

XI Всероссийский практический семинар «Реформа коммунального хозяйства: тарифное регулирование отрасли»

Москва, 25–26 октября 2018 г.
Гостиничный комплекс «Измайлово», корпус «Вега»
Измайловское шоссе, д. 71

Организатор:



**Информационный портал
"Управление ЖКХ"**

Семинар проводится при участии представителей:



Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



Министерства строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации



Министерства
экономического развития
Российской Федерации



Министерства цифрового развития, связи
и массовых коммуникаций
Российской Федерации



Федеральной
антимонопольной службы



Общественной палаты
Российской Федерации

Координаторы проекта:

Губайдулин Ильяс Максutowич, тел.: +7-905-574-97-84, e-mail: ilyas@od-group.ru
Клюшкин Дмитрий Юрьевич, тел.: +7-985-189-20-09, e-mail: d.klushkin@od-group.ru

Исполнительная дирекция:

Информационный портал «Управление ЖКХ»,
ул. Пришвина, д. 8, корп. 2, г. Москва, Россия, 127549, тел. / факс: +7-499-372-10-39
www.upravlenie-gkh.ru



XI Всероссийский практический семинар «Реформа коммунального хозяйства: тарифное регулирование отрасли»



Основные темы семинара:

- Изменения в работе коммунальных предприятий в рамках государственной политики тарифного регулирования
- Цифровизация отрасли
- Концессионные соглашения
- Инвестиционные программы
- Работа РСО в рамках тарифной политики отрасли
- Разногласия по тарифам
- Антимонопольный контроль
- Договорные отношения между РСО и потребителем
- Метод альтернативной котельной
- Экологическое регулирование водопользования
- Подключение к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Изменения законодательства в сфере закупок
- ГИС ЖКХ
- Новые правила обращения с ТКО



К выступлению приглашены:

- Представители Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации
- Представители Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
- Представители Министерства экономического развития Российской Федерации
- Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации
- Представители Общественной палаты Российской Федерации
- Представители Федеральной антимонопольной службы
- Представители Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения
- Представители ФАУ "РосКапСтрой"
- И другие представители профессионального сообщества



В рамках Форума пройдет повышение квалификации от ведущих профильных ВУЗов страны:

- Федерального автономного учреждения «РосКапСтрой»
- Университета Министра НИИСФ РААСН

Проект программы*

25 октября, первый день



9:00 – 10:00 Регистрация участников



Приветственный кофе



10:00 – 11:40 Пленарное заседание: «Изменения в работе коммунальных предприятий в рамках государственной политики тарифного регулирования»



11:40 - 12:00 Перерыв



12:00 - 13:30 Тематическая секция: «Концессионные соглашения в ЖКХ. Ликвидация ФГУП и МУП»



13:30 - 15:00 Обед

15:00 - 17:30 Секции проходят в параллельном режиме



Тематическая секция: «Работа предприятий теплоснабжения в рамках тарифной политики отрасли. Разногласия по тарифам. Антимонопольный контроль»



Тематическая секция: «Работа предприятий водоснабжения/водоотведения в рамках тарифной политики отрасли. Разногласия по тарифам. Антимонопольный контроль»



17:30 - 18:30 Фуршет



19:00 - 23:00 Экскурсионная программа "Вечерняя Москва и Москва-Сити". **Необходима отдельная регистрация**

26 октября, второй день



9:00 – 10:00 Утренний кофе



10:00 – 11:40 Тематическая секция: «Договорные отношения между РСО и потребителем»



11:40 – 12:00 Перерыв



12:00 – 13:30 Тематическая секция: «Подключение к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения»



13:30 – 15:00 Обед

15:00 – 16:30 Секции проходят в параллельном режиме



Тематическая секция: «Подходы к либерализации цен на тепло: модель альтернативной котельной и свободные договоры»



Тематическая секция: «Экологическое регулирование водопользования»

* По независящим от организационного комитета причинам указанные темы секций, вопросы для обсуждения, время и список докладчиков могут быть изменены.

9:00 – 10:00



Регистрация участников



Приветственный кофе

10:00 – 11:40



Пленарное заседание: «Изменения в работе коммунальных предприятий в рамках государственной политики тарифного регулирования»

Вопросы для обсуждения:

- Планируемые изменения законодательства в 2019 году
- Рекомендации по работе с текущим законодательством
- Прогноз социально-экономического развития
- Цифровизация отрасли
- ГИС ЖКХ: новые требования к внесению информации. Разъяснение совместного приказа Минкомсвязи и Минстроя РФ приказ от 16 октября 2017 г. № 550/1434/пр
- Профессиональные стандарты в сфере ЖКХ
- Разъяснение ПП РФ № 1039 от 31.08.2018 об утверждении правил обустройства мест (площадок) накопления ТКО
- Изменения законодательства в сфере закупок

К выступлению приглашены:

- Представитель Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации
- Представитель Департамента жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации
- Представитель Фонда содействия реформированию ЖКХ
- **Червова Анна Владимировна**, Начальник отдела анализа и мониторинга закупок департамента бюджетной политики в сфере контрактной системы Министерства финансов Российской Федерации
Тема выступления: "Изменения законодательства в сфере закупок - 44ФЗ и 223ФЗ"
- **Поплаухин Дмитрий Александрович**, Заместитель директора департамента отраслевых проектов Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации
Тема выступления: "Государственная информационная система ЖКХ"
- Представитель Общественной палаты Российской Федерации
- **Перфилова Екатерина Владимировна**, Советник Управления регулирования в ЖКХ ФАС России
Тема выступления: "Ход реформы в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами. Особенности тарифного регулирования"



Дискуссионное время



11:40 – 12:00 Перерыв

12:00 – 13:30



Тематическая секция: «Концессионные соглашения в ЖКХ. Ликвидация ФГУП и МУП»

Модератор:

- **Искендеров Роман Русланович**, Руководитель Центра ГЧП Российской Ассоциации водоснабжения и водоотведения

Вопросы для обсуждения:

- Формирование тарифа концессионера на долгосрочные периоды регулирования

- Внесение изменений в существенные условия концессионного соглашения
- Форма налогообложения предприятия-концессионера
- Заключение трехстороннего соглашения
- Упрощенный порядок оплаты НДС концессионеров в сфере ЖКХ
- Реформа унитарных предприятий: порядок реорганизации и ликвидации

К выступлению приглашены:

- **Искендеров Роман Русланович**, Руководитель Центра ГЧП Российской Ассоциации водоснабжения и водоотведения
Тема выступления: "Перспективы ликвидации государственных и муниципальных унитарных предприятий в коммунальной сфере"
- **Горбунов Михаил Юрьевич**, Советник Департамента экономического анализа Госкорпорации «Росатом»
Тема выступления: «Инвестирование в модернизацию городской инфраструктуры на условиях концессии, особенности и практика заключения концессионных соглашений (на примере моногородов) и интеграция с проектом «Умный город»
- **Батуева Анна Дугаровна**, Заместитель Генерального директора Ассоциации ЖКХ и городская среда



Дискуссионное время



13:30 – 15:00 Обед

15:00 – 17:30 Секции проходят в параллельном режиме



Тематическая секция: «Работа предприятий теплоснабжения в рамках тарифной политики отрасли. Разногласия по тарифам. Антимонопольный контроль»

Вопросы для обсуждения:

- Особенности тарифного регулирования на 2019 и последующие годы
- Обзор изменений в основы ценообразования теплоснабжения
- Особенности долгосрочного тарифного регулирования
- Применение повышающих коэффициентов
- Корректировка тарифа в связи с увеличением МРОТ и ставки НДС
- Судебное и досудебное урегулирование разногласий по тарифам
- Антимонопольный контроль

К выступлению приглашены:

- **Цышевская Елена Витальевна**, Заместитель начальника управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства ФАС России
- **Багдасарян Гайк Артурович**, Заместитель начальника Управления ценообразованием в теплоснабжении и коммунальной сфере Департамента экономической политики и развития города Москвы
Тема выступления: "Соглашения об условиях осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения"
- **Горячева Лидия Александровна**, Заместитель директора Департамента экономического анализа Госкорпорации «Росатом»
Тема выступления: «Изменения во взаимоотношения РСО и потребителей, особенности ценообразования, в том числе практика применения соглашения на поставку тепловой энергии потребителям по свободным ценам»



Тематическая секция: «Работа предприятий водоснабжения/водоотведения в рамках тарифной политики отрасли. Разногласия по тарифам. Антимонопольный контроль»

Вопросы для обсуждения:

- Особенности тарифного регулирования на 2019 и последующие годы
- Обзор изменений в основы ценообразования водоснабжения/отведения
- Особенности долгосрочного тарифного регулирования
- Применение повышающих коэффициентов
- Корректировка тарифа в связи с увеличением МРОТ и ставки НДС

- Судебное и досудебное урегулирование разногласий по тарифам
- Антимонопольный контроль

К выступлению приглашены:

- **Перфилова Екатерина Владимировна**, Советник Управления регулирования в ЖКХ ФАС России
Тема выступления: «Направления совершенствования тарифной политике в сфере водоснабжения/водоотведения»
- **Касаткина Ирина Анатольевна**, Начальник отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере ЖКХ ФАС России
Тема выступления: "Антимонопольный контроль в сфере водоснабжения и водоотведения. Практика антимонопольных органов. Рекомендации по нивелированию рисков нарушения антимонопольного законодательства"
- **Миофьева Галина Алексеевна**, Экономист-практик, консультант в сфере ценообразования и тарифов ЖКХ, аттестованный аудитор
- **Савельева Александра Юрьевна**, Директор департамента АНО «Центр мониторинга и контроля за ценообразованием»
Тема выступления: «Порядок формирования и применения тарифов»



Дискуссионное время



17:30 – 18:30 Фуршет



17:30 – 18:30 Экскурсионная программа "Вечерняя Москва и Москва-Сити"
Необходима отдельная регистрация



26 октября, второй день

9:00 – 10:00



Утренний кофе

10:00 – 11:40



Тематическая секция: «Договорные отношения между РСО и потребителем»

Модератор:

- **Шерешовец Елена Владимировна**, Член Экспертного совета при Комитете по энергетике Государственной Думы Российской Федерации, Директор СРО «КИТ»

Вопросы для обсуждения:

- Разъяснение ФЗ № 59-ФЗ от 03.04.2018
- Контроль достоверности сведений, используемых УО и РСО при расчете объемов и стоимости поставленных коммунальных ресурсов в МКД
- Порядок принятия нормативов потребления КР на СОИ
- Возможности изменения существующих нормативов
- Понятие исполнителя КУ при различных договорных схемах
- Роль ЕРКЦ во взаимоотношениях между участниками рынка ЖКХ
- Прямые расчеты

К выступлению приглашены:

- **Маликова Ирина Петровна**, Генеральный директор ООО «АКЦ Жилкомаудит»

Тема выступления: "Вопросы предоставления коммунальных услуг ресурсоснабжающими организациями в многоквартирных домах, находящихся в управлении УО, ТСЖ, кооператива"

- **Шерешовец Елена Владимировна**, Член Экспертного совета при Комитете по энергетике Государственной Думы Российской Федерации, Директор СРО «КИТ»
 - **Спирidonov Анатолий Анатольевич**, доцент, эксперт ФАУ "РосКапСтрой"
- Тема выступления:** "Проблемы, возникающие при реализации договоров в сфере ЖКХ"



Дискуссионное время



11:40 – 12:00 Перерыв

12:00 – 13:30



Тематическая секция: «Подключение к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения»

Вопросы для обсуждения:

- Последние изменения в законодательстве в части подключения к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Правила недискриминационного доступа к услугам по подключению в сфере ресурсоснабжения - новеллы, предлагаемые ФАС России
- Договорные отношения при присоединении к сетям коммунальной инфраструктуры
- Расчет платы за подключение
- Особенности формирования индивидуальной платы
- Практика и контроль со стороны антимонопольного органа

К выступлению приглашены:

- **Федяков Александр Сергеевич**, Заместитель начальника Управления регулирования в сфере ЖКХ ФАС России
 - **Касаткина Ирина Анатольевна**, Начальник отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере ЖКХ ФАС России
- Тема выступления:** ""Постановление Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 - новые правила подключения к системам теплоснабжения"



Дискуссионное время



13:30 – 15:00 Обед

15:00 – 16:30 Секции проходят в параллельном режиме



Тематическая секция: «Подходы к либерализации цен на тепло: модель альтернативной котельной и свободные договоры»

Вопросы для обсуждения:

- Механизм альтернативной котельной как оптимальный метод регулирования
- Концепция «альтернативной котельной»
- Практические рекомендации по работе по данному методу
- Либерализация цен на пар
- Либерализация на коллекторах

К выступлению приглашены:

- **Чуйко Елена Павловна**, эксперт в теплоснабжении, соавтора основ ценообразования и методик по расчету тарифов
 - **Касаткина Ирина Анатольевна**, Начальник отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере ЖКХ ФАС России
- Тема выступления:** "Порядок перехода к "ценовой зоне" - участие ФАС России в процедуре перехода. Особенности антимонопольного регулирования в ценовой зоне"



Тематическая секция: «Экологическое регулирование водопользования»

Вопросы для обсуждения:

- Нормативное регулирование сточных вод
- Порядок платы за превышение нормативов водоотведения по составу сточных вод
- Порядок оценки состава сточных вод
- Программа контроля, периодичность контроля и перечень контролируемых показателей
- Подача, прием и прекращение действия декларации о составе и свойствах сточных вод
- Взимание платы по результатам контроля и на основании декларации
- Договор водоотведения, предусматривающий прием сточных вод с превышением максимальных допустимых значений показателей.

К выступлению приглашены:

- **Новиков Андрей Вячеславович**, Руководитель Департамента экологической политики Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения
Тема выступления: "Контроль сточных вод абонентов и взимание платы за нарушения"
- **Беседина Светлана Владимировна**, Заместитель Генерального директора Института экономики ЖКХ
Тема выступления: "Горячева Лидия Александровна, Заместитель директора Департамента экономического анализа Госкорпорации «Росатом»"



Дискуссионное время