

**ОАО «Кировские коммунальные системы»**

**Производственная программа  
по горячему водоснабжению**

**Пояснительная записка**

**по расчету**

**количества тепловой энергии на подогрев воды,  
тарифа на горячую воду (теплоноситель)**

**на 2016 год**

---

### 1. Вводная часть

ОАО «Кировские коммунальные системы» ИНН 4345230965 создано 30 апреля 2008 г. путем реорганизации ОАО «Кировские коммунальные системы» ИНН 4345061509 в форме разделения (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица №43 001812334). Форма собственности – частная.

ОАО «Кировские коммунальные системы» осуществляет свою деятельность на основании договора аренды имущества от 04.08.2003 г. №4486, договоров долгосрочной аренды муниципального имущества от 30.07.2004 г. №4950, от 30.07.2004 г. №4951.

Основными видами деятельности общества являются:

- обеспечение потребителей города Кирова услугами по водоснабжению и водоотведению, лицензия на пользование недрами (на добычу подземных вод) серия КИР №00840 ВЭ выдана ГУПР и охраны окружающей природной среды по Кировской области МПР России 23.09.2004 г.;

- производство тепловой энергии на котельных ОСВ и ГСА;

### 2. Производственная программа

Расчет производился на основании Приказа Минрегионразвития РФ от 15.02.2011 №47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организации коммунального комплекса» (далее – Приказ Минрегионразвития РФ)

ОАО «Кировские коммунальные системы» осуществляют теплоснабжение потребителей от двух котельных: сл.Корчемкино (котельная ОСВ) и дер.Подозерье (котельная ГСА).

Таблица 1. Перечень потребителей котельных ОАО «ККС»

№ п/п	Потребители, адрес	Хар-ки зданий	Наличие ГВС	Объем м3 ГВС
<b>Котельная ОСВ</b>				
	<b>Жилые дома:</b>			
1	Сл.Корчемкино, 6	5-этаж дом до 1999 г	Да (нагрев в бойлере внутри дома)	
2	Сл.Корчемкино, 8	5-этаж дом до 1999 г		
3	Сл.Корчемкино, 7	2-этаж дом до 1999 г	нет	
4	Сл.Корчемкино, 5-а	1-этаж дом до 1999 г	нет	
5	Сл.Корчемкино, 3-б	1-этаж дом до 1999 г	нет	
6	Производственные объекты очистных сооружений водопровода ОАО «ККС»		да	
<b>Котельная ГСА</b>				
	<b>Жилые дома:</b>			
1	Б.Гора, 2-а	5-этаж дом до 1999 г	Да (Установлен общедомовой ПУ)	12,4 тыс.м3 в год
2	Б.Гора, 4-а	1-этаж дом до 1999 г	да	0,5 т.м3 в год
3	Б.Гора, 6-а	1-этаж дом до 1999 г	да	0,3 т.м3 в год
4	Б.Гора, 4	1-этаж дом до 1999 г	да	0,04 тыс.м3 в год
5	Б.Гора, 6	1-этаж дом до 1999 г	нет	
6	Производственные объекты городской станции аэрации ОАО «ККС»		да	

Система теплоснабжения – закрытая. Источник водоснабжения – артезианская вода скважины ГСА д.Сергеевы. Общий объем воды потребляемый на ГВС составляет 13,3 т.м3 в год (Расчет – таблица 1).

Расчеты за тепловую энергию ОАО «ККС» осуществляет с управляющим компаниями: сл.Корчемкино – УК Ленинского р-на г.Кирова, дер. Б.Гора – УК Октябрьского р-на г.Кирова, по установленным нормативам потребления, за исключением жилого дома Б.Гора 2-а, в котором установлен общедомовой прибор учета тепловой энергии.

Таблица 1. Расчет годового объема ГВС

Адрес объекта	Норматив на ГВС, м3 в мес. с чел.	Кол-во зарегистрированных граждан, чел	Расход, м3 в год на 1 чел.	Итого расход, м3 в год
Б.Гора 4-а	3,212	14	38,54	539,56
Б.Гора 6-а	3,212	8	38,54	308,32
Б.Гора 4	3,212	1	38,54	38,54
Б.Гора 2-а	3,409	304	40,91	12 436,64
Итого		327		13 323,06

Ванные комнаты оборудованы полотенцесушителями с неизолированными трубопроводами с наружной сетью

Утвержденный тариф на горячую воду (теплоноситель) подлежит к применению в отношении жилых домов, получающих ГВС непосредственно от котельной и не оснащенных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, а именно жилые до по адресу Б.Гора4-а, 6-а, 4.

Действующие в 2015 году тарифы.

Тариф на горячую воду, поставляемую ОАО «Кировские коммунальные системы», утвержден решением Правления РСТ Кировской области от 17.12.2014 № 46/124-кС-2015 в размере (в т.ч. НДС):

с 01.01.2015 по 30.06.2015 – 136,76 руб./м3.;

с 01.07.2015 по 31.12.2015 – 146,39 руб./м3;

Тариф на тепловую энергию от котельных ОАО «Кировские коммунальные системы», утвержден решением Правления РСТ Кировской области от 21.11.2014 № 40/14-тэ-2015 в размере:

с 01.01.2015 по 30.06.2015 – 1929,30 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2015 по 31.12.2015 – 2056,70 руб./Гкал (без НДС)

Тарифы на услуги водоснабжения, оказываемые ОАО «Кировские коммунальные системы», утверждены решением Правления РСТ Кировской области от 17.12.2014 № 46/107-кС-2015.

Расчет количества тепловой энергии на подогрев 1 куб. метра воды и расчет тарифа на горячую воду приведен в приложении №2.

Тариф на тепловую энергию на 2016 год учтен в расчете в соответствии с тарифной заявкой в размере 2739,93 руб./Гкал.

Тариф на водоснабжение на 2016 год учтен в соответствии с тарифной заявкой в размере 30,17 руб.м3.

Предлагаемый к утверждению тариф на горячую воду 197,72 руб./м3 (в том числе НДС).

Зам.генерального директора  
по экономике и финансам



Н.В.Знаменская