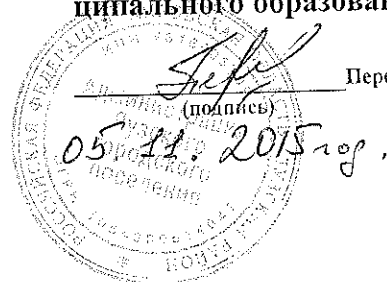


**РАЗРАБОТАНО:**  
Руководитель организации  
коммунального комплекса



**СОГЛАСОВАНО:**  
Глава администрации муниципалитетного образования



**Производственная программа  
Общества с ограниченной ответственностью  
ИК «РАЗВИТИЕ»,  
осуществляющей горячее водоснабжение  
*п. Даровицкое (14 котельных)*  
на 2016 год**

## I. Паспорт производственной программы

Наименование организации коммунального комплекса (в отношении которой разработана производственная программа)	Общество с ограниченной ответственностью ИК «Развитие»
Юридический адрес организации	316980 г. Луза, ул. Ленина, 33
Руководитель организации	Третьяков Данил Николаевич 88348 2-12-58
Лицо ответственное за составление производственной программы	Белоус Лада Владимировна 88346 5-13-42
Целевые показатели деятельности организации:	1. Обеспечение потребителей водой (в т.ч. население) горячей водой надлежащего качества 2. Получение в процессе деятельности прибыли
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	Источники финансирования: 1. Доходы населения 2. Бюджет (в случае установления не 100% стандартов населения)
Наличие утвержденных схем горячего водоснабжения	нет
Дата проведения технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения	Дата проведения: Результаты технического обследования:
Уровень оприборивания потребителей индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов	Население: 20 шт. (98% от общего числа)
Уровень оприборивания многоквартирных домов общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	0%



## II. Техническая характеристика централизованных систем горячего водоснабжения

Котельные в количестве 11 единиц и коммунальные системы теплоснабжения и горячего водоснабжения находятся в аренде от Лузского городского поселения.

Централизованное снабжение потребителей горячей водой осуществляется посредством эксплуатации котельных в количестве 1 единицы п. Дорожников

Потребители горячей воды - всего 6 многоквартирных домов, в которых проживает 34 человека.

Технология производства горячей воды предусматривает подогрев холодной воды теплоносителем до необходимой температуры через теплообменные аппараты различных типов и мощностей.

Общий объем выработки тепловой энергии котельных на 2016 год запланирован в количестве 19384,2 гкал, реализация тепловой энергии — 16159,1 гкал

Реализация горячей воды на 2016 год составит 1344 м<sup>3</sup> в год, в т.ч. Население 1344 м<sup>3</sup> в год. Расход тепла на подогрев горячей воды — 99,19 гкал.

После котельной горячая вода направляется потребителям по распределительным сетям. Протяженность сетей горячего водоснабжения 120 м. От котельной п. Дорожников.

При централизованном горячем водоснабжении качество, состав и свойства питьевой воды, подаваемой на хозяйственные, бытовые нужды должно соответствовать установленным требованиям:

Строительных норм и правил СНиП 3.05.03.-85 «Тепловые сети», утвержденных постановлением Госстроя СССР от 31.10.1985г. №178.

Санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПин 2.1.4.2496-09, утвержденных постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 07 апреля 2009 г. №20.

Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго от 24 марта 2003г. №115.

При централизованном горячем водоснабжении поддерживаются следующие показатели качества горячей воды:

Температура горячей воды в местах водозабора независимо от применяемой системы теплоснабжения равняется не ниже 60С и не выше 75С (пункт 2.4 СанПин 2.1.4.2496-09)

Давление в подающем трубопроводе должно быть не ниже расчетного давления на границе разграничения балансовой принадлежности.

Стратегическое давление должно быть не менее 0,05Мпа при заполненных трубопроводах водопроводной водой (пункт 3.1.10 СанПин 2.1.4.2496-09)



## Горячее водоснабжение

Таблица расхода тепла прогнозируемого на горячее водоснабжение.

№п/п	Список объектов	Часовой расход гор. водоснабжение (Гкал/час)	Годовой расход гор. водоснабжение (Гкал/час)
1	2	3	4
1	Дорожники 1а	0,002	11,860
2	Дорожники 1б	0,003	17,780
3	Дорожники 3	0,002	11,860
4	Дорожники 3а	0,002	14,820
5	Дорожники 6	0,006	35,570
6	Дорожники 4	0,001	7,310
	Итого	0,016	99,200

### Обоснование прогнозируемого объема потребления горячей воды

№ п/п	Дифференциация многоквартирных домов по видам благоустроенности	Норматив потребления горячей воды	
		Месячное потребление, м³/мес	Суточное потребление, л/сут
1. Жилые дома			
1.1.	Одноэтажные-раковина, мойка, унитаз, ванна	3,38	113
1.2.	Двухэтажные-раковина, мойка, унитаз, ванна	3,3	110

### Расчет объема потребления воды от теплоисточника для нужд горячего водоснабжения по группам потребителей на 2016 год

№ п/п	Группы потребителей	Численность, чел	Норма суточного потребления воды, л/чел	Объем воды в году, тыс. м³
Объем потребления, всего				
1. Жилые дома				
1.1.	При непосредственном управлении			
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)	34	113	1,344
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			

### Прогноз объема тепловой энергии на 2016 год по группам потребителей.

№ п/п	Наименование показателя	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, тыс. м³	Количество тепловой энергии на нагрев 1 м³ холодной воды, Гкал/м³	Объем тепловой энергии, Гкал
Объем потребления, всего				
1. Население				
1.1.	При непосредственном управлении			
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)		0,0522	99,19
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			



Доходы, формируемые в 2016 году за счёт тарифа по горячему водоснабжению

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	
1	Объём реализации всего	тыс.м3	1,344
	в том числе:		
1.1	-население	тыс.м3	1,344
1.2	- прочие потребители	тыс.м3	
2	Экономически обоснованный тариф	руб/м3 без учёта НДС	216,86
3.	Доходы от реализации услуг по тарифу, по группам потребителей		
	В том числе		
3.1	- от реализации услуг населению	тыс. руб	291,46



Расчет величины тарифа на горячую воду на 2016 год для

ООО ИК "Развитие", котельная п.Дорожников

(наименование организации)

Условное обозначение	ед. изм.	Значение 2015	Предложение предложения 2016	Значение	
				с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016
		2015	2016	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016

Таблица 1

Расчет тарифа на горячую воду

$$T_{закр} = T_{хвс} * (1 + K_{пв}) + U_{СИП} + T_{м/з} * Q_{м/з}$$

Величина тарифа на холодную воду	руб/куб.метр	45,63			
Величина надбавки к тарифу на холодную воду	руб/куб.метр				
Коэффициент, учитывающий потери воды от ЦТП до точки подключения	Кв				
Величина тарифа на тепловую энергию	руб./Гкал	2,766,3			
Удельные расходы на содержание систем горячего водоснабжения от ЦТП до БП	руб/куб.метр				
Удельные расходы на содержание систем горячего водоснабжения от ЦТП до БП	руб/куб.метр	0,00	0,00	0,00	0,00
Величина тарифа на горячую воду на 2014 год	руб/куб.метр	0,00	216,9	0,00	0,00
Тариф для населения	руб/куб.метр	0,00	216,86	0,00	0,00
Рост тарифа по сравнению с действующим			#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!

Расчет количества тепла, необходимого для приготовления 1 куб. метра горячей воды

$$Q_{м/з} = c * p * (t_{хвс} - t_{хвс}) * (1 + K_{пв})$$

Плотность воды	кг/м3	983,194	983,194		
Удельная теплоемкость воды	Гкал/кг * °С	0,000001	0,000001		
Средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям	°С	60	60		
Средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям	°С	8,45	8,45		
Коэффициент, учитывающий тепловые потери трубопроводами	Кп	0,03	0,03		
Количество тепловой энергии, необходимой для подогрева 1 куб. метра воды	Гкал/куб.м	0,0522	0,0522	0,0000	0,0000

Расчет средней за год температуры холодной воды, поступающей потребителям

п. 30 Приложения к правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 306

$$t_x = \frac{t_{от} * n_{от} + t_{хвс} * (n - n_{от})}{n}$$

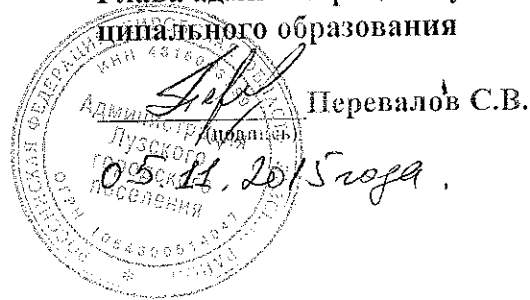
Температура холодной воды в водопроводной сети в отопительный период	°С	5	5		
Температура холодной воды в водопроводной сети в неопотительный период	°С	15	15		
Количество календарных дней в году	СУТОК	365	365	365	365
Продолжительность отопительного периода	СУТОК	239	239		
Средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям	°С	8,45	8,45	0,00	0,00
Средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям	°С	8,45	8,45	0,00	0,00



РАЗРАБОТАНО:  
Руководитель организации  
коммунального комплекса



СОГЛАСОВАНО:  
Глава администрации муниципалитетного образования



**Производственная программа  
Общества с ограниченной ответственностью  
ИК «РАЗВИТИЕ»,  
осуществляющей услугу горячего водоснабжения с использованием систем центрального горячего водоснабжения  
ул. Заводская, 8а  
на 2016 год**

## I. Паспорт производственной программы

Наименование организации коммунального комплекса (в отношении которой разработана производственная программа)	Общество с ограниченной ответственностью ИК «Развитие»
Юридический адрес организации	г.Луза, ул.Ленина, 33
Руководитель организации	Третьяков Данил Николаевич, 88348 2-12-58
Лицо ответственное за составление производственной программы	Белоус Лада Владимировна, 88346 5-13-42, teploseti43@rambler.ru
Целевые показатели деятельности организации:	1. Обеспечение потребителей (в т.ч. население) горячей водой надлежащего качества. 2. Получение в процессе деятельности прибыли
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	Источники финансирования: 1. Средства населения 2. Бюджет (в случае установленных не 100% стандартов платы граждан)
Наличие утвержденных схем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения	нет
Дата проведения технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения	15.06.2012г. Сети на участке по ул. Заводская, Чапаева находятся в аварийном состоянии и требуют капитального ремонта.
Уровень оприборования потребителей индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов	Население: 238 шт. (70% от общего числа)
Уровень оприборования многоквартирных домов общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	5 шт. (50% от общего числа)



*[Handwritten signature]*



## II. Техническая характеристика централизованных систем горячего водоснабжения

Центральное снабжение потребителей горячей водой осуществляется посредством эксплуатации котельной в количестве 1 единицы по ул.Заводская,8а.

Котельная и часть коммунальных систем теплоснабжения и горячего водоснабжения (тепловые сети от котельной до ТК ул.Чапаева-417м и от ТК ул.Чапаева до ул.Маяковского-290м) находятся в аренде по договору с Администрацией Лузского городского поселения.

К котельной подключено 19 объектов из них 10 жилых домов. Услугой горячего водоснабжения пользуются 10 многоквартирных жилых домов в которых проживает 564 человек.

Технология производства горячей воды предусматривает подогрев холодной воды теплоносителем до необходимой температуры через теплообменные аппараты различных типов мощностей. Общй объем выработки тепловой энергии котельной на 2016 год запланировано 6807,7г ккал. Реализация тепловой энергии (подано в сеть)- 6348,7г ккал., расход тепловой энергии на горячее водоснабжение запланирован 1374,27г ккал.

Реализация горячей воды планируется на 2016 год:  
по населению 21678,9м<sup>3</sup>

После котельной горячая вода направляется потребителям по распределительным сетям. Общая протяженность сетей горячего водоснабжения 3700 м.

Теплоснабжение потребителей горячей водой осуществляется непрерывно и круглогодично (за исключением 15-ти дней подготовки систем теплоснабжения к отопительному периоду).

При централизованном горячем водоснабжении качество, состав и свойства питьевой воды, подаваемой на хозяйственные бытовые нужды должно соответствовать установленным требованиям:

-строительных норм и правил СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети» утвержденных постановлением Госстроя СССР от 31 октября 1985 года №178;

-санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПин П2.1.4.2496-09, утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 7 апреля 2009 года №20;

-правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 года №115.

При централизованном горячем водоснабжении поддерживаются следующие показатели качества горячей воды:

-температура горячей воды в местах водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения равняется не ниже 60 град.С и не выше 75 град.С (СанПин 2.1.4.2496-09);

-давление в подающем трубопроводе должно быть не ниже расчетного на границе разграничения балансовой принадлежности.

Стратегическое давление должно быть не менее 0,05МПа при заполнении трубопроводах водопроводной водой (пункт 3.1.10 СанПин 2.1.4.2496-09).



*[Handwritten signature]*

## Горячее водоснабжение

Таблица расхода тепла прогнозируемого на горячее водоснабжение.

№п/п	Список объектов	Часовой расход гор. водоснабжение (Гкал/час)	Годовой расход гор. водоснабжение (Гкал/час)
1	2	3	4
1	60-ти кв.жил.дом Титова,2а	0,0267	9,360
2	60-ти кв.жил.дом Гоголя,5	0,0288	10,07
3	60-ти кв.жил.дом Гоголя 2	0,0276	9,66
4	60-ти кв.жил.дом Маяковского 1	0,0305	10,68
5	90-кв.жил.дом Гоголя,3	0,0436	15,26
6	2-х кв.жил.дом Чапаева 1а	0,0019	0,67
7	2-х кв.жил.дом Заводская 2	0,0014	0,48
8	2-х кв.жил.дом Заводская 2 «б»	0,0011	0,38
9	2-х кв.жил.дом Заводская,2 «г»	0,0008	0,29
10	2-х кв.жил.дом Заводская 2 «в»	0,001	0,38
	итого	0,157	55,04

### Обоснование прогнозируемого объема потребления горячей воды

№ п/п	Дифференциация многоквартирных домов по видам благоустроенности	Норматив потребления горячей воды	
		Месячное потребление, м³/мес	Суточное потребление, л/сут
1. Жилые дома			
1.1.	<b>1 вид благоустройства</b>		
	5-ти этажные жилые дома	3,29	109,7
	1-но этажные дома	3,38	112,7
1.2.	<b>2 вид благоустройства</b>		
2 Прочие потребители			
2.1.	Бюджетные потребители (в разрезе федерального, регионального, местного бюджетов)		
2.2.	Прочие потребители		

Расчёт объема потребления воды от теплоисточника для нужд горячего водоснабжения по группам потребителей на \_\_\_\_ год

№ п/п	Группы потребителей	Численность, чел	Норма суточного потребления воды, л/чел	Объем воды в 2016 году, тыс. м³
	Объем потребления, всего	564		21,68
1. Жилые дома				
1.1.	При непосредственном управлении	23	112,7	0,91
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)	541	109,7	20,77
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			
2.	Прочие потребители			
2.1.	Бюджетные потребители (в разрезе федерального, регионального, местного бюджетов)			
2.2.	Прочие потребители			



Прогноз объёма тепловой энергии на 2016 год по группам потребителей.

№ п/п	Наименование показателя	Объём холодной воды на нужды горячего водоснабжения, тыс.м3	Количество тепловой энергии на нагрев 1 м3 холодной воды, Гкал/м3	Объём тепловой энергии, Гкал
	Объём потребления, всего	21,678		1374,27
1.Население				
1.1.	При непосредственном управлении	0,907	0,0587	53,26
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)	20,771	0,0636	1321,01
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			
2.Прочие потребители				
2.1.	Бюджетные потребители (в разрезе федерального, регионального, местного бюджетов)			
2.2.	Прочие потребители			

Доходы, формируемые в 2016 году за счёт тарифа по горячему водоснабжению

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	
1	Объём реализации всего	тыс.м3	21,678
	в том числе:		
1.1	-население	тыс.м3	21,678
1.2	- прочие потребители	тыс.м3	
2	Экономически обоснованный тариф	руб/м3 без учёта НДС	208,57
3.	Доходы от реализации услуг по тарифу, по группам потребителей		
	В том числе		
3.1	- от реализации услуг населению	тыс. руб	4521,38

III. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности\*

Вид регулируемой деятельности	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	Срок проведения год		Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности**	Натуральные показатели		Стоимостные показатели	
		Начало	Окончание		Ед.изм	Период регулирования	Ед.изм	Период регулирования
Горячая вода	1	2016	2016	Снижение потерь тепловой энергии на 2%	гКал			

\*В соответствии с программой по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

\*\*В соответствии с решением РСТ Кировской области о принятии целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.



Расчет величин тарифа на горячую воду на 2016 год для  
 ООО ИК "Развитие" котельная ул.Заводская 8а  
 (наименование организации)

Условное обозначение	ед. изм.	Значение 2015	Предложение предприятия 2016	Значение	
				с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016
		2015	2016	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016

Таблица 1

Расчет тарифа на горячую воду

$$T_{закр} = T_{зас} * (1 + K_{пв}) + U_{сцпн} + T_{м/з} * Q_{м/з}$$

Величина тарифа на холодную воду	$T_{хвс}$	руб/куб.метр	45,63		
Величина надбавки к тарифу на холодную воду	$HT_{хвс}$	руб/куб.метр			
Кoeffициент, учитывающий потери воды от ЦТП до точки подключения	$K_{пв}$				
Величина тарифа на тепловую энергию	$T_{т/з}$	руб./Гкал	2 632,3		
Удельные расходы на содержание систем горячего водоснабжения от ЦТП до ГВП	$U_{сцпн}$	руб/куб.метр			
Величина тарифа на горячую воду на 2016 год	$T_{зас}$	руб/куб.метр	208,6	0,00	0,00
Тариф для населения	$T_{закр}$	руб/куб.метр	208,57	0,00	0,00
Рост тарифа по сравнению с действующим			#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!

Расчет количества тепла, необходимого для приготовления 1 куб. метра горячей воды

$$Q_{м/з} = c * p * (t_{хвс} - t_{хвс}) * (1 + K_{пв})$$

Таблица 2

Плотность воды	$P$	кг/м3	983,194		
Удельная теплоемкость воды	$C$	Гкал/кгс * °C	0,000001		0,000001
Средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям	$t_{гвс}$	°C	60		
Средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям	$t_{хвс}$	°C	8,45		
Кoeffициент, учитывающий тепловые потери трубопроводами	$K_{пв}$		0,03		0
Количество тепловой энергии, необходимой для подогрева 1 куб. метра воды	$Q_{т/з}$	Гкал/куб.м	0,0522	0,0000	0,0000

Расчет средней за год температуры холодной воды, поступающей потребителям

п. 30 Приложения к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 306

$$t_{хвс} = \frac{t_{от} * n_{от} + t_{хот} * (n - n_{от})}{n}$$

Температура холодной воды в водопроводной сети в отопительный период	$T_{х(от)}$	°C	5		
Температура холодной воды в водопроводной сети в неопотительный период	$T_{х(неот)}$	°C	15		
Количество календарных дней в году	$n$	сутки	365		
Предельная длительность отопительного периода	$n_{от}$	сутки	239		
Средняя температура холодной воды, поступающей потребителям	$t_{хвс}$	°C	8,45	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
Средняя температура горячей воды, поступающей потребителям	$t_{гвс}$	°C	60,03		

Таблица 3

