го заявителя, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке в соответствии с приложением 7.8 к Методическим указаниям к настоящим Методическим указаниям по формуле:

В качестве обоснования финансовой потребности для определения платы на подключение к системе теплоснабжения ООО УК «Азбука быта» представлено заявление с приложенными документами и материалами:

- 1) расчёт платы за подключение в соответствии с Методическими указаниями;
- 2) локальная смета № 1 стоимости строительства тепловых сетей, обеспечивающих подключение Объекта Заявителя к системе теплоснабжения Общества;
- 3) локальная смета № 35-20-1 стоимости техперевооружения БМК с увеличением установленной мощности до 25,8 МВт;
- 4) заявление от Заявителя о выдаче технических условий от 20.07.2020 № 66;
- 5) технические условия от 03.08.2020 № 452/1;
- 6) запрос на подключение к системе теплоснабжения объекта (вход. от 15.08.2019);
- 7) письмо ООО УК «Азбука быта» о подключении к системе теплоснабжения от 27.07.2020 № 422/1;
- 8) письмо ООО «Теплоснабжение» от 30.07.2020 № 74 о выборе варианта подключения в индивидуальном порядке;
- 9) технико-коммерческое предложение на поставку оборудования от ООО «ВТК Оптима» от 25.08.2020;
- 10) договор аренды котельной от 01.10.2018 № 629-Р, заключенный с ООО Девелоперская компания «Железно»;
- 11) другие материалы.

Ожидаемые результаты от реконструкции котельной и строительства тепловых сетей – подключение Объекта к системе теплоснабжения ООО УК «Азбука быта» в соответствии с потребностями в заявленных мощностях.

Согласно представленному ООО УК «Азбука быта» расчету плата за подключение при отсутствии технической возможности подключения (в индивидуальном порядке) включает в себя следующие составляющие:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей включены не заявлены.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) – 3851,4564 тыс. руб.

3. Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии – 21033,5538 тыс. руб.

В результате экспертизы экономической обоснованности расходов на подключение к системе теплоснабжения экспертами составляющие платы определены следующим образом:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей не учтены.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей определены экспертами в соответствии с предложением ООО УК «Азбука быта» в размере 3851,456 тыс. руб. (с НДС) на основании представленного локального сметного расчёта, составленного с применением территориальных единичных расценок с применением индекса изменения сметной стоимости строительства с учётом индекса-дефлятора на 2020 год в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры (пункт 111 Основ ценообразования).

3. Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии определены экспертами в соответствии с предложением ООО УК «Азбука быта» в размере 21033,5538 тыс. руб. (с НДС) на основании представленного локального сметного расчёта, составленного с применением территориальных единичных расценок с учётом индекса-дефлятора на 2020 год в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры (пункт 111 Основ ценообразования).

4. Налог на прибыль экспертами не рассчитан, поскольку информация о фактических расходах на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования ООО УК «Азбука быта» не представлена.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением о региональной службе по тарифам Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 01.09.2008 № 144/365, Административным регламентом предоставления региональной службой по тарифам Кировской области государственной услуги по установлению платы за подключение к системе теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 05.12.2014 № 14/180, предлагается установить плату за подключение в индивидуальном порядке к системе теплоснабжения ООО УК «Азбука быта», для заявителя ООО «Теплоснабжение», при отсутствии технической возможности подключения, с общей расчетной тепловой нагрузкой потребителей 10,24 Гкал/ч в размере 24885,0102 тыс. руб., согласно приложению.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Михайлов М.В., Троян Г.В., Обухова Н.Е.

Представитель УФАС по Кировской области Репина О.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Троян Г.В.: Предлагаю установить плату за подключение.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Азбука быта» объекта капитального строительства ООО «Теплоснабжение» - «Группа многоэтажных многоквартирных домов на земельных участках с кадастровым номером 43:40:001028:748 и 43:40:001028:390 в г. Кирове» с подключаемой нагрузкой 10,24 Гкал/час в индивидуальном порядке (при отсутствии технической возможности подключения) в размере 24885,0102 тыс. рублей (с НДС) согласно приложению.

2. Размер платы, установленный в пункте 1 настоящего решения, действует с 22.09.2020.

Приложение
к решению правления
РСТ Кировской области

Плата за подключение к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Азбука быта» объекта капитального строительства ООО «Теплоснабжение» - «Группа многоэтажных многоквартирных домов на земельных участках с кадастровым номером 43:40:001028:748 и 43:40:001028:390 в г. Кирове» в индивидуальном порядке (при отсутствии технической возможности подключения)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение (с НДС)
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	24885,0102
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	0
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	0
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	10,24
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	3851,4564
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	3851,4564
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0
	в том числе		
	Диаметр труб 50 - 250 мм	тыс. руб.	0

3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	3851,4564
3.1.2.1	канальная	тыс. руб.	0
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.	3851,4564
	диаметр труб 251 - 400 мм	тыс. руб.	3851,4564
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	0
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	21033,5538
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	21033,5538
4.1.1	БМК «Знак»: установка 2 водогрейных котлов Bosch UT- L18 и 1 водогрейного котла Bosch UT- L34 с оборудованием	тыс. руб.	21033,5538
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	0
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0
4.3.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0
4.3.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	0
4.3.2.1	канальная	тыс. руб.	0
4.3.2.2	бесканальная	тыс. руб.	0
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов	тыс. руб.	0
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	0

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со ст. 346.11 НК РФ.

2. По второму вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Обухову Наталью Евгеньевну, которая доложила членам правления.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемую деятельность.

Наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность: муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» (далее Предприятие).

Основной вид деятельности: распределение воды.

Юридический/ почтовый адрес: 610020, г. Киров, ул. Профсоюзная, д. 31а.

Месторасположение тепловых сетей: мкр. Вересники г. Кирова. ОКТМО 33701000.

ИНН/ КПП 4345000249/434501001. ОГРН 1034316517839.

Руководитель: директор - Ухин Дмитрий Игоревич, тел. 256-256 доб. 100/

Адрес электронной почты: support@vdkanal.ru.

Система налогообложения регулируемого периода: общепринятая.

Основание владения имуществом: Постановления администрации г. Кирова № 3095-П от 21.08.2013, № 1026-п от 17.05.2019 (хозведение).

Действующие тарифы на услуги по передаче тепловой энергии для МУП «Водоканал» установлены решением правления РСТ Кировской области от 04.12.2018 № 43/4-тэ-2019 (в редакции от 26.11.2019 № 42/7-тэ-2020) «О тарифах на тепловую энергию и услуги по ее передаче по тепловым сетям, оказываемые потребителям муниципальным унитарным предприятием «Водоканал», о долгосрочных параметрах регулирования».

Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Киров» на период с 2014 до 2033 года утверждена приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 19.09.2014 № 631 (актуализация на 2020 год).

Заявляемые тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Водоканал», от котельной ООО «КронХольц» на 2 полугодие 2020 года - 2204,10 руб./ Гкал (без НДС).

2. Описание нормативно-правовой базы, применяемой для расчета тарифов.

Экспертиза предложений об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Предприятием, на 2020 – 2023 годы проведена в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
- приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);
- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, рассчитанным Минэкономразвития России и одобренным Правительством Российской Федерации в сентябре 2019 года (далее Прогноз СЭР МЭР России).

3. Расчет тарифов на тепловую энергию для потребителей МУП «Водоканал», получающих тепловую энергию от котельной ООО «КронХольц»

ООО «КронХольц» поставляет МУП «Водоканал» тепловую энергию в горячей воде для теплоснабжения потребителей, присоединенных к тепловым сетям МУП «Водоканал». В соответствии с письмом администрации города Кирова от 04.08.2020 № 5375-02-01 в зоне теплоснабжения КМДК мкр. Вересники единой теплоснабжающей организацией определено МУП «Водоканал».

Тарифы включают стоимость:

- тепловой энергии в горячей воде, отпускаемой от котельных ООО «КронХольц»;

- услуг по передаче тепловой энергии в горячей воде по сетям МУП «Водоканал».

Решением правления РСТ Кировской области от 22.09.2020 № 28/4-тэ-2020 установлены тарифы на тепловую энергию, отпускаемую от коллекторов котельной ООО «КронХольц»:

руб./Гкал

Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	1 564,9
с 01 января по 30 июня 2021 года	1 564,9
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	1 618,9
с 01 января по 30 июня 2022 года	1 618,9
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	1 675,6
с 01 января по 30 июня 2023 года	1 675,6
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	1 735,4

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов.

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии МУП «Водоканал» установлены решением правления РСТ Кировской области от 04.12.2018 № 43/4-тэ-2019 (в редакции от 26.11.2019 № 42/7-тэ-2020), в следующих размерах:

руб./Гкал

Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
с 01 июля по 31 декабря 2020 года	248,2
с 01 января по 30 июня 2021 года	248,2
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	305,2
с 01 января по 30 июня 2022 года	305,2
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	325,5
с 01 января по 30 июня 2023 года	325,5
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	337,2

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов.

На основании вышеизложенного, экспертная группа предлагает установить для МУП «Водоканал» долгосрочные одноставочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям от котельной ООО «КронХольц» с календарной разбивкой в следующих размерах:

руб./Гкал

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
одноставочный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	1813,10	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	1813,10	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	1924,10	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	1924,10	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2001,10	-	-	-	-	-

	с 01 января по 30 июня 2023 года	2001,10	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	2072,60	-	-	-	-	-
Население							
одноставочный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	2175,72	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	2175,72	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2308,92	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	2308,92	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2401,32	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	2401,32	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	2487,12	-	-	-	-	-

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов, кроме тарифов для населения.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Михайлов М.В., Троян Г.В., Обухова Н.Е.

Представитель УФАС по Кировской области Репина О.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Троян Г.В.: Предлагаю установить тарифы на тепловую энергию.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Водоканал», согласно приложению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего решения, действуют с 22.09.2020 по 31.12.2023.

Приложение
к решению правления
РСТ Кировской области

ТАРИФЫ
на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципальным унитарным предприятием «Водоканал»
от котельной общества с ограниченной ответственностью
«КронХольц»

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
одноставочный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	1813,10	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	1813,10	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	1924,10	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	1924,10	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2001,10	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	2001,10	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	2072,60	-	-	-	-	-
Население							
одноставочный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	2175,72	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	2175,72	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2308,92	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	2308,92	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2401,32	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	2401,32	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	2487,12	-	-	-	-	-

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов, кроме тарифов для населения.

3. По третьему вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Свиридову Ольгу Георгиевну, которая доложила членам правления.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулирующую деятельность

1. Наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность: общество с ограниченной ответственностью «Специалист» (далее – Общество).
2. Основной вид деятельности: 35.30 Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха.
3. Юридический/почтовый адрес: ул. Социалистическая, д. 7, помещение 6, офис 2, г. Киров, 610007.
4. Адрес электронной почты: pasegovo.vkh@mail.ru.
5. ОГРН 1134345015001. ИНН 4345360724. КПП 434501001.
6. Руководитель: директор Мальцев Антон Николаевич, т. (88332) 24-77-22.
7. Система налогообложения регулируемого периода: упрощенная, с объектом налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов.
8. Месторасположение котельной: сл. Красное, ул. Советская, д. 10 а, (сооруж.10гп1), г. Киров, 610008. ОКТМО 33701000001.
9. Установленная мощность котельной: 0,52 Гкал/час.
10. Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Киров» на период с 2014 до 2033 года утверждена приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 19.09.2014 № 631.
11. Основание владения имуществом: договор аренды нежилых помещений от 02.03.2020 на блочную газовую котельную и сети газоснабжения и водоотведения (с оборудованием: котлы 2 шт., циркуляционный насос 2 шт., дымовая труба 1 шт.) сроком до 31.12.2021, заключен с ООО «СтройЖилКомплект».
12. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются впервые.
13. Заявляемая величина тарифа на регулируемый период: на 2020 год – 6532,10 руб./Гкал.
14. Заявляемый метод регулирования: метод индексации установленных тарифов.
15. Метод регулирования, использованный Службой при регулировании тарифа: метод индексации установленных тарифов.

2. Описание нормативно-правовой базы, применяемой для формирования тарифов

Экспертиза предложений об установлении тарифов на тепловую энергию на 2020 – 2023 годы проведена в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания);
- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2019 года (далее – Прогноз СЭР МЭР России).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли и обоснование объёмов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

Отпуск тепловой энергии осуществляется от одной котельной. В соответствии с представленным Обществом расчетом объема производства тепловой энергии на 2020 год полезный отпуск тепловой энергии составит 524,8 Гкал. Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен в соответствии с представленным Обществом

разрешением на ввод объекта в эксплуатацию от 30.09.2019 № 43-RU43306000-112-2019, выданным Администрацией МО «Город Киров».

Обществом не представлены утверждённые нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии в тепловых сетях. Потери тепловой энергии в сети определены в размере 0 Гкал.

Количество тепловой энергии на собственные нужды котельных не превышает рекомендованные нормативы и определено экспертами в объеме 10,0 Гкал.

В результате при формировании тарифа на тепловую энергию общий годовой объём производства тепловой энергии учтён экспертами в количестве 534,8 Гкал.

При расчете долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую Обществом, на 2021 – 2023 годы в качестве объемов отпуска тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования экспертами применен объем, учтенный при формировании тарифа на первый год долгосрочного периода регулирования (2020 год).

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли проведен экспертами на первый расчетный период регулирования – 2020 год. Необходимая валовая выручка на 2021 – 2023 годы определена в соответствии с Методическими указаниями с учетом показателей Прогноза СЭР МЭР.

Необходимая валовая выручка заявлена Обществом на 2020 год в размере 3428,3 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы.

По статье «Расходы на сырье и материалы» Обществом заявлены затраты в размере 43,8 тыс. руб. на приобретение радиаторов отопления, электродов, кабелей и датчиков давления, канцтовары. Экспертами данные расходы проанализированы и учтены в размере 3,7 тыс. руб. на приобретение бумаги, ручек. Сумма в размере 40,1 тыс. руб. исключена на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, как не обоснованные и документально не подтвержденные.

Расходы на ремонт основных средств Обществом заявлены в размере 6,6 тыс. руб., экспертами данные расходы проанализированы и исключены на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, как не обоснованные и документально не подтвержденные.

Расходы по статье «Оплата труда» Обществом заявлены в размере 1159,2 тыс. руб., в том числе на оплату труда основного персонала – 662,4 тыс. руб.

Проанализировав все представленные расчётные документы по формированию затрат на оплату труда, эксперты предлагают расходы на оплату труда основного производственного персонала исключить в полном объеме на основании технических характеристик теплогенерирующей установки ТГУ-300 (ТГУ работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала, с выводом обобщенного сигнала аварии на пульт дежурного оператора).

Расчет численности цеховых работников выполнен экспертной группой в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными Приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65. Нормативная численность цеховых работников определена экспертной группой в количестве 0,48 единицы. Размер среднемесячной заработной платы цехового работника на 2020 год определен экспертами в размере 18400 руб., с учетом предложения Общества, так как он не превышает рассчитанную исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочего 1 разряда – 10303 руб. (с учетом коэффициента особенностей работ 1,4), предусмотренной Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Кировской области на 2017-2019 годы, с учетом разрядного коэффициента).

Средства на оплату труда административно-управленческого персонала определены экспертной группой на 2020 год с учетом требований п. 42 Основ ценообразования, исходя

из нормативной численности руководителей, специалистов и служащих (0,57 единицы). Размер среднемесячной заработной платы одного работника определен в соответствии с предложением Общества. Общие расходы на оплату труда определены экспертной группой на 2020 год в размере 262,9 тыс. руб.

Средняя учетная заработная плата по Обществу составляет 20 913,93 руб.

Затраты по статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» Обществом не заявлены.

«Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг» Обществом заявлены в размере 38,5 тыс. руб. Экспертами данные расходы проанализированы и определены на 2020 год в размере 35,7 тыс. руб. на основании договора № 53-20-07ю на техническое и аварийное обслуживание газовых сетей и оборудования, заключенного с АО «Газпром газораспределение Киров», договора № 14/20 от 15.09.2020 с ИП Палкин А.А. на услуги по механизированной очистке от снега прилегающей территории блочной котельной, договора № 4535 от 16.09.2020, заключенного с ООО НПК «Интерфейс», сублицензионного договора № СВ 191210515 от 31.12.2019, заключенного с ООО «Компания СБиС-Вятка». Сумма в размере 2,8 тыс. руб. исключена на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, как не обоснованная и документально не подтвержденная.

В результате, базовый уровень операционных расходов определен экспертами на 2020 год в размере 302,3 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Расходы по статьям «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность», «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей», «Амортизация основных средств» Обществом не заявлены.

Расходы по статье «Арендная плата» Обществом заявлены в размере 305,0 тыс. руб. Обществом представлены копия договора аренды нежилых помещений от 02.03.2020 на блочную газовую котельную и сети газоснабжения и водоотведения, заключенного с ООО «СтройЖилКомплект», справка арендодателя о величине амортизации котельного оборудования, бухгалтерская отчетность (расчет суммы амортизации основных средств, инвентарные карточки учета объекта основных средств), а также документы, подтверждающих начисление амортизации (аналитика по счету 02 за 2020 год). В соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду. Таким образом, расходы по арендной плате определены экспертами в размере 249,6 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды определены экспертами на 2020 год в размере 82,03 тыс. руб. исходя из величины расходов на оплату труда и процента отчислений на социальные нужды (31,2%). Основание: глава 34 НК РФ, уведомление фонда социального страхования.

Расходы по статье «Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним» заявлены Обществом в размере 14,4 тыс. руб. Экспертами данные расходы проанализированы и исключены на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, как не обоснованные и документально не подтвержденные.

Расходы по статье «Налог на прибыль (налог на доходы)» экспертами определены в размере 18,0 тыс. руб. и планируются на уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

В результате неподконтрольные расходы определены экспертами на 2020 год в размере 349,5 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Расходы на топливо заявлены Обществом в размере 454,2 тыс. руб. В качестве топлива на котельной используется природный газ. Норматив удельного расхода топлива для котельной не утвержден. Удельный расход условного топлива на единицу выработанной тепловой энергии экспертами определен в размере 153,6 кг.у.т./Гкал (КПД – 93,0 %), согласно паспорта теплогенерирующей установки ТГУ-300. При расчёте потребности в топливе экспертами применено значение калорийного эквивалента для перевода условного топлива в натуральное 1,129. Цена на газ с транспортировкой по газораспределительным сетям и ПССУ определена экспертами исходя из прогнозной цены на 2020 год с НДС (6 группа потребителей с учетом повышающего коэффициента 1,1 – 7082,1 руб./тыс. м³). В результате расходы на топливо определены экспертами в размере 515,3 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию заявлены Обществом в размере 855,6 тыс. руб. Расходы на электрическую энергию определены экспертами в размере 641,3 тыс. руб. исходя из прогнозной нерегулируемой цены на электрическую энергию для низкого уровня напряжения на 2020 год. Годовой расход электроэнергии определен экспертами в количестве 67,8 тыс. кВтч, исходя из фактически работающего электрооборудования.

Расходы по статье «Расходы на холодную воду» экспертами пересчитаны исходя из тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных для МУП «Водоканал» на 2020 год и определены в размере 0,3 тыс. руб. Объем воды учтен экспертами в количестве 9,4 м³ исходя из нормативного расчета воды.

В результате «Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя» определены экспертами на 2020 год в размере 1157,0 тыс. руб.

Прибыль.

Расчетная предпринимательская прибыль экспертами не устанавливается в соответствии с пунктом 48(2) Основ ценообразования, поскольку договор аренды заключен на срок менее 3 лет.

В результате величина необходимой валовой выручки для расчета тарифов на 2020 год определена экспертной группой исходя из годовых показателей деятельности в размере 1 808,9 тыс. руб.

4. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Общество для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов.

В соответствии с Правилами установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Специалист» для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов определены с учетом представленных регулируемой организацией документов.

Наименование документа	Отметка о наличии
Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	не представлен
Норматив удельного расхода топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	не представлен
Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	предоставлена
Инвестиционная программа	не представлена

Экспертная группа предлагает установить на 2020 – 2023 годы следующие долгосрочные параметры регулирования ООО «Специалист» для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2020	302,3	-	-	-	156,5	0	-	-
2021	-	1	-	-	156,5	0	-	-
2022	-	1	-	-	156,5	0	-	-
2023	-	1	-	-	156,5	0	-	-

5. Прогноз СЭР МЭР России и величина необходимой валовой выручки для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2019 года, экспертами при расчете тарифов на 2020 – 2022 годы использовались следующие индексы:

Наименование	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс потребительских цен	104,0	104,0	103,7
Индекс цен производителей	103,8	104,1	104,7
Индекс цены на электрическую энергию	103,0	103,0	103,0
Индекс цены на воду	104,0	104,0	104,0
Индекс цены на природный газ	103,7	104,0	104,0

Величина необходимой валовой выручки Общество в соответствии с Основами ценообразования определена в размере:

на 2021 год	1 855,1	тыс. руб.;
на 2022 год	1 903,2	тыс. руб.;
на 2023 год	1 951,3	тыс. руб.;

На основании вышеизложенного, экспертная группа предлагает установить для потребителей ООО «Специалист» долгосрочные одноставочные тарифы на тепловую энергию с календарной разбивкой в следующих размерах:

	руб./Гкал
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	3446,5
с 01 января по 30 июня 2021 года	3446,5
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	3534,6
с 01 января по 30 июня 2022 года	3534,6
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	3626,2
с 01 января по 30 июня 2023 года	3626,2
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	3717,9
Для населения	
с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	3446,5
с 01 января по 30 июня 2021 года	3446,5
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	3534,6
с 01 января по 30 июня 2022 года	3534,6
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	3626,2
с 01 января по 30 июня 2023 года	3626,2
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	3717,9

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со ст. 346.11 НК РФ.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Михайлов М.В., Троян Г.В., Обухова Н.Е., Свиридова О.Г.

Представитель УФАС по Кировской области Репина О.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Обухова Н.Е.: Предлагаю установить тарифы на тепловую энергию.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить на 2020 – 2023 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Специалист» для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Специалист», согласно приложению № 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего решения, действуют с 22.09.2020 по 31.12.2023.

Приложение № 1
к решению правления
РСТ Кировской области

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью
«Специалист» для формирования тарифов с использованием метода
индексации установленных тарифов

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2020	302,3	-	-	-	156,5	0	-	-
2021	-	1	-	-	156,5	0	-	-
2022	-	1	-	-	156,5	0	-	-
2023	-	1	-	-	156,5	0	-	-

Приложение № 2
к решению правления
РСТ Кировской области

ТАРИФЫ
на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с
ограниченной ответственностью «Специалист»

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
одноставочный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	3446,5	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	3446,5	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	3534,6	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	3534,6	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	3626,2	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	3626,2	-	-	-	-	-
Население							
одноставочный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	3446,5	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	3446,5	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	3534,6	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	3534,6	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	3626,2	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	3626,2	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	3717,9	-	-	-	-	-

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со ст. 346.11 НК РФ.

4. По четвертому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Свиридову Ольгу Георгиевну, которая доложила членам правления.

1. Общие сведения об организации

1. Наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность: общество с ограниченной ответственностью «КронХольц» (далее Общество).
2. Основной вид деятельности: 16.10.1 Производство пиломатериалов, кроме профилированных, толщиной более 6 мм; производство непропитанных железнодорожных и трамвайных шпал из древесины.
3. Юридический/почтовый адрес: ул. Лесозаводская, д.10 а, офис 3, г. Киров, 610007.
4. ИНН/КПП 4345439702 /434501001.
5. ОГРН 1114345038840. ОКТМО 33701000.
6. Руководитель: директор Черник Сергей Степанович, (8332) 66-27-17.
7. Адрес электронной почты: kronholz43@yandex.ru, mdk-energo@yandex.ru.
8. Месторасположение котельной: г. Киров, ул. ул. Лесозаводская, д.10а.
9. Основание владения имуществом: Договор аренды нежилых помещений б/н от 13.05.2020, заключенного с ИП Черник С.С. на неопределенный срок. Договор аренды движимого имущества от 13.05.2020, заключенный с ООО «КМДК» (оборудование котельной) на неопределенный срок.
10. Система налогообложения регулируемого периода: общепринятая система налогообложения.
11. Установленная мощность котельной: 10,0 Гкал/час.
12. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются впервые. Ранее услуги потребителям оказывало ООО «Оптима - Мебель», для которого решением правления РСТ Кировской области от 06.08.2019 № 26/3-тэ-2019 установлены тарифы на тепловую энергию: на коллекторах – 1676,9 руб./Гкал; с учетом передачи по сетям МУП «Водоканал» - 1974,7 руб./Гкал.
13. Заявляемый метод регулирования тарифа: метод экономически обоснованных расходов (затрат).
14. Метод регулирования, использованный Службой при регулировании тарифа: метод индексации установленных тарифов.
15. Заявляемая величина тарифа: 2020 год – 2445,7 руб./Гкал (с НДС).

2. Описание нормативно-правовой базы, применяемой для формирования тарифа.

Экспертиза предложений об установлении тарифов на тепловую энергию на 2020 – 2023 годы проведена в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания);
- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2019 года (далее – Прогноз СЭР МЭР России).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли и обоснование объёмов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

Отпуск тепловой энергии осуществляется одной котельной. В соответствии с представленным Обществом расчетом объема производства тепловой энергии на 2020 год полезный отпуск тепловой энергии составит 23363,8 Гкал.

Объем полезного отпуска тепловой энергии на 2020 год определен в объеме 21370,2 Гкал, в том числе: бюджетные потребители 845,8 Гкал, население – 12019,7 Гкал (письмо о согласовании объемов с ЕТО МУП «Водоканал» от 10.09.2020 № 9/05), собственное производство – 8504,7 Гкал.

Обществом не представлены утверждённые нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии в тепловых сетях.

Тепловая энергия, вырабатываемая котельной ООО «КронХольц», транспортируется по сетям МУП «Водоканал». Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям МУП «Водоканал» на 2020 год учтены экспертами в объеме 1793,6 Гкал.

Количество тепловой энергии на собственные нужды котельной не превышает рекомендованные нормативы и определено экспертами 200,0 Гкал.

В результате при формировании тарифов на тепловую энергию общий годовой объём производства тепловой энергии учтён экспертами в количестве 23363,8 Гкал.

При расчете долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую Обществом на 2021, 2022, 2023 годы в качестве объемов отпуска тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования экспертами применен объем, учтенный при формировании тарифа на первый год долгосрочного периода регулирования (2020 год). Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли проведен экспертами на первый расчетный период регулирования – 2020 год. Необходимая валовая выручка на 2021, 2022, 2023 годы определена в соответствии с Методическими указаниями с учетом показателей Прогноза СЭР МЭР России.

Необходимая валовая выручка заявлена Обществом на 2020 год в размере 47208,9 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы.

Расходы по статье «Расходы на сырье и материалы» заявлены Обществом на 2020 год в размере 2323,7 тыс. руб. в том числе расходы на реагенты – 10,5 тыс. руб. Расходы по данной статье экспертами проанализированы и учтены на 2020 год в размере 965,5 тыс. руб., в том числе расходы на реагенты – 3,3 тыс. руб. на основании дополнительно представленной информации о фактических затратах на сырье и материалы по ООО «Оптим- Мебель» за 2019 год и договора поставки материалов, прайс-листы по материалам, перечень материалов необходимых на содержание, обслуживание и текущий ремонт котельных хозяйственным способом. Сумма расходов в размере 1358,2 тыс. руб. экспертами исключена на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, как не обоснованная и документально не подтвержденная.

Расходы на ремонт основных средств Обществом не заявлены.

Расходы по статье «Оплата труда» Обществом заявлены в размере 7807,2 тыс. руб., в том числе на оплату труда основного производственного персонала – 6358,4 тыс. руб. Фонд оплаты труда основного персонала рассчитан Обществом исходя из численности 19 единиц и среднемесячной заработной платы одного работающего 27887,8 руб. Расходы на оплату труда основного производственного персонала, цехового и административно-управленческого персонала определены экспертной группой на 2020 года в размере 6457,0 тыс. руб. с учетом требований п. 42 Основ ценообразования, исходя из нормативной численности производственного персонала, руководителей, специалистов и служащих. Расчет численности основного производственного персонала выполнен экспертной группой в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными Приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65. Нормативная численность определена экспертной группой в количестве 18 единиц. Размер среднемесячной заработной платы основного производственного персонала на 2020 год определен экспертами в размере 24562,6 руб. исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочего 1 разряда – 10303 руб. (с учетом коэффициента особенностей работ 1,4), предусмотренной Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-

коммунальном хозяйстве Кировской области на 2017-2019 годы, с учетом разрядного коэффициента 1,99, выплат связанных с режимом работы 4 %, районного коэффициента 1,15. Средства на оплату труда цехового и административно-управленческого персонала экспертной группой скорректированы исходя из нормативной численности и определены в размере 1151,5 тыс. руб.

Средняя учетная заработная плата по Обществу составляет 26303,6 руб.

Расходы по статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» Обществом заявлены в размере 9815,4 тыс. руб., в том числе на оплату транспортных услуг – 6938,1 тыс. руб., проведение ремонтных работ – 2462,7 тыс. руб., прочие услуги – 150,0 тыс. руб., ремонт двигателей 264,5 тыс. руб.

Расходы на оплату транспортных услуг экспертами определены в размере 4188,3 тыс. руб. на основании следующих представленных Обществом документов:

- договор возмездного оказания автотранспортных услуг от 13.05.2020 б/н, заключенного с ООО «РМС» на доставку топлива до котельной, подача топлива в бункер котельной, очистка территории от снега;

- прайс-лист на оказание услуг автотранспортными средствами с 01.07.2020;

- расчет планового времени использования транспорта.

Расходы на проведение ремонтных работ экспертами проанализированы и определены на 2020 год в размере 2845,09 тыс. руб. с учетом дополнительно представленных Обществом документов:

- план ремонта по котельной ООО «Кронхольц» на период 2020 – 2023 гг.;

- локальные сметные расчеты (на наружные сантехнические работы № 02-1/20231, на электромонтажные работы № 03-1/2021, на внутренние сантехнические работы № 01-1/2021, на ремонт котла и чистку воздухоотводов № 04-1/2021);

- акты технического осмотра;

- дефектные ведомости;

- договор на оказание услуг по монтажу, ремонту, техническому обслуживанию и иным услугам от 01.05.2020, заключенный с ООО «РМС».

Сумма расходов в размере 2782,0 тыс.руб. исключены на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, как не обоснованные и документально не подтвержденные. В результате расходы по статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» экспертами определены на 2020 год в размере 7033,4 тыс. руб.

Расходы по статье «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг» Обществом заявлены в размере 2989,3 тыс. руб. Общехозяйственные расходы согласно учетной политике Общества распределяются пропорционально фонду оплаты труда рабочих, занятых в различных видах деятельности. По данной статье экспертами учтены расходы на обеспечение спецодеждой обслуживающий персонал, расходы на страхование опасного производственного объекта, локализацию аварий, услуги вневедомственной охраны с ООО «Охранное предприятие «Фемида», услуги связи, информационные и консультационные услуги. Общие расходы по данной статье определены экспертной группой на 2020 год в размере 497,7 тыс. руб. Сумма расходов в размере 2491,6 тыс. руб. исключены на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, как не обоснованные и документально не подтвержденные.

Расходы по статьям «Расходы на служебные командировки», «Расходы на обучение персонала», «Лизинговые платежи» и «Арендная плата» Обществом не заявлены.

В результате, базовый уровень операционных расходов определен экспертами на 2020 год в размере 14953,7 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, Обществом заявлены в размере 407,4 тыс. руб. и включают расходы на водоотведение. Расходы на водоотведение экспертами пересчитаны исходя из тарифов установленных для МУП «Водоканал» на 2020 год и определены в размере 306,9 тыс. руб.

Расходы по статье «Арендная плата» Обществом заявлены в размере 2120,0 тыс. руб. Обществом представлены копия договора аренды движимого имущества от 13.05.2020, заключенного с ООО «КМДК» (оборудование котельной), расчет суммы амортизации основных средств, инвентарные карточки учета объекта основных средств, а также документы, подтверждающих начисление амортизации (аналитика по счету 02 за 2020 год). В соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду. Таким образом, расходы по арендной плате определены экспертами в размере 179,9 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды определены экспертами на 2020 год в размере 2027,5 тыс. руб. исходя из величины расходов на оплату труда и процента отчислений на социальные нужды (31,4%). Основание: глава 34 НК РФ, уведомление фонда социального страхования.

Расходы по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» Обществом заявлены в размере 25,0 тыс. руб. Экспертами данные расходы исключены на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, как не обоснованные и документально не подтвержденные.

В результате, неподконтрольные расходы определены экспертами на 2020 год в размере 2514,4 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Расходы на топливо заявлены Обществом на 2020 год в размере 9872,2 тыс. руб. В качестве топлива на котельной планируется использование щепы топливной. Норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии для котельной не утвержден. Удельный расход условного топлива на отпущенную тепловую энергию определен 180,5 кг.у.т./Гкал согласно технических характеристик установленного оборудования котельной. При расчёте потребности в топливе экспертами применено значение калорийного эквивалента для перевода условного топлива в натуральное 0,36.

Цена 1 м³ щепы топливной определена экспертной группой исходя из средней стоимости приобретенных бревен для распиловки и сгорания топлива за январь - август 2020 года по ООО «КронХольц» (основание: ОСВ по счету 10) и доли относимой на изготовление щепы (23% согласно расчета Общества), в результате стоимость 1 м³ щепы определена в размере 849,3 (без НДС). Общая сумма затрат на топливо определена в размере 9864,4 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию заявлены Обществом в размере 8066,2 тыс. руб. Годовой расход электроэнергии определен экспертами в количестве 1528,9 тыс. кВтч, исходя из фактических расходов по электрической энергии за завершённый период по ООО «Рута-Лес», ООО «ДокВуд». В результате, расходы на электрическую энергию определены экспертами в размере 7259,6 тыс. руб. исходя из прогнозной нерегулируемой цены на электрическую энергию для высокого уровня напряжения.

	тыс. руб.	%	%		единицу	при передаче	ческой	
					тепловой	тепловой		
					энергии,	энергии по	ности	
					отпускае-	тепловым		
					мой в сеть	сетям		
					кг.у.т/Гкал	Гкал		
2020	14953,7	-	-	-	180,5	-	-	-
2021	-	1	-	-	180,5	-	-	-
2022	-	1	-	-	180,5	-	-	-
2023	-	1	-	-	180,5	-	-	-

5. Прогноз СЭР МЭР России и величина необходимой валовой выручки для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2019 года, экспертами при расчете тарифов на 2020 – 2022 годы использовались следующие индексы:

Наименование	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс потребительских цен	104,0	104,0	103,7
Индекс цен производителей	103,8	104,1	104,7
Индекс цены на электрическую энергию	103,0	103,0	103,0
Индекс цены на воду	104,0	104,0	104,0
Индекс цены на щепу	104,7	104,8	105,0

Величина необходимой валовой выручки Общества, предлагаемая экспертной группой в соответствии с Основами ценообразования, определена в размере:

на 2021 год	37 499,3	тыс. руб.;
на 2022 год	38 814,2	тыс. руб.;
на 2023 год	40 197,6	тыс. руб.;

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли Общества по отношению к предыдущему периоду регулирования, приведён в табличном виде в Приложении к настоящему заключению.

На основании вышеизложенного, экспертная группа предлагает установить для потребителей общества с ограниченной ответственностью «КронХольц» долгосрочные одноставочные тарифы на тепловую энергию с календарной разбивкой в следующих размерах:

1. Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источников тепловой энергии ООО «КронХольц»

	руб./Гкал
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	1 564,9
с 01 января по 30 июня 2021 года	1 564,9
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	1 618,9
с 01 января по 30 июня 2022 года	1 618,9
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	1 675,6
с 01 января по 30 июня 2023 года	1 675,6
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	1 735,4

Налог на добавленную стоимость взимается сверх установленных величин тарифов.

Примечание:

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источников тепловой энергии:

год	
с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	425,9 руб./Гкал
с 01 января по 30 июня 2021 года	425,9 руб./Гкал
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	445,9 руб./Гкал
с 01 января по 30 июня 2022 года	445,9 руб./Гкал
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	467,4 руб./Гкал
с 01 января по 30 июня 2023 года	467,4 руб./Гкал
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	490,8 руб./Гкал

2. Тарифы на тепловую энергию (мощность) на тепловую энергию, поставляемую ООО «КронХольц» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
одноставочный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	1 564,9	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	1 564,9	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	1 618,9	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	1 618,9	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	1 675,6	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	1 675,6	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	1 735,4	-	-	-	-	-

Налог на добавленную стоимость взимается сверх установленных величин тарифов.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Михайлов М.В., Троян Г.В., Обухова Н.Е., Свиридова О.Г. Представитель УФАС по Кировской области Репина О.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Обухова Н.Е.: Предлагаю установить тарифы на тепловую энергию.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить на 2020 – 2023 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «КронХольц» для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «КронХольц», согласно приложениям № 2, № 3.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего решения, действуют с 22.09.2020 по 31.12.2023.

4. Признать утратившими силу следующие решения правления региональной службы по тарифам Кировской области:

4.1. от 06.08.2019 № 26/3-тэ-2019 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Оптима-Мебель», о долгосрочных параметрах регулирования»;

4.2. от 26.11.2019 № 42/26-тэ-2020 «О внесении изменений в решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 06.08.2019 № 26/3-тэ-2019».

5. Настоящее решение вступает в силу с 22.09.2020.

Приложение № 1
к решению правления
РСТ Кировской области

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью
«КронХольц» для формирования тарифов с использованием метода
индексации установленных тарифов**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2020	14 953,7	-	-	-	180,5	-	-	-
2021	-	1	-	-	180,5	-	-	-
2022	-	1	-	-	180,5	-	-	-
2023	-	1	-	-	180,5	-	-	-

ТАРИФЫ
Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах
источников тепловой энергии общества с ограниченной
ответственностью «КронХольц»

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
одноставочный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	1 564,9	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	1 564,9	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	1 618,9	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	1 618,9	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	1 675,6	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	1 675,6	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	1 735,4	-	-	-	-	-

Налог на добавленную стоимость взимается сверх установленных величин тарифов.

Примечание:

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источников тепловой энергии:

год	
с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	425,9 руб./Гкал
с 01 января по 30 июня 2021 года	425,9 руб./Гкал
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	445,9 руб./Гкал
с 01 января по 30 июня 2022 года	445,9 руб./Гкал
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	467,4 руб./Гкал
с 01 января по 30 июня 2023 года	467,4 руб./Гкал
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	490,8 руб./Гкал

ТАРИФЫ
Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с
ограниченной ответственностью «КронХольц»
теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим
тепловую энергию
с целью компенсации потерь тепловой энергии

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
одноставочный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	1 564,9	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	1 564,9	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	1 618,9	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	1 618,9	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	1 675,6	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	1 675,6	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	1 735,4	-	-	-	-	-

Налог на добавленную стоимость взимается сверх установленных величин тарифов.

5. По пятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Свиридову Ольгу Георгиевну, которая доложила членам правления.

1. В соответствии с Положением о Региональной службе по тарифам Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 01.09.2008 г. № 144/365 предлагается

1. признать утратившими силу следующие решения правления региональной службы по тарифам Кировской области:

1.1 от 19.03.2019 № 7/6-тэ-2019 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Сельская теплоснабжающая компания», о долгосрочных параметрах регулирования»;

1.2 от 26.11.2019 № 42/15-тэ-2020 «О внесении изменений в решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 19.03.2019 № 7/6-тэ-2019».

Основание: письмо ООО «Сельская теплоснабжающая компания» (вход. от 09.09.2020 № 66-01-09-4024) о прекращении деятельности по теплоснабжению в с. Кстинино Кирово-Чепецкого района Кировской области, соглашение о расторжении субконцессионного соглашения № 1 от 18.04.2018 в отношении объектов теплоснабжения с. Кстинино Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области от 01.07.2020 № 1, акт приема-передачи в отношении объектов теплоснабжения в с. Кстинино Кирово-Чепецкого района Кировской области от 01.07.2020.

2. признать утратившими силу следующие решения правления региональной службы по тарифам Кировской области:

2.1 от 03.12.2019 № 43/65-тэ-2019 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Сельская теплоснабжающая компания», о долгосрочных параметрах регулирования»;

2.2 от 10.12.2019 № 44/58-тэ-2020 «О тарифах на услуги по передаче тепловой энергии по сетям общества с ограниченной ответственностью «Сельская теплоснабжающая компания», о долгосрочных параметрах регулирования».

3. внести изменения в решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 17.12.2019 № 45/96-тэ-2019 «О внесении изменений в решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 19.03.2019 № 7/6-тэ-2019 и признании утратившим силу решения правления региональной службы по тарифам Кировской области от 30.10.2018 № 38/27-тэ-2019», исключив пункт 1.

Основание: письмо ООО «Сельская теплоснабжающая компания» (вход. от 09.09.2020 № 66-01-09-4025) о прекращении деятельности по теплоснабжению в пгт Нижнеивкино Куменского района Кировской области, соглашение о расторжении договора аренды от 10.06.2019 муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры и имущества, предназначенных для обеспечения пгт Нижнеивкино Куменского района Кировской области тепловой энергией.

2. В соответствии с Положением о Региональной службе по тарифам Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 01.09.2008 г. № 144/365 предлагается признать утратившими силу решения правления региональной службы по тарифам Кировской области:

1) от 18.12.2018 № 45/35-тэ-2019 «О тарифах на услуги по передаче тепловой энергии по сетям общества с ограниченной ответственностью «ПТС «Физприбор», о долгосрочных параметрах регулирования»;

2) от 20.12.2019 № 46/25-тэ-2020 «О внесении изменений в решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 18.12.2018 № 45/35-тэ-2019».

Основание: заявление ООО «ПТС «Физприбор» (вход. от 20.08.2020 № 66-01-03-3776) о прекращении деятельности услуг по передаче тепловой энергии по сетям общества с ограниченной ответственностью «ПТС «Физприбор», уведомление администрации г. Кирова (исход. от 19.06.2019 № 4192-01-05-ДМС) об отказе от договора аренды № 6556 от

24.07.2007 и передаче объектов по концессионному соглашению в АО «Кировская теплоснабжающая компания».

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Михайлов М.В., Троян Г.В., Обухова Н.Е., Свиридова О.Г.

Представитель УФАС по Кировской области Репина О.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Обухова Н.Е.: Предлагаю признать утратившими силу следующие решения правления и внести изменение в решение правления РСТ Кировской области от 17.12.2019 № 45/96-тэ-2019

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Признать утратившими силу следующие решения правления региональной службы по тарифам Кировской области:

1.1. от 18.12.2018 № 45/35-тэ-2019 «О тарифах на услуги по передаче тепловой энергии по сетям общества с ограниченной ответственностью «ПТС «Физприбор», о долгосрочных параметрах регулирования»;

1.2. от 20.12.2019 № 46/25-тэ-2020 «О внесении изменений в решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 18.12.2018 № 45/35-тэ-2019»;

1.3. от 19.03.2019 № 7/6-тэ-2019 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Сельская теплоснабжающая компания», о долгосрочных параметрах регулирования»;

1.4. от 26.11.2019 № 42/15-тэ-2020 «О внесении изменений в решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 19.03.2019 № 7/6-тэ-2019»;

1.5. от 03.12.2019 № 43/65-тэ-2019 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Сельская теплоснабжающая компания», о долгосрочных параметрах регулирования»;

1.6. от 10.12.2019 № 44/58-тэ-2020 «О тарифах на услуги по передаче тепловой энергии по сетям общества с ограниченной ответственностью «Сельская теплоснабжающая компания», о долгосрочных параметрах регулирования».

2. Внести изменение в решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 17.12.2019 № 45/96-тэ-2019 «О внесении изменений в решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 19.03.2019 № 7/6-тэ-2019 и признании утратившим силу решения правления региональной службы по тарифам Кировской области от 30.10.2018 № 38/27-тэ-2019», исключив пункт 1.

3. Настоящее решение вступает в силу с 22.09.2020.

6. По шестому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Мусихину Елену Александровну, которая доложила членам правления.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемую деятельность.

1. Наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность: муниципальное казенное предприятие жилищно-коммунального хозяйства пгт Афанасьево Кировской области (далее Предприятие).

2. Основной вид деятельности: жилищно-коммунальные услуги.

3. Юридический/почтовый адрес: 61360, Кировская область, Афанасьевский район, пгт Афанасьево, ул. Куйбышева, д. 32.

4. Место расположение котельных:

- п. Лытка, ул. Советская, д. 1, **ОКТМО** 33603448.

- п. Бор, ул. Гагарина, д. 2, **ОКТМО** 33603416.

5. **ИНН/ КПП/ ОГРН** 4302003020/ 430201001/ 1044302503101.

6. Руководитель: и.о. директора – Марков Василий Геннадьевич, тел:(83331) 21261.

7. Система налогообложения базового периода: упрощенная, с объектом налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов.

8. Система налогообложения регулируемого периода: упрощенная, с объектом налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов.

9. Основание владения имуществом:

- п. Лытка, ул. Советская, д. 1 – постановление администрации Афанасьевского района от 16.07.2020 № 238 «О внесении дополнений в постановление администрации Афанасьевского района от 02.07.2020 № 218» (оперативное управление).

- п. Бор, ул. Гагарина, д. 2 - постановление администрации Афанасьевского района от 17.07.2020 № 240 «О передаче муниципального имущества на праве оперативного управления».

10. Схема теплоснабжения:

- Схема теплоснабжения Лытчинского сельского поселения утверждена постановлением администрации Афанасьевского района от 15.09.2020 № 311;

- Схема теплоснабжения Борского сельского поселения утверждена постановлением администрации Афанасьевского района от 15.09.2020 № 312.

11. Действующий тариф: котельная п. Лытка, ул. Советская, д. 1 – тарифы с 01.07.2020 установлены для МКП ЖКХ п. Лытка Афанасьевского района Кировской области на 2019-2023 годы установлены решением правления РСТ Кировской области от 04.12.2018 № 43/27-тэ-2019 в размере 3460,8 руб./Гкал. По котельной п. Бор, ул. Гагарина, д. 2 тарифы на тепловую энергию устанавливаются впервые.

12. Заявляемая величина тарифа: п. Лытка, ул. Советская, д. 1 – 2780,6 руб./Гкал; п. Бор, ул. Гагарина, д. 2 – 15231,7 руб./Гкал.

13. Заявляемый метод регулирования тарифов: метод индексации установленных тарифов.

14. Метод регулирования, использованный Службой при регулировании тарифов: метод индексации установленных тарифов

2. Описание нормативно-правовой базы, применяемой для корректировки тарифов.

Экспертиза предложений об установлении тарифов на тепловую энергию на 2020 – 2023 годы проведена в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

- приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания);

- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2019 года (далее – Прогноз СЭР МЭР России).

3. Котельная, расположенная по адресу: п. Лытка, ул. Советская, д. 1

3.1 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определяется в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с Методическими указаниями, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние три года.

Отпуск тепловой энергии осуществляется от 1 котельной. Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения Лытчинского сельского поселения Афанасьевского района в количестве 797,7 Гкал.

В соответствии с п. 31 Основ ценообразования потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям экспертной группой определены в количестве 258,6 Гкал с учетом норматива технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям от данной котельной, утвержденной распоряжением министерства энергетики и ЖКХ Кировской области от 21.11.2019 № 44-тп на 2016-2019 годы для МКП ЖКХ пгт. Лытка.

Количество тепловой энергии на собственные нужды котельных не превышает рекомендованные нормативы и определено экспертами в объеме 9,0 Гкал.

В результате при формировании тарифа на тепловую энергию общий годовой объем производства тепловой энергии учтен экспертами в количестве 1065,3 Гкал.

При расчете долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую Предприятием, на 2021-2023 годы в качестве объемов отпуска тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования экспертами применен объем, учтенный при формировании тарифа на первый год долгосрочного периода регулирования (2020 год).

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли проведен экспертами на первый расчетный период регулирования – 2020 год. Необходимая валовая выручка на 2021-2023 годы определена в соответствии с Методическими указаниями с учетом показателей Прогноза СЭР МЭР России.

Необходимая валовая выручка заявлена Предприятием на 2020 год в размере 2218,1 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы.

Расходы по статье «Расходы на сырье и материалы» заявлены Предприятием в размере 198,1 тыс. руб. В качестве обоснования Предприятием представлены перечни материалов для нужд котельной с обоснованием цен и расчета объема материалов. Расходы по данной статье экспертами проанализированы и учтены на 2020 год в размере 52,2 тыс. руб. на перчатки (1,7 тыс. руб.), цепь (7 тыс. руб.), напильник (0,42 тыс. руб.),

рукавицы (0,4 тыс. руб.), бензин (10,95 тыс. руб.), присадка к топливу (2,3 тыс. руб.), масло моторное М-10-ДМ (11,3 тыс. руб.), лампочка электрическая, светодиодная, прожектор (0,8 тыс. руб.), веник, метла, черен, лопата, колун, топориче, лом, ведро (1,2 тыс. руб.), дизтопливо ДТЛ-Ультра (1,9 тыс. руб.), бензопила Still (14,2 тыс. руб.). (Объем материалов определен исходя из среднего годового использования материалов. Цены определены на уровне проведенных Предприятием закупок в 2020 году.

Расходы по статье «Расходы на ремонт основных средств» Предприятием не заявлены.

Расходы по статье «Оплата труда» Предприятием заявлены в размере 905,8 тыс. руб., в том числе на оплату труда основного производственного персонала – 753,3 тыс. руб. Фонд оплаты труда основного персонала рассчитан Предприятием исходя из численности 5 единиц и среднемесячной заработной платы одного работающего 16739,4 руб. Расходы на оплату труда основного производственного персонала и административно-управленческого персонала определены экспертной группой на 2020 года в размере 883,4 тыс. руб. с учетом требований п. 42 Основ ценообразования, исходя из нормативной численности производственного персонала, руководителей, специалистов и служащих. Расчет численности основного производственного персонала выполнен экспертной группой в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными Приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65. Нормативная численность основного производственного персонала определена экспертной группой в количестве 5 единиц. Размер среднемесячной заработной платы основного производственного персонала на 2020 год определен экспертами в размере 16739,4 руб. с учетом предложения Предприятия, так как она не превышает рассчитанную исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочего 1 разряда – 10746 руб., предусмотренной Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Кировской области на 2020-2022 годы, с учетом разрядного коэффициента 1,36, выплат связанных с режимом работы 12,5 %.

Нормативная численность административно-управленческого персонала определена экспертной группой в количестве 0,38 единиц в соответствии с Нормативами численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий, утвержденными Приказом Госстроя России от 12.10.1999 № 74. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала (АУП) учтены в размере 130,2 тыс. руб.

Средняя заработная плата в целом по котельной сложилась в размере 17573,8 руб.

Расходы по статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» Предприятием заявлены в размере 82,6 тыс. руб. на оплату услуг по ремонту бензопилы (2,0 тыс. руб.), расходов по договорам подряда (41,0 тыс. руб.), оформления программы производственного экологического контроля (0,6 тыс. руб.), услуг по измерению концентрации загрязняющих веществ в промышленных выбросах на источниках (4,0 тыс. руб.), транспортные услуги (35,0 тыс. руб.). В обоснование заявленных расходов Предприятием представлены договор возмездного оказания услуг от 25.01.2019 с ИП Владимиром Д.В. об оформлении программы производственного экологического контроля для объектов негативного воздействия на окружающую среду подлежащих региональному государственному экологическому надзору и договор с ООО «АРМ-сервис» по оказанию услуг по измерению концентрации загрязняющих веществ в промышленных выбросах. Расходы по данной статье учтены экспертной группой в размере 6,6 тыс. руб. на оплату услуг по ремонту бензопилы (2,0 тыс. руб.), услуги по измерению концентрации загрязняющих веществ в промышленных выбросах на источниках (4,0 тыс. руб.), оформления программы производственного экологического контроля (0,6 тыс. руб.).

Затраты по статье «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной

охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг» заявлены Предприятием в размере 55,7 тыс. руб. Общехозяйственные расходы согласно учетной политике распределяются пропорционально оплате труда основного персонала. В соответствии с представленными материалами по данной статье экспертами расходы учтены в размере 28,3 тыс. руб., в том числе цеховые расходы (диагностика ТС, страховые платежи по ОСАГО, ГСМ, транспортный налог) в сумме 16,7 тыс. руб., общехозяйственные расходы (оплата услуг связи, участие в семинарах, командировочные расходы, материальные и канцелярские расходы, СБИС, повышение квалификации водителей, услуги интернета, заправка катриджей, СПС Консультант Бухгалтер смарт-комплект Оптимальный ОВК-Ф) в сумме 11,6 тыс. руб.

В результате, базовый уровень операционных расходов определен экспертами на 2020 год в размере 970,5 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

«Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность», «Арендная плата, концессионная плата» Предприятием не заявлены.

Расходы по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» заявлены Предприятием в размере 2,2 тыс. руб. и включают в себя плату за выбросы загрязняющих веществ в окружающую среду. Заявленные расходы экспертами исключены на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, как не обоснованные и документально не подтвержденные.

Отчисления на социальные нужды определены экспертами исходя из суммы расходов на оплату труда и процента отчислений на социальные нужды (30,2%) в размере 266,8 тыс. руб. Основание: глава 34 НК РФ, уведомление фонда социального страхования.

Расходы по статье «Налог на прибыль (налог на доходы при УСНО)» экспертами определены в размере 18,4 тыс. руб. и планируются на уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с НК РФ.

В итоге неподконтрольные расходы определены экспертами на 2020 год в размере 285,2 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Расходы на топливо заявлены Предприятием в размере 504,0 тыс. руб. В качестве топлива на котельной планируется использование дров. Норматив удельного расхода топлива не утвержден. Удельный расход условного топлива определен экспертами в соответствии с техническими характеристиками котельной – 226,8 кг.у.т./Гкал (КПД 63,0 %). При расчете потребности в топливе экспертами применено значение калорийного эквивалента для перевода условного топлива в натуральное 0,266. Годовая потребность составляет 908,2 куб. м. При определении цены на дрова был проведен анализ цен топлива, в том числе с помощью анализа статистических показателей. Фактическая цена на дрова, в соответствии с данными мониторинга фактических цен и объемов топлива в виде электронного шаблона «WARM.TOPL.Q1.2020» в ЕИАС по Кировской области за 1 квартал 2020 года, составила 1020,82 руб./куб. м. (без НДС, с учетом доставки). Цена на дрова определена в соответствии с представленным Предприятием договором на поставку дров № 33 от 07.09.2020, заключенным с ИП Першиным А.А. (с учетом доставки дров до котельной) в размере 420,0 руб./куб. м. (с НДС), заключенным по итогам проведенного конкурса. В результате, расходы на топливо на 2020 год определены в размере 381,4 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию Предприятием заявлены в размере 188,2 тыс. руб. Объем покупной электроэнергии определен экспертной группой в размере 23,0 тыс. кВтч исходя из представленного перечня работающего электрооборудования. Расходы на электрическую энергию определены экспертами в размере 217,6 тыс. руб. исходя из прогнозной нерегулируемой цены на электрическую энергию на II полугодие 2020 года для низкого уровня напряжения с учетом НДС.

Расходы на холодную воду Предприятием заявлены в размере 8,1 тыс. рублей. В соответствии с п. 31 Основ ценообразования объем воды экспертами определен в размере 145,8 тыс. куб., исходя из нормативного объема воды на заполнение системы, и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на 2020 год решением правления РСТ Кировской области от 30.10.2018 № 38/41-кс-2019 (с изм. от 29.10.2019) для МКП ЖКХ п. Лытка Афанасьевского района. В результате, расходы на воду определены экспертами в размере 8,1 тыс. руб.

В результате, расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определены экспертами на 2020 год в размере 607,1 тыс. руб.

Расходы из прибыли.

Расчетная предпринимательская прибыль в соответствии с пунктом 48(2) Основ ценообразования не устанавливается, поскольку МКП ЖКХ пгт Афанасьево является муниципальным унитарным предприятием.

В результате величина необходимой валовой выручки для расчета тарифов на 2020 год определена экспертной группой исходя из годовых показателей деятельности в размере 1 862,9 тыс. руб.

3.2 Долгосрочные параметры регулирования деятельности Предприятия для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов.

В соответствии с Правилами установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, долгосрочные параметры регулирования деятельности Предприятия для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов определены с учетом представленных регулируемой организацией документов.

Наименование документа	Отметка о наличии
Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	не утвержден
Норматив удельного расхода топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	не утвержден
Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	не представлена
Инвестиционная программа	не представлена

Экспертная группа предлагает установить на 2020 – 2023 годы следующие долгосрочные параметры регулирования МКП ЖКХ пгт Афанасьево Кировской области

(Квартальная котельная) для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли и	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2020	970,5	-	-	-	228,7	258,6	-	-
2021	-	1	-	-	228,7	258,6	-	-
2022	-	1	-	-	228,7	258,6	-	-
2023	-	1	-	-	228,7	258,6	-	-

3.3. Прогноз СЭР МЭР России и величина необходимой валовой выручки для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2019 года, экспертами при расчете тарифов на 2020 – 2022 годы использовались следующие индексы:

Наименование	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс потребительских цен	104,0	104,0	103,7
Индекс цен производителей	103,8	104,1	104,7
Индекс цены на электрическую энергию	103,0	103,0	103,0
Индекс цены на воду	104,0	104,0	104,0
Индекс цены на дрова	104,6	104,8	105,0

Величина необходимой валовой выручки Предприятия, предлагаемая экспертной группой в соответствии с Основами ценообразования, определена в размере:

на 2021 год	1 924,5	тыс. руб.;
на 2022 год	1 989,6	тыс. руб.;
на 2023 год	2 053,4	тыс. руб.;

4. Котельная, расположенная по адресу: п. Бор, ул. Гагарина, д. 2

4.1 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определяется в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы

теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с Методическими указаниями, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние три года.

Отпуск тепловой энергии осуществляется от 1 котельной. Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения Борского сельского поселения Афанасьевского района в количестве 93,1 Гкал.

Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям экспертной группой определены в размере 9,5 Гкал в соответствии с представленным расчетом.

Количество тепловой энергии на собственные нужды котельных не превышает рекомендованные нормативы и определено экспертами в объеме 3,2 Гкал.

В результате при формировании тарифа на тепловую энергию общий годовой объем производства тепловой энергии учтен экспертами в количестве 105,8 Гкал.

При расчете долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую Предприятием, на 2021-2023 годы в качестве объемов отпуска тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования экспертами применен объем, учтенный при формировании тарифа на первый год долгосрочного периода регулирования (2020 год).

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли проведен экспертами на первый расчетный период регулирования – 2020 год. Необходимая валовая выручка на 2021-2023 годы определена в соответствии с Методическими указаниями с учетом показателей Прогноза СЭР МЭР России.

Необходимая валовая выручка заявлена Предприятием на 2020 год в размере 1418,1 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы.

Расходы по статье «Расходы на сырье и материалы» заявлены Предприятием в размере 178,2 тыс. руб. В качестве обоснования Предприятием представлены перечни материалов для нужд котельной с обоснованием цен и расчета объема материалов. Расходы по данной статье экспертами проанализированы и учтены на 2020 год в размере 27,3 тыс. руб. на перчатки (1,4 тыс. руб.), цепь (7 тыс. руб.), напильник (0,42 тыс. руб.), рукавицы (0,4 тыс. руб.), присадка к топливу (0,5 тыс. руб.), масло моторное М-10-ДМ (1,1 тыс. руб.), лампочка электрическая, светодиодная, прожектор (0,4 тыс. руб.), веник, метла, черен, лопата, колун, топориче, лом, ведро (0,96 тыс. руб.), дизтопливо ДТЛ-Ультра (0,96 тыс. руб.), бензопила Still (14,2 тыс. руб.). Объем материалов определен исходя из среднего годового использования материалов. Цены определены на уровне проведенных Предприятием закупок в 2020 году.

Расходы по статье «Расходы на ремонт основных средств» Предприятием не заявлены.

Расходы по статье «Оплата труда» Предприятием заявлены в размере 739,6 тыс. руб., в том числе на оплату труда основного производственного персонала – 615,1 тыс. руб. Фонд оплаты труда основного персонала рассчитан Предприятием исходя из численности 4 единиц и среднемесячной заработной платы одного работающего 17085,5 руб. Расходы на оплату труда основного производственного персонала и административно-управленческого персонала определены экспертной группой на 2020 года в размере 706,7 тыс. руб. с учетом требований п. 42 Основ ценообразования, исходя из нормативной численности производственного персонала, руководителей, специалистов и служащих. Расчет численности основного производственного персонала выполнен экспертной группой в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников

энергетического хозяйства, утвержденными Приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65. Нормативная численность основного производственного персонала определена экспертной группой в количестве 4 единиц. Размер среднемесячной заработной платы основного производственного персонала на 2020 год определен экспертами в размере 16739,4 руб. с учетом уточненных предложений Предприятия, так как она не превышает рассчитанную исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочего 1 разряда – 10746 руб., предусмотренной Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Кировской области на 2020-2022 годы, с учетом разрядного коэффициента 1,36, выплат связанных с режимом работы 12,5 %.

Нормативная численность административно-управленческого персонала определена экспертной группой в количестве 0,31 единиц в соответствии с Нормативами численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий, утвержденными Приказом Госстроя России от 12.10.1999 № 74. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала (АУП) учтены в размере 104,1 тыс. руб.

Средняя заработная плата в целом по котельной сложилась в размере 17548,17 руб.

Расходы по статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» Предприятием заявлены в размере 37,6 тыс. руб. на оплату услуг по ремонту бензопилы (2,0 тыс. руб.), расходов по договорам подряда (16,0 тыс. руб.), оформления программы производственного экологического контроля (0,6 тыс. руб.), услуг по измерению концентрации загрязняющих веществ в промышленных выбросах на источниках (4,0 тыс. руб.), транспортные услуги (15,0 тыс. руб.). В обоснование заявленных расходов Предприятием представлены договор возмездного оказания услуг от 25.01.2019 с ИП Владимиром Д.В. об оформлении программы производственного экологического контроля для объектов негативного воздействия на окружающую среду подлежащих региональному государственному экологическому надзору и договор с ООО «АРМ-сервис» по оказанию услуг по измерению концентрации загрязняющих веществ в промышленных выбросах. Расходы по данной статье учтены экспертной группой в размере 6,6 тыс. руб. на оплату услуг по ремонту бензопилы (2,0 тыс. руб.), услуги по измерению концентрации загрязняющих веществ в промышленных выбросах на источниках (4,0 тыс. руб.), оформления программы производственного экологического контроля (0,6 тыс. руб.).

Затраты по статье «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг» заявлены Предприятием в размере 45,5 тыс. руб. Общехозяйственные расходы согласно учетной политике распределяются пропорционально оплате труда основного персонала. В соответствии с представленными материалами по данной статье экспертами расходы учтены в размере 23,1 тыс. руб., в том числе цеховые расходы (диагностика ТС, страховые платежи по ОСАГО, ГСМ, транспортный налог) в сумме 13,6 тыс. руб., общехозяйственные расходы (оплата услуг связи, участие в семинарах, командировочные расходы, материальные и канцелярские расходы, СБИС, повышение квалификации водителей, услуги интернета, заправка катриджей, СПС Консультант Бухгалтер смарт-комплект Оптимальный ОВК-Ф) в сумме 9,45 тыс. руб.

В результате, базовый уровень операционных расходов определен экспертами на 2020 год в размере 763,7 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

«Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность», «Арендная плата, концессионная плата» Предприятием не заявлены.

Расходы по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» заявлены Предприятием в размере 2,2 тыс. руб. и включают в себя плату за выбросы загрязняющих веществ в окружающую среду. Заявленные расходы экспертами исключены на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, как не обоснованные и документально не подтвержденные.

Отчисления на социальные нужды определены экспертами исходя из суммы расходов на оплату труда и процента отчислений на социальные нужды (30,2%) в размере 213,4 тыс. руб. Основание: глава 34 НК РФ, уведомление фонда социального страхования.

Расходы по статье «Налог на прибыль (налог на доходы при УСНО)» экспертами определены в размере 10,6 тыс. руб. и планируются на уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с НК РФ.

В итоге неподконтрольные расходы определены экспертами на 2020 год в размере 224,0 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Расходы на топливо заявлены Предприятием в размере 160,0 тыс. руб. В качестве топлива на котельной планируется использование дров. Норматив удельного расхода топлива не утвержден. Удельный расход условного топлива определен экспертами в соответствии с техническими характеристиками котельной – 219,8 кг.у.т./Гкал (КПД 65,0 %). При расчете потребности в топливе экспертами применено значение калорийного эквивалента для перевода условного топлива в натуральное 0,266. Годовая потребность составляет 87,4 куб. м. При определении цены на дрова был проведен анализ цен топлива, в том числе с помощью анализа статистических показателей. Фактическая цена на дрова, в соответствии с данными мониторинга фактических цен и объемов топлива в виде электронного шаблона «WARM.TOPL.Q1.2020» в ЕИАС по Кировской области за 1 квартал 2020 года, составила 1020,82 руб./куб. м. (без НДС, с учетом доставки). Цена на дрова определена в соответствии с представленным Предприятием договором на поставку дров № 34/1 от 15.09.2020, заключенным с ИП Братчиковым С.Е. (с учетом доставки дров до котельной) в размере 500,0 руб./куб. м. (с НДС), заключенным по итогам проведенного конкурса. В результате, расходы на топливо на 2020 год определены в размере 43,7 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию Предприятием заявлены в размере 30,5 тыс. руб. Объем покупной электроэнергии определен экспертной группой в размере 3,7 тыс. кВтч исходя из представленного перечня работающего электрооборудования. Расходы на электрическую энергию определены экспертами в размере 35,2 тыс. руб. исходя из прогнозной нерегулируемой цены на электрическую энергию на II полугодие 2020 года для низкого уровня напряжения с учетом НДС.

Расходы на холодную воду Предприятием заявлены в размере 1,2 тыс. руб. Экспертами данные расходы проанализированы и исключены на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, как не обоснованные и документально не подтвержденные.

В результате, расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определены экспертами на 2020 год в размере 78,9 тыс. руб.

Расходы из прибыли.

Расчетная предпринимательская прибыль в соответствии с пунктом 48(2) Основ ценообразования не устанавливается, поскольку МКП ЖКХ пгт Афанасьево является муниципальным унитарным предприятием.

В результате величина необходимой валовой выручки для расчета тарифов на 2020 год определена экспертной группой исходя из годовых показателей деятельности в размере 1 066,6 тыс. руб.

3.2 Долгосрочные параметры регулирования деятельности Предприятия для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов.

В соответствии с Правилами установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, долгосрочные параметры регулирования деятельности Предприятия для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов определены с учетом представленных регулируемой организацией документов.

Наименование документа	Отметка о наличии
Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	не утвержден
Норматив удельного расхода топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	не утвержден
Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	не представлена
Инвестиционная программа	не представлена

Экспертная группа предлагает установить на 2020 – 2023 годы следующие долгосрочные параметры регулирования МКП ЖКХ пгт Афанасьево Кировской области (Квартальная котельная) для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли и	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2020	763,7	-	-	-	226,6	9,5	-	-
2021	-	1	-	-	226,6	9,5	-	-
2022	-	1	-	-	226,6	9,5	-	-
2023	-	1	-	-	226,6	9,5	-	-

3.3. Прогноз СЭР МЭР России и величина необходимой валовой выручки для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2019 года, экспертами при расчете тарифов на 2020 – 2022 годы использовались следующие индексы:

Наименование	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс потребительских цен	104,0	104,0	103,7
Индекс цен производителей	103,8	104,1	104,7
Индекс цены на электрическую энергию	103,0	103,0	103,0
Индекс цены на воду	104,0	104,0	104,0
Индекс цены на дрова	104,6	104,8	105,0

Величина необходимой валовой выручки Предприятия, предлагаемая экспертной группой в соответствии с Основами ценообразования, определена в размере:

на 2021 год	1 096,0	тыс. руб.;
на 2022 год	1 129,7	тыс. руб.;
на 2023 год	1 161,0	тыс. руб.;

На основании вышеизложенного, экспертная группа предлагает:

1. Установить для потребителей МКП ЖКХ пгт Афанасьево Кировской области (Квартальная котельная) долгосрочные одноставочные тарифы на тепловую энергию с календарной разбивкой в следующих размерах:

	руб./Гкал
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	2335,3
с 01 января по 30 июня 2021 года	2335,3
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2412,5
с 01 января по 30 июня 2022 года	2412,5
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2494,2
с 01 января по 30 июня 2023 года	2494,2
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	2574,1
Для населения	
с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	-
с 01 января по 30 июня 2021 года	-
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	-
с 01 января по 30 июня 2022 года	-
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	-
с 01 января по 30 июня 2023 года	-
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	-

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со статьей 346.11 НК РФ.

2. Установить для потребителей МКП ЖКХ пгт Афанасьево Кировской области (п. Бор, ул. Гагарина, д. 2) долгосрочные одноставочные тарифы на тепловую энергию с календарной разбивкой в следующих размерах:

	руб./Гкал
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	11456,5
с 01 января по 30 июня 2021 года	11456,5
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	11772,1
с 01 января по 30 июня 2022 года	11772,1
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	12134,3
с 01 января по 30 июня 2023 года	12134,3
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	12471,0
Для населения	
с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	-

с 01 января по 30 июня 2021 года	-
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	-
с 01 января по 30 июня 2022 года	-
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	-
с 01 января по 30 июня 2023 года	-
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	-

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со статьей 346.11 НК РФ.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Михайлов М.В., Троян Г.В., Обухова Н.Е., Мусихина Е.А.

Представитель УФАС по Кировской области Репина О.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Обухова Н.Е.: Предлагаю установить тарифы на тепловую энергию.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить на 2020 – 2023 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального казенного предприятия жилищно-коммунального хозяйства пгт Афанасьево Кировской области для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложениям № 1, 3.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным казенным предприятием жилищно-коммунального хозяйства пгт Афанасьево Кировской области, согласно приложениям № 2, 4.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего решения, действуют с 22.09.2020 по 31.12.2023.

4. Признать утратившими силу следующие решения правления региональной службы по тарифам Кировской области:

4.1. от 04.12.2018 № 43/27-тэ-2019 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным казенным предприятием жилищно-коммунального хозяйства п. Лытка Афанасьевского района Кировской области, о долгосрочных параметрах регулирования»;

4.2. от 15.10.2019 № 36/13-тэ-2019 «О внесении изменения в решение правления РСТ Кировской области от 04.12.2018 № 43/27-тэ-2019».

5. Настоящее решение вступает в силу с 22.09.2020.

Приложение № 1
к решению правления
РСТ Кировской области

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования деятельности муниципального казенного предприятия
жилищно-коммунального хозяйства пгт Афанасьево Кировской области
для формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов
(котельная, расположенная по адресу: Афанасьевский район,
п. Лытка, ул. Советская, д. 1)

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2020	970,5	-	-	-	228,7	258,6	-	-
2021	-	1	-	-	228,7	258,6	-	-
2022	-	1	-	-	228,7	258,6	-	-
2023	-	1	-	-	228,7	258,6	-	-

ТАРИФЫ
на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципальным казенным предприятием жилищно-
коммунального хозяйства пгт Афанасьеве Кировской области
(котельная, расположенная по адресу: Афанасьевский район, п.
Лытка, ул. Советская, д. 1)

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
однотарифный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	2335,3	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	2335,3	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2412,5	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	2412,5	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2494,2	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	2494,2	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	2574,1	-	-	-	-	-
Население							
однотарифный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	-	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	-	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	-	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	-	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	-	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	-	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	-	-	-	-	-	-

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со ст. 346.11 НК РФ.

Приложение № 3
к решению правления
РСТ Кировской области

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования деятельности муниципального казенного предприятия
жилищно-коммунального хозяйства пгт Афанасьево Кировской области
для формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов
(котельная, расположенная по адресу: Афанасьевский район,
п. Бор, ул. Гагарина, д. 2)

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2020	763,7	-	-	-	226,6	9,5	-	-
2021	-	1	-	-	226,6	9,5	-	-
2022	-	1	-	-	226,6	9,5	-	-
2023	-	1	-	-	226,6	9,5	-	-

Приложение № 4
к решению правления
РСТ Кировской области

ТАРИФЫ
на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципальным казенным предприятием жилищно-
коммунального хозяйства пгт Афанасьеве Кировской области
(котельная, расположенная по адресу: Афанасьевский район, п.
Бор, ул. Гагарина, д. 2)

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
однотарифный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	11456,5	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	11456,5	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	11772,1	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	11772,1	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	12134,3	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	12134,3	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	12471,0	-	-	-	-	-
Население							
однотарифный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	-	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	-	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	-	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	-	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	-	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	-	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	-	-	-	-	-	-

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со ст. 346.11 НК РФ.

7. По седьмому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Решетникову Ольгу Васильевну, которая доложила членам правления.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемую деятельность

1. Наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность: муниципальное унитарное предприятие «Теплопроводность» (далее – Предприятие).
2. Основной вид деятельности: производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.
3. Юридический/почтовый адрес: ул. Садовая, д. 15, офис 1, д. Стулово, Слободской район, Кировская область, 613112.
4. Адрес электронной почты: mur_teplo2019@mail.ru.
5. ОГРН 1194350009424. ИНН 4329020142. КПП 432901001.
6. Руководитель: директор Лопаткин Антон Сергеевич, т. (83362) 5-20-96.
7. Основание владения имуществом: договор о закреплении за МУП «Теплопроводность» муниципального имущества на праве хозяйственного ведения.
8. Система налогообложения регулируемого периода: упрощенная, с объектов налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов.
9. Месторасположение котельной: ул. Набережная, д. 9, с. Шестаково, Слободской район, Кировская область (ОКТМО 33635460).
10. Установленная мощность котельной: 3,98 Гкал/час.
11. Схема теплоснабжения утверждена постановлением администрации Слободского муниципального района Кировской области от 13.11.2013 № 2105, актуализирована на 2020 год постановлением от 16.04.2020 № 434.
12. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются впервые. Ранее услуги потребителям оказывало ООО «Восток», для которого решением правления РСТ Кировской области от 22.10.2019 № 37/16-тэ-2020 установлены тарифы на тепловую энергию на период с 01.07.2020 в размере 3258,3 руб./Гкал (с НДС).
13. Заявляемая величина тарифа на регулируемый период: на 2020 год – 4849,1 руб./Гкал.
14. Заявляемый метод регулирования: метод индексации установленных тарифов.
15. Метод регулирования, использованный Службой при регулировании тарифа: метод индексации установленных тарифов.

2. Описание нормативно-правовой базы, применяемой для формирования тарифов

Экспертиза предложений об установлении тарифов на тепловую энергию на 2020 – 2023 годы проведена в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания);
- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2019 года (далее – Прогноз СЭР МЭР России).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования,

определяется в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с Методическими указаниями, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние три года.

Отпуск тепловой энергии осуществляется на основании заключенных договоров с потребителями тепловой энергии от одной котельной. Актуализированные сведения об объемах полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения отсутствуют, в связи с чем объем полезного отпуска при установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2020 год определен в количестве 2647,2 Гкал на основании представленного Предприятием расчета.

В соответствии с п. 31 Основ ценообразования потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям экспертной группой определены в количестве 587,7 Гкал с учетом норматива технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям от котельных ООО «Восток» на 2020 год утвержденного распоряжением министерства энергетики и ЖКХ Кировской области от 21.11.2019 № 44-тп.

Количество тепловой энергии на собственные нужды котельной не превышает рекомендованные нормативы и определено экспертами в объеме 81,8 Гкал.

В результате при формировании тарифа на тепловую энергию общий годовой объем производства тепловой энергии учтен экспертами в количестве 3317,7 Гкал.

При расчете долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую Предприятием, на 2021 – 2023 годы в качестве объемов отпуска тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования экспертами применен объем, учтенный при формировании тарифа на первый год долгосрочного периода регулирования (2020 год).

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли проведен экспертами на первый расчетный период регулирования – 2020 год. Необходимая валовая выручка на 2021 – 2023 годы определена в соответствии с Методическими указаниями с учетом показателей Прогноза СЭР МЭР.

Необходимая валовая выручка заявлена Предприятием на 2020 год в размере 12836,4 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы.

Затраты по статье «Расходы на сырье и материалы» Предприятием не заявлены.

«Расходы на ремонт основных средств» Предприятием заявлены в размере 1383,9 тыс. руб. Ремонтные работы в 2020 году Предприятием планируются выполняться за счет собственных средств хозяйственным способом.

Расходы на ремонт основных средств экспертами проанализированы и определены на 2020 год в размере 133,6 тыс. руб. с учетом распределения затрат на период регулирования и на основании следующих представленных Предприятием документов:

- план ремонтных работ участок Шестаково на 2020 год, согласованный с администрацией Слободского района Кировской области;
- локальная смета от 21.08.2020 № 1 на ремонт котельной в с. Шестаково на 2020 г., согласованная с администрацией Слободского района Кировской области (сметная стоимость работ 89,8 тыс. руб., в т. ч. сметная прибыль 0,7 тыс. руб.);
- дефектная ведомость на работы по ремонту котельной в с. Шестаково;

- локальная смета от 21.08.2020 №2 на работы по ремонту наружной сети теплоснабжения в с. Шестаково, ул. Советская, д.д.13, 13А, 13 Б, согласованная с администрацией Слободского района Кировской области (сметная стоимость работ 356,3 тыс. руб., в т. ч. сметная прибыль 2,6 тыс. руб.).

Расходы по статье «Оплата труда» Предприятием заявлены в размере 5011,5 тыс. руб., в том числе на оплату труда основного производственного персонала – 3 209,1 тыс. руб. Фонд оплаты труда основного персонала рассчитан Предприятием исходя из численности 14,4 единиц и среднемесячной заработной платы одного работающего 22285,2 руб. Расходы на оплату труда основного производственного персонала и административно-управленческого персонала определены экспертной группой на 2020 года в размере 2 452,8 тыс. руб. с учетом требований п. 42 Основ ценообразования, исходя из нормативной численности производственного персонала, руководителей, специалистов и служащих. Расчет численности основного производственного персонала выполнен экспертной группой в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными Приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65. Нормативная численность основного производственного персонала определена экспертной группой в количестве 7,9 единиц. Размер среднемесячной заработной платы основного производственного персонала на 2020 год определен экспертами в размере 18907,6 руб., исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочего 1 разряда – 10746 руб., предусмотренной Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Кировской области на 2020-2022 годы, с учетом разрядного коэффициента 1,36, выплат связанных с режимом работы 12,5 %.

Расходы на оплату труда цехового (ремонтная бригада по обслуживанию тепловых сетей и административно-управленческого персонала (АУП) согласно учетной политике Предприятия распределяются пропорционально реализованной тепловой энергии. Таким образом, нормативная численность цехового персонала и АУП определена экспертной группой в количестве 2,8 единицы. На данную котельную ФОТ цехового персонала отнесен в сумме 329,1 тыс. руб.; ФОТ АУП – в сумме 818,4 тыс. руб. Средняя учетная заработная плата по Предприятию составляет 19 038 руб.

Затраты по статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» Предприятием не заявлены.

Затраты по статье «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг» заявлены Предприятием в размере 1430,8 тыс. руб. Общехозяйственные расходы согласно учетной политике распределяются пропорционально реализованной тепловой энергии. По данной статье экспертами учтены расходы на содержание автомобиля ГАЗ 2705 в сумме 28,2 тыс. руб. Расходы на ежегодный медосмотр, спецодежду, спецоценку рабочих мест, канцтовары, обслуживание программного обеспечения и прочие услуги сторонних организаций, заявленные Предприятием, экспертами не учтены в виду отсутствия обосновывающих документов, подтверждающих необходимость включения данных затрат.

В результате, базовый уровень операционных расходов определен экспертами на 2020 год в размере 2 614,6 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, Предприятием заявлены в размере 0,5 тыс. руб. и включают расходы на водоотведение. На основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, сумма расходов на водоотведение в размере 0,5 тыс. руб. исключена как не обоснованная и документально не подтвержденная.

Расходы по статьям «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность», «Арендная плата, концессионная плата», «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей», «Амортизация основных средств» не заявлены Предприятием.

Отчисления на социальные нужды определены экспертами на 2020 год в размере 740,7 тыс. руб. исходя из величины расходов на оплату труда и процента отчислений на социальные нужды (30,2%). Основание: глава 34 НК РФ, уведомление фонда социального страхования.

Расходы по статье «Налог на прибыль (налог на доходы)» экспертами определены в размере 67,4 тыс. руб. и планируются на уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

В результате неподконтрольные расходы определены экспертами на 2020 год в размере 808,2 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Расходы на топливо заявлены Предприятием в размере 2608,3 тыс. руб. В качестве топлива на котельной планируется использование дров. Норматив удельного расхода топлива не утвержден. Удельный расход условного топлива определен экспертами в соответствии с техническими характеристиками котельной – 238,1 кг.у.т./Гкал (КПД 60,0 %). При расчете потребности в топливе экспертами применено значение калорийного эквивалента для перевода условного топлива в натуральное 0,266. Годовая потребность составляет 2969,7 куб. м. При определении цены на дрова был проведен анализ цен топлива, в том числе с помощью анализа статистических показателей. Фактическая цена на дрова, в соответствии с данными мониторинга фактических цен и объемов топлива в виде электронного шаблона «WARM.TOPL.Q1.2020» в ЕИАС по Кировской области за 1 квартал 2020 года, составила 1020,82 руб./куб. м. (без НДС, с учетом доставки). Цена на дрова определена в соответствии с представленным Предприятием договором на поставку дров с ООО «Миал» с учетом доставки дров до котельной в размере 920,0 руб./куб. м. (без НДС), так как она не превышает среднюю цену по региону. В результате, расходы на топливо на 2020 год определены в размере 2732,1 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию Предприятием заявлены в размере 843,0 тыс. руб. Объем покупной электроэнергии определен экспертной группой в размере 91,3 тыс. кВтч исходя из представленного перечня работающего электрооборудования. Расходы на электрическую энергию определены экспертами в размере 610,0 тыс. руб. исходя из прогнозной нерегулируемой цены на электрическую энергию на II полугодие 2020 года для среднего напряжения второго уровня с учетом НДС.

Расходы на холодную воду Предприятием заявлены в размере 45,0 тыс. рублей. В соответствии с п. 31 Основ ценообразования объем воды экспертами определен в размере 707,2 тыс. куб., исходя из представленного расчета, и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на 2020 год решением правления РСТ Кировской области от 04.12.2018 № 43/46-кс-2019 (с изм. от 29.10.2019) для ООО «Восток». В результате, расходы на воду определены экспертами в размере 45,0 тыс. руб.

В результате, расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определены экспертами на 2020 год в размере 3387,2 тыс. руб.

Прибыль.

«Расчетная предпринимательская прибыль» в соответствии с пунктом 48(2) Основ ценообразования не устанавливается, поскольку Предприятие является муниципальным унитарным предприятием.

В результате величина необходимой валовой выручки для расчета тарифов на 2020 год определена экспертной группой исходя из годовых показателей деятельности в размере 6809,9 тыс. руб.

4. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Предприятия для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов.

В соответствии с Правилами установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Теплопроводность» для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов определены с учетом представленных регулируемой организацией документов.

Наименование документа	Отметка о наличии
Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	распоряжение министерства энергетики и ЖКХ Кировской области от 21.11.2019 № 44-тп
Норматив удельного расхода топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	не утвержден
Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	не представлена
Инвестиционная программа	не представлена

Экспертная группа предлагает установить на 2020 – 2023 годы следующие долгосрочные параметры регулирования МУП «Теплопроводность» (котельная, расположенная по адресу: Слободской район, с. Шестаково, ул. Набережная, д.9) для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2020	2 614,6	-	-	-	244,1	588,703	-	-
2021	-	1	-	-	244,1	588,703	-	-
2022	-	1	-	-	244,1	588,703	-	-
2023	-	1	-	-	244,1	588,703	-	-

5. Прогноз СЭР МЭР России и величина необходимой валовой выручки для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2019 года, экспертами при расчете тарифов на 2021 – 2023 годы использовались следующие индексы:

Наименование	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс потребительских цен	104,0	104,0	103,7
Индекс цен производителей	103,8	104,1	104,7
Индекс цены на электрическую энергию	103,0	103,0	103,0
Индекс цены на воду	104,0	104,0	104,0
Индекс цены на дрова	104,6	104,8	105,0

Величина необходимой валовой выручки Предприятия в соответствии с Основами ценообразования определена в размере:

на 2021 год	7 057,4	тыс. руб.;
на 2022 год	7 322,1	тыс. руб.;
на 2023 год	7 590,7	тыс. руб.;

На основании вышеизложенного, экспертная группа предлагает установить для потребителей МУП «Теплопроводность» (котельная, расположенная по адресу: Слободской район, с. Шестаково, ул. Набережная, д.9) долгосрочные одноставочные тарифы на тепловую энергию с календарной разбивкой в следующих размерах:

	руб./Гкал
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	2572,5
с 01 января по 30 июня 2021 года	2572,5
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2666,0
с 01 января по 30 июня 2022 года	2666,0
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2766,0
с 01 января по 30 июня 2023 года	2766,0
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	2867,4
Для населения	
с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	2572,5
с 01 января по 30 июня 2021 года	2572,5
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2666,0
с 01 января по 30 июня 2022 года	2666,0
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2766,0
с 01 января по 30 июня 2023 года	2766,0
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	2867,4

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со ст.346.11 НК РФ.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Михайлов М.В., Троян Г.В., Обухова Н.Е., Решетникова О.В. Представитель УФАС по Кировской области Репина О.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Обухова Н.Е.: Предлагаю установить тарифы на тепловую энергию.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить на 2020 – 2023 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия «Теплопроводность» для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Теплопроводность», согласно приложению № 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего решения, действуют с 22.09.2020 по 31.12.2023.

Приложение № 1
к решению правления
РСТ Кировской области

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия
«Теплопроводность» (котельная, расположенная
по адресу: Слободской район, с. Шестаково, ул. Набережная, д.9) для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2020	2 614,6	-	-	-	244,1	588,703	-	-
2021	-	1	-	-	244,1	588,703	-	-
2022	-	1	-	-	244,1	588,703	-	-
2023	-	1	-	-	244,1	588,703	-	-

Приложение № 2
к решению правления
РСТ Кировской области

ТАРИФЫ
на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным
унитарным предприятием «Теплопроводность» (котельная,
расположенная по адресу: Слободской район, с. Шестаково, ул.
Набережная, д.9)

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
одноставочный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	2572,5	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	2572,5	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2666,0	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	2666,0	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2766,0	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	2766,0	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	2867,4	-	-	-	-	-
Население							
одноставочный, руб./Гкал	с 22 сентября по 31 декабря 2020 года	2572,5	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2021 года	2572,5	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2021 года	2666,0	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2022 года	2666,0	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2022 года	2766,0	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2023 года	2766,0	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2023 года	2867,4	-	-	-	-	-

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со ст.346.11 НК РФ.

8. По восьмому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Кулешову Ирину Юрьевну, которая доложила членам правления.

В связи с соглашением № 1 о расторжении субконцессионного соглашения от 18 апреля 2018 года в отношении объектов теплоснабжения с. Кстинино Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области от 01.07.2020, письмом ООО «Сельская теплоснабжающая компания» от 09.09.2020 № 66-01-10-4024, актом приема-передачи в отношении объектов теплоснабжения с. Кстинино Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области от 01.07.2020 и Положением о Региональной службе по тарифам Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 01.09.2008 г. № 144/365 предлагается:

Признать утратившим силу с 22.09.2020 решение правления РСТ Кировской области от 18.02.2020 № 5/3-кс-2020 «О тарифах на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Сельская теплоснабжающая компания».

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Михайлов М.В., Мальков Н.В., Кулешова И.Ю.

Представитель УФАС по Кировской области Репина О.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Мальков Н.В.: Предлагаю признать утратившим силу решение правления.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Признать утратившим силу решение правления РСТ Кировской области от 18.02.2020 № 5/3-кс-2020 «О тарифах на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Сельская теплоснабжающая компания».

2. Настоящее решение вступает в силу с 22.09.2020.

Экспертные заключения, таблицы к ним и иные приложения являются неотъемлемой частью данного протокола.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ:

Руководитель службы

_____ М.В. Михайлов

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

_____ Г.В. Троян

_____ А.В. Шаклеина

_____ Н.В. Мальков

_____ Н.Е. Обухова

_____ А.В. Вычегжанин

_____ О.А. Репина

Секретарь правления

_____ Д.А. Жуйков