

**РАЗРАБОТАНО:
ООО «ЖилКомСервис»**



Шулаков А.Л.

СОГЛАСОВАНО:

**Глава администрации Сине-
горского сельского поселения**



Сысолятин С.Ю.

**Производственная программа ООО « ЖилКомСервис»,
(наименование ОКК)
осуществляющей холодное водоснабжение
(горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение)
на 2016-2018 год (годы).**

І. Паспорт производственной программы

Наименование организации коммунального комплекса (в отношении которой разработана производственная программа)	ООО « ЖилКомСервис»
Юридический адрес организации	613255, Кировская область ,Нагорский район, с.Синегорье, ул. Октябрьская д.18
Руководитель организации	Шулаков Алексей Леонидович. alexei.shulakov@mail.ru
Лицо ответственное за составление производственной программы	Шулаков Алексей Леонидович. alexei.shulakov@mail.ru 8-833-49-7-12-03
Целевые показатели деятельности организации:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение бесперебойного снабжения населения питьевой водой. 2. Улучшение качества питьевой воды. 3. Сокращение аварийности. 4. Продолжительность поставки услуг. 5.
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	<p>Источники финансирования:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Финансовые потребности предприятия, необходимые для реализации Производственной программы, обеспечиваются за счет средств, поступающих от оказания услуг, по утвержденным тарифам.
Наличие утвержденных схем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения	Имеется.
Дата проведения технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения	<p>Дата проведения:</p> <p>Результаты технического обследования:</p>
Уровень оприборивания потребителей индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов	<p>Бюджетные потребители: шт.8 (100% от общего числа)</p> <p>Население: шт.342 (67 % от общего числа)</p> <p>Прочие потребители: шт.6 (100% от общего числа)</p>
Уровень оприборивания многоквартирных домов общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	шт.0 (0% от общего числа)

II. Техническая характеристика централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения

1. В оперативном управлении ООО «ЖилКомСервис» имеется 4 артезианские скважины, находящиеся в собственности администрации Синегорского сельского поселения.

Источник водоснабжения – подземный.

№ п/п	Наименование		Кол-во	Год постройки	Дата последнего кап. Ремонта <*>
1	2	3	4	5	6
1.	Подъем воды	Тыс. м ³	32,94		
	Установленная производственная мощность	Тыс. м ³			
	В том числе по источникам				
	Открытый	Тыс. м ³			
1.1	Подземный	Тыс. м ³			
1.2	Насосные станции в том числе	Тыс. м ³	32,94		
	№1 Октябрьская 54941	Тыс. м ³ /сутки		1983	
	№2 Октябрьская 20564			1969	
	№3 Новая 54940			1983	
	№4 Синяя Курья 70857			1989	
	№5 Крутой Лог 43506			1996	
	Водовод				
	Резервуары приема и хранения воды (объем, м ³)	км			
		Шт	2		
2.	Водопроводные очистные сооружения:				
	Установленная пропускная способность	Тыс. м ³ /сутки			
	Состав				
	Количество лабораторий /количество анализов				
2.1	Резервуары (объем, м ³)				
2.2	Водопроводная сеть	Шт./шт.	6		
2.3	Установленная производственная мощность	Шт.	3/10		
3.	Протяженность (общая)				
	В том числе:				
	Лесная				
	Новая	Тыс. м ³ /сутки			
3.1	Пионерская	Км	22,8		
		км	0,9	2009	
	Октябрьская	км	2,0	1969	
		км	0,5	2011	
	Крутой Лог	км	4,9	1969	
	Синяя Курья	км	1	2012	
	Насосные станции в том числе:	км	7,35	1958	
	№1 (Кр.Лог)	Км	1,35	2013	
	№2(Новая)	Км	2,3	1997	
3.2	Сооруж. для напора в сети и запаса воды (объем, куб.м)	Км	2,5	1993	
		Тыс. м ³ /сутки			
			0,06		
		Тыс. м ³ /сутки	0,168		

III. Планируемый объём оказываемой услуги

Холодное водоснабжение*

№ п/п	Показатели	2012	2013	2014	2015	Планируемый период
		Факт	Факт	Факт	Факт	План
1	Объемы производства и реализации услуг, м ³	77,4	32,94	30,35	7,48	32,94
1.1	объем потребности в воде, всего:					
	в том числе:					
1.1.1	Объем подъема (забора) воды	77,4	32,94	30,35	7,48	32,94
1.1.2	Объем покупки воды, всего:					
	в том числе:					
	наименование организации продавца					
	...					
1.2	Подано на очистку					2
1.3	Расход на собственные нужды, всего:	3	3	2	-	
	в том числе:					
	наименование технологического процесса					
	...					
1.4	Неучтенный расход воды (потери), всего:	54,1	11,75	10,96	4,46	7,94
	то же в %	69,9	36	36,1	60	24
1.5	Полезный отпуск воды, всего:	20,3	18,19	17,39	3,02	23
	в том числе:					
1.5.1	отпуск подразделениям предприятия, всего:					
	в том числе:					
	наименование подразделения предприятия					
	ООО «Омга»					
1.5.2	реализация технической воды, всего:					
	в том числе:					
	наименование потребителя					
	...					
1.5.3	реализация питьевой воды, всего:	20,3	18,19	17,39	3,02	23,0
	в том числе:					
1.5.3.1	населению, всего:	17,8	15,96	14,68	2,75	20,0
	в том числе:					
	наименование потребителя					
	...					
1.5.3.2	бюджетным организациям, всего:	1,6	1,76	2,41	0,27	2,5
	в том числе:					
	Адм-я,сп/КОГБУЗ «Нагорская ЦРБ»	0,3	0,3	0,9		0,5
	Школа, детский сад,библиотека	1,3	1,46	1,51	0,27	2,0
1.5.3.3	Прочим потребителям, всего:	0,9	0,4	0,3	-	0,5
	в том числе:					
	наименование потребителя					
	...торговля	0,9	0,4	0,3	-	0,5
1.6	Транспортирование воды потребителям, всего:					
	в том числе:					
	наименование потребителя					
	...					

*Объемы холодного водоснабжения определяются в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса, утверждёнными Приказом Минрегиона РФ от 10.10.2007 № 101 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса».

IV. Расчет производственной мощности (по ведущим звеньям) и ее использования.

Водопровод

1. Скважины

Перечень скважин	Часовая произв. мощность м.3	КПД	Использование годового фонда времени (часы) (регул. период)					Кэф. за-груз. гр.4 / гр.8	Годовая установленная мощность (тыс. м3)					Производ. тыс.м3	Кэф-фициент использования гр.15 / гр.10	
			В работе	В ре-мон-те	В откл. по ре-жи-му ра-бо-ты	В ре-зе-р-ве	всего		Произв. мощность			Мощ-ность в ре-зерве	Все-го			Плани-руемый объем
									В ра-боте	В ре-мон-те	В откл. по ре-жи-му ра-бо-ты					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
№1	2,5		5110		3650		8760	0,58	12,775		9,125		21,9	12,775	1	
№2	2,5		4380		4380		8760	0,5	10,95		10,95		21,9	10,95	1	
№3	1,5		5110		3650		8760	0,58	7,665		5,475		13,1	7,665	1	
№4	1,5		1095		7665		8760	0,12	1,64		11,497		13,1	1,64	1	
Итого	8,0		15695		19345		35040		32,94		37,06		70	32,94		

2. Насосы

Марка насоса	Часовая произв. Мощность м.3	КПД	Использование годового фонда времени (часы) (регул. Период)					Кэф. За-груз. Гр.4 / гр.8	Годовая установленная мощность (тыс. м3)					Производ. Тыс.м3	Кэф-фициент использова-ния гр.15 / гр.10	
			В работе	В ре-мон-те	В откл. По ре-жи-му ра-бо-ты	В ре-зе-р-ве	всего		Произв. Мощность			Мощ-ность в ре-зерве	Все-го			Плани-руемый объем
									В ра-боте	В ре-мон-те	По откл. ре-жи-му ра-бо-ты					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
ECO-5	2,5		5110		3650		8760	0,58	12,775		9,125		21,9	12,775	1	
ECO-5	2,5		4380		4380		8760	0,5	10,95		10,95		21,9	10,95	1	
TF-120	1,5		5110		3650		8760	0,58	7,665		5,475		13,1	7,665	1	
TF-120	1,5		1095		7665		8760	0,12	1,64		11,497		13,1	1,64	1	
Итого	8,0		15695		19345		35040		32,94		37,06		70	32,94		

V. Формирование плана мероприятий по повышению эффективности деятельности по оказанию услуг водоснабжения и водоотведения

План мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоснабжения

Наименование мероприятия	Объем планируемых работ в натуральных ед. (протяж./мощность)	Проектно-сметная стоимость, руб.	Социально-экономический эффект, руб.
1. Устранение прорывов водопроводной системы и замена водопроводных труб в с. Синегорье.	8,5 км.	4534,6 тыс.руб.	Более 500,0 тыс.руб. в ежегодно.
2. Ремонт задвижек в с. Синегорье	5 шт.	5,0 тыс.руб.	
3. Ремонт ограждения зон санитарного режима в с. Синегорье-3 шт. п. Крутой Лог-1 шт.	4 шт.	15,0 тыс.руб.	
4. Ремонт обволоки водонапорных башен в с. Синегорье	3шт.	5,0тыс.руб.	

График реализации мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоснабжения

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий
1 мероприятие	2016-2018	с. Синегорье	Потери в сети 60%	Снижение уровня потерь до 25%
2 мероприятие	2016-2018	с. Синегорье	Потери в сети 60%	Бесперебойное снабжение питьевой водой.
3 мероприятие	2016-2018	с. Синегорье, п. Крутой Лог	Улучшение качества питьевой воды, обеспечение бесперебойного снабжения питьевой водой.	Улучшение качества питьевой воды, обеспечение бесперебойного снабжения питьевой водой.
4 мероприятие	2016-2018	с. Синегорье	Экономия электроэнергии	Экономия электроэнергии

Отчет о выполнении мероприятий по повышению эффективности работы объектов водоснабжения в прошедший период

Наименование мероприятия	Временной промежуток выполнения (квартал, год)	Месторасположение проведения работ	Техническая характеристика сетей до проведения мероприятий	Техническая характеристика сетей после проведения мероприятий
1. Устранение прорывов водопроводной системы и замена водопроводных труб в 1,4 км. с. Синегорье.	2014	с. Синегорье	Высокий уровень аварийности на всех участках водопроводной системы.	Снижение аварийности на водопроводных сетях. Снижение потерь в сетях. Улучшение качества питьевой воды. Бесперебойность водоснабжения.

VI. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности*

Вид регулируемой деятельности	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	Срок проведения год		Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности**	Натуральные показатели		Стоимостные показатели	
		Начало	Окончание		Ед.изм	Период регулирования	Ед.изм	Период регулирования
Водоснабжение	1. Установка энергоэкономичных светильников для освещения объектов водоснабжения (водонапорные башни и скважины - 4 шт.)	2016	2018	Сокращение потребления электроэнергии	Шт.	4	Шт.	4
	2. Установка приборов учета потребления воды. (на башнях)	2016	2018	Обеспечение учета воды.	Шт.	4	Шт.	4
	3. Мероприятия по проведению энергетический обследований.	2016	2018	Сокращения потребления электроэнергии	Шт.	4	Шт.	4
	4. Приобретение насосной станции «Энергис»	2016	2018	Бесперебойное снабжение населения питьевой водой.	Шт.	3	Шт.	3
	5. Мероприятия по модернизации оборудования, используемого для бесперебойного водоснабжения с более высоким коэффициентом полезного действия	2016	2018	Бесперебойное снабжение населения питьевой водой. Сокращение потребления электроэнергии	Шт.	8	Шт.	8

VII. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения*

Наименование показателя	Единица измерения	Значения показателя			
		факт 2014 год	план 2016 год	план 2017 год	план 2018 год
1. Показатели качества воды (в отношении питьевой воды и горячей воды), в том числе:					
1.1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	25	25	25	25
1.2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%				
1.3. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%				
1.4. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%				
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения, в том числе:					
2.1. Количество перерывов в подаче питьевой воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей, холодное водоснабжение, по подаче, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км.	80/22,8	50/22,8	40/22,8	30/22,8
2.2. Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей, горячее водоснабжение, по подаче, горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км.				